

ZARZĄDZENIE NR 0050.8.2025
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW

z dnia 24 stycznia 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
wolnego lokalu mieszkalnego, położonego w Człuchowie przy ulicy Zamkowej nr 15/8,
stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów**

Na podstawie

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2024 r. poz. 1465 ze zm.),
- art.11 ust. 1, art.12, art.13 ust.1, art. 27, art. 28, 35, art.37 ust.1, art.67 ust.1, 1a i 2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.),
- art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wolny lokal mieszkalny nr 8, położony w Człuchowie przy ulicy Zamkowej nr 15 z jednoczesną sprzedażą udziału w działce gruntu nr 37/1 o pow. 0,0346 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00022345/4, szczegółowo opisany na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz

Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.8.2025

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 24 stycznia 2025 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonego w Człuchowie przy ulicy Zamkowej nr 15/8, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Osobom fizycznym i prawnym przysługującym roszczenie o nabycie nieruchomości przysługuje roszczenie jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Położenie, powierzchnia i opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	37/1	0,0346 ha	SL1Z/00022345/4	Człuchów, ulica Zamkowa nr 15 lokal mieszkalny nr 8 o pow. użytkowej 18,80 m ² składa się z: 2 pokoi, kuchni i oddzielnie położonego wc położony na II piętrze budynku (szczytowe) oraz pomieszczenia przynależnego tj. piwnicy o powierzchni 2,00 m ²	teren zabudowy wielorodzinnej	70.000,00 zł

Wywieszono, dnia 24 stycznia 2025 roku

Zdjęto, dnia