

z dnia 29 listopada 2019 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Człuchowie przy ul. Chojnickiej i Kmicica stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.**

Na podstawie: art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.), art.35, art.37, ust. 2 pkt. 6, art.67 ust.1 i 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.), uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

**zarządzam co następuje :**

**§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisane nieruchomości:**

- na rzecz Elżbiety i Waldemara małżonków Włodarczyk działkę gruntu nr **720/10** o powierzchni **0,0344 ha** położoną w Człuchowie przy ul. Chojnickiej - obręb 27, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00012189/9 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem **działki 715** o powierzchni **0,1593 ha**, -będącej własnością Elżbiety i Waldemara małżonków Włodarczyk, położonej w Człuchowie przy ul. Chojnickiej (kw nr SL1Z/00012517/8), W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren osiedla Wschód I i II w Człuchowie, oznaczona jest symbolem planu - **48 MNU- tereny zabudowy mieszkalno- usługowej.**
- na rzecz Pana Józefa Grzesik działkę gruntu nr **1177** o powierzchni **0,0364 ha**, położoną w Człuchowie -obręb 27, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00012189/9 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem **działki 697** o powierzchni **0,0900 ha**, będącej własnością Pana Józefa Grzesik, położonej w Człuchowie przy ul. Kmicica (kw nr SL1Z/00012573/8), oraz
- na rzecz Zofii i Czesława małżonków Kaleta działkę gruntu nr **1179** o powierzchni **0,0501 ha**, położoną w Człuchowie - obręb 27, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00012189/9 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem **działki 699** o powierzchni **0,0846 ha**, będącej własnością Zofii i Czesława małżonków Kaleta, położonej w Człuchowie przy ul. Kmicica (kw nr SL1Z/00012349/9.W/w nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren osiedla Wschód I i II w Człuchowie, oznaczone są symbolem planu - **16MN –tereny zabudowy mieszkaniowej,**
- szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Człuchowie na okres 21 dni.

**BURMISTRZ**

*[Podpis Burmistrza]*

16.12.2019 **RADCA PRAWNY**

*[Podpis Radcy Prawnego]*  
**Włodek Pawłowski**

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.  
§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz



**mgr Ryszard Szybajło**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.132.2019

Burmistrza Miasta Człuchowa

z dnia 29 listopada 2019 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym,  
z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych  
stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów,  
położonych w Człuchowie przy ul. Chojnickiej i Kmicica**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	720/10	0,0344 ha	SL1Z/00012189/9	Człuchów ul. Chojnicka	48 MNU - teren zabudowy mieszkalno-usługowej	19.400,00 zł + 23% VAT
2.	1177	0,0364 ha	SL1Z/00012189/9	Człuchów	16 MN - taran zabudowy mieszkaniowej	22.700,00 zł + 23% VAT
3.	1179	0,0501 ha	SL1Z/00012189/9	Człuchów	16 MN - taran zabudowy mieszkaniowej	31.100,00 zł + 23% VAT

Wywieszono, dnia 29 listopad 2019 roku

Zdjęto, dnia .....