

z dnia 18 grudnia 2020 r.

**w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów,  
położonych w Człuchowie przy ulicy Słowackiego nr 14/2 i osiedlu Piastowskim nr 5/41,  
na rzecz najemców.**

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27,art. 28, art.37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust.1, 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 1990),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców n/w lokal mieszkalne:**

- lokal mieszkalny nr 2, położony w Człuchowie przy ulicy Słowackiego nr 14, o powierzchni użytkowej 103,82 m2 z jednoczesną sprzedażą udziału w wysokości 20/100 części w działce nr 28/1 o powierzchni 0.0230 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00011896/1,
- lokal mieszkalny nr 41, położony w Człuchowie na osiedlu Piastowskim nr 5, o powierzchni użytkowej 35,70 m2 z jednoczesną sprzedażą udziału w wysokości 2/100 części w działce nr 30/8 o powierzchni 0.0571 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00011241/5, szczegółowo opisany na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.**

**§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.**

**§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.**



**BURMISTRZ**  
  
**mgr Ryszard Szybajło**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.119.2020

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 18 grudnia 2020 r.

### WYKAZ

Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców tych lokali z jednoczesnym ustanowieniem współwłasności ulamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	28/1	0,0230 ha	SL1Z/00011896/1	Człuchów, ulica Słowackiego nr 14 lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 103,82 m2 składa się z: 4 pokoi, kuchni, łazienki, spiżarni i przedpokoju	teren zabudowy wielorodzinnej	253.000,00 zł
2.	30/8	0,0571 ha	SL1Z/00011241/5	Człuchów, osiedle Piastowskie nr 5 lokal mieszkalny nr 41 o powierzchni użytkowej 35,70 m2 składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju	teren zabudowy wielorodzinnej	122.800,00 zł

Wywieszono, dnia .....

Zdjeto, dnia .....



**BURMISTRZ**  
*mgr Ryszard Szybajło*