

**ZARZĄDZENIE NR 0050.74.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW**

z dnia 29 czerwca 2023 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej części nieruchomości położonej  
w Człuchowie, oznaczonej w Ewidencji Gruntów numerem ewidencyjnym 378/2.**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.),
- art. 12, art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344),
- art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie, nieograniczonej w czasie, służebności gruntowej przechodu i przejazdu przez część nieruchomości na dwóch odcinkach w części dotyczącej 34 m<sup>2</sup> (szczegółowo oznaczonej kolorem czerwonym na załączonej mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia), stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów, opisanej w ewidencji gruntów jako działka nr 378/2 o pow. 0,0101 ha opisanej w księdze wieczystej SL1Z/00010629/2, na rzecz każdego z użytkowników wieczystego, bądź właściciela działki nr 369/5 opisanej w księdze wieczystej nr SL1Z/00010629/2, której na dzień dzisiejszy właścicielem jest Skarb Państwa, a użytkownikiem wieczystym ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie przy ulicy Morskiej nr 10 NIP 583-000-11-90 REGON 190275904-00050.

§ 2. Ustalić wartość jednorazowego wynagrodzenia należnego Gminie Miejskiej Człuchów od ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie przy ulicy Morskiej nr 10 za ustanowienie służebności, o której umowa w § 1, w wysokości 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100) plus należny podatek VAT w wysokości 920,00 zł (słownie: dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100) łącznie 4.920,00 zł (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100).

§ 3. Koszty notarialne oraz koszty wpisów do ksiąg wieczystych, związane z ustanowieniem służebności, ponosi ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Ryszard Szybajło**

