

**ZARZĄDZENIE NR 0050.169.2022**  
**BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW**

z dnia 2 grudnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  
wolnego lokalu mieszkalnego, położonego w Człuchowie przy ulicy Szczecińskiej nr 35/12,  
stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów,**

Na podstawie

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27, art. 28, 35, art.37 ust.1, art.67 ust.1 i 2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.),
- art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

**Zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wolny lokal mieszkalny nr 12, położony w Człuchowie przy ulicy Szczecińskiej nr 35, o powierzchni użytkowej 21,15 m<sup>2</sup>, z jednoczesną sprzedażą udziału w działce gruntu nr 20/1 o pow. 0,0427 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00011037/2,

- szczegółowo opisany na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz

**Ryszard Szybajło**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.169.2022

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 2 grudnia 2022 r.

### WYKAZ

**lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,  
położonego w Człuchowie przy ulicy Szczecińskiej nr 35/12, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów.**

Osobom fizycznym i prawnym przysługującym roszczenie o nabycie nieruchomości przysługuje roszczenie  
jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	20/1	0,0427 ha	SL1Z/00011037/2	Człuchów, ulica Szczecińska nr 35 lokal mieszkalny nr 12 o pow. użytkowej 21,15 m <sup>2</sup> składa się z: 1 pokoju, kuchni, wc i spiżarni	teren zabudowy wielorodzinnej	40.000,00 zł

**Wywieszono, dnia 2 grudnia 2022 roku**

**Zdjęto, dnia .....**