

ZARZĄDZENIE NR 0050.10.2024
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW

z dnia 19 stycznia 2024 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, położonego w Człuchowie przy ulicy Batorego nr 20/7, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Na podstawie

- art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27,art. 28, art.37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust.1, 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 344 ze zm.),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy, niżej opisany lokal mieszkalny:

- lokal nr 7 położony w Człuchowie przy ulicy Batorego nr 20, o powierzchni użytkowej 55,87 m², wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym, o powierzchni 7,60 m², z jednoczesną sprzedażą udziału w działce gruntu nr 2/1 o powierzchni 0.1922 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00018978/9,
- szczegółowo opisany na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz

Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.10.2024

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 19 stycznia 2024 r.

WYKAZ

**lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, położonego w Człuchowie,
przy ulicy Batorego nr 20/7, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów.**

Osobom fizycznym i prawnym przysługującym roszczenie o nabycie nieruchomości przysługuje roszczenie
jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Lp.	Nr działki	Pow. w m2	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	2/1	1922 m2	SL1Z/00018978/9	Człuchów, ulica Batorego nr 20 lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 55,87 m2 składa się z: przedpokoju, pokoju z aneksem kuchennym, 2 pokoi, korytarza i łazienki oraz przynależnego pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 7,60 m2	teren zabudowy wielorodzinnej	169.800,00 zł 166.340,00 zł lokal wraz z udziałem w gruncie 3.460,00 zł zł pomieszczenie gospodarcze

Wywieszono, dnia 19 stycznia 2024 roku

Zdjęto, dnia