

**ZARZĄDZENIE NR 0050.13.2024**  
**BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW**

z dnia 23 stycznia 2024 r.

**w sprawie ustalenia ceny wywoławczej lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze  
III przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów,**

Na podstawie

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27, art. 28, art.37 ust.1, art. 39 ust. 1 i 3, art.67 ust.1, 1a i 2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213),
- art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalić cenę wywoławczą do III przetargu ustnego nieograniczonego, wolnego lokalu mieszkalnego, położonego w Człuchowie przy ulicy Królewskiej nr 5/4, w wysokości: 130.000,00 zł słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych 00/100 (zwolnione z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług), przeznaczanego do sprzedaży na podstawie Zarządzenia nr 0050.194.2022 Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 23 grudnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wolnych lokali mieszkalnych nr 4 i nr 5, położonych w Człuchowie przy ulicy Królewskiej nr 5, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, szczegółowo opisanych na wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do w/w zarządzenia. Powyższy wykaz został wywieszony i ogłoszony zgodnie z procedurą przewidzianą przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz

**Ryszard Szybajło**