

z dnia 24 września 2021 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych na rzecz najemców, położonych w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 26/3 i nr 26/4, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27,art. 28, art.37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust.1, 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców niżej opisane lokale mieszkalne:

- lokal nr 3 położony w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 26, o pow. użytkowej 73,23 m² z jednoczesną sprzedażą udziału w działce gruntu nr 13/1 o powierzchni 0.0384 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00011875/8,
- lokal nr 4 położony w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 26, o pow. użytkowej 50,44 m² z jednoczesną sprzedażą udziału w działce gruntu nr 13/1 o powierzchni 0.0384 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00011875/8
- szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.120.2021

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 24 września 2021 r..

WYKAZ

lokali mieszkalnych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców, położonych w Człuchowie przy ulicach:
alei Wojska Polskiego nr 26/3 i nr 26/4, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Lp.	Nr działki	Pow. w m2	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	13/1	384 m2	SL1Z/00011875/8	Człuchów, aleja Wojska Polskiego nr 26 lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 73,23 m2 składa się z: 2 pokoi, kuchni i łazienki, wc, korytarza i przedpokoju	teren zabudowy wielorodzinnej	164.700,00 zł
2.	13/1	384 m2	SL1Z/00011875/8	Człuchów, aleja Wojska Polskiego nr 26 lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 50,44 m2 składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju	teren zabudowy wielorodzinnej	111.000,00 zł

Wywieszono, dnia 24.09.2021

Zdjęto, dnia



BURMISTRZ
[Signature]
mgr Ryszard Szybajło