

ZARZĄDZENIE NR 0050.34.2024
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW

z dnia 8 marca 2024 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego, położonego w Człuchowie na osiedlu Witosa nr 25/11, na rzecz najemcy, stanowiącego własność Gminy Miejskiej w Człuchowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 42, art., 43 ust. 5, art. 44, art. 45, art. 46, art. 47a ust. 2 ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2542 ze zm.), art. 11, art. 12, art. 13 ust.1, art. 27, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1, 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm., uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów **Burmistrz Miasta Człuchowa,**

z a r z ą d z a , c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny nr 11, na rzecz najemcy, położony w Człuchowie na osiedlu Witosa nr 25, o pow. użytkowej 54,46 m² oraz pomieszczenie przynależne, tj.: piwnicę o pow. 6,30 m² z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części w działce gruntu nr 751/6 o pow. 0.3000 ha, w budynku dla którego prowadzona jest księga wieczysta SL1Z/00016151/2, szczegółowo opisany na wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi ref. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz

Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.34.2024

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 8 marca 2024 r.

WYKAZ

**lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, położonego w Człuchowie,
na osiedlu W. Witosa nr 25/11, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów.**

Osobom fizycznym i prawnym przysługującym roszczenie o nabycie nieruchomości przysługuje roszczenie
jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

| Lp. | Nr działki | Pow. w m2 | Nr KW | Położenie | Przeznaczenie w planie | Cena lokalu łącznie z gruntem |
|------------|-------------------|------------------|-----------------|--|---|--------------------------------------|
| 1. | 751/6 | 3000 m2 | SL1Z/00016151/2 | Człuchów, os. W. Witosa nr 25 lokal mieszkalny nr 11 o pow. użytkowej 54,46 m2 składa się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc oraz piwnica o pow. 6,30 m2 | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | 248.700,00 zł |

Wywieszono, dnia 8 marca 2024 roku

Zdjęto, dnia