

# Burmistrz Miasta Człuchowa

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie przy ulicy Traugutta, opisanych w księdze wieczystej nr SL1Z/00008477/4, tj.:**

- działka nr 137/8 o powierzchni 0.1055 ha, cena wywoławcza 62.000,00 zł,
  - działka nr 137/9 o powierzchni 0.1095 ha, cena wywoławcza 65.000,00 zł,
- z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową i usługową.**

**Ponadto działki nr 137/8 i 137/9 posiadają wspólny zjazd z ulicy Traugutta.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

Nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

**Przetarg odbędzie się dnia 9 kwietnia 2020 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102), o godz. 10<sup>00</sup>.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr 35203000451110000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 2 kwietnia 2020 roku włącznie.**

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

**Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie – pokój nr 116 telefon (059) 83-42-291 wew. 312.**

**BURMISTRZ**  
  
*mgr Ryszard Szybajło*



**Człuchów - System Informacji Przestrzennej -**

skala 1 : 500

