

z dnia 3 lipca 2024 r.

**w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2024 r.**

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych w obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. nr 250, poz. 1873) Burmistrz Miasta Człuchów wzywa do złożenia w tut. Urzędzie Miejskim (pok. nr 8) informacji w sprawie wysokości czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, w terminie do dnia 31 lipca 2024 r., wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia. Wezwanie dotyczy wszystkich zarządców nieruchomości z terenu miasta Człuchów.

Burmistrz



**mgr Ryszard Szybajło**

05.07.2024

**RADCA PRAWNY**

*Marek Pawłowski*

Załączniki do rozporządzenia Ministra Infrastruktury  
z dnia 27 grudnia 2007 r. (poz. 1873)

Załącznik nr 1

.....  
(adres nieruchomości \*)

Dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za ... półrocze ..... roku

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu**														
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego						po 2002 r.								
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		po 2002 r.				
zły***		dobry		zły		dobry		zły		dobry		zły		dobry		
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**** 2).....														
	B															
	C															
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A															
	B															
	C															
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A															
	B															
	C															
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A															
	B															
	C															

nazwisko i imię lub nazwa zarządcy nieruchomości

adres

podpis

- \* - podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy
  - \*\* - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową
  - A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystną lokalizacja budynku)
  - B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
  - C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
  - \*\*\* - budynek wymaga remontu
- 1)\*\*\* stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa:  
lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

