

ZARZĄDZENIE NR 0050.151.2022
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW

z dnia 4 listopada 2022 r.

w sprawie wniesienia mienia do spółki pod nazwą Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Człuchowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), § 2 Uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej Uchwałą nr XXXVI.259.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 29 maja 2013 roku, § 5 Uchwały nr XXXI.263.2021 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego oraz § 1 uchwały Nr XLV.377.2022 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 17 października 2022 r. w sprawie wniesienia mienia do spółki pod nazwą Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Człuchowie, zarządzam, co następuje:

§ 1. Wnieść do spółki Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Człuchowie, wkład niepieniężny, tj. prawo własności nieruchomości zabudowanej budynkami przepompowni ścieków, położonej w Człuchowie przy ulicy Garbarskiej nr 9, w obrębie geodezyjnym nr 0002-64, działki o numerze ewidencyjnym 30 o powierzchni 0.0499 ha, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie prowadzi księgę wieczystą nr SL1Z/00010566/2 - szczegółowo opisaną na wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wartość wnoszonego aportu ustalona została na podstawie operatu szacunkowego z dnia 27 września 2022 roku, sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 484.000,00 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100) netto, która wraz z należnym podatkiem VAT wynosi 595.320,00 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100) brutto, w zamian za objęcie przez Gminę Miejską Człuchów udziałów w spółce powstałych na skutek podwyższenia kapitału zakładowego.

§ 3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Plantowej obejmującego Jezioro Urzędowe w Człuchowie teren, na którym położna jest w/w nieruchomość oznaczony jest symbolem **3K** - tereny infrastruktury technicznej kanalizacji.

§ 4. Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej Człuchów na okres 21 dni.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Miasta oraz Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.151.2022

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 4 listopada 2022 r.

W Y K A Z

nieruchomości Gminy Miejskiej Człuchów przeznaczonej do wniesienia w formie aportu do spółki Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Człuchowie

Lp.	Położenie, oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	wartość aportu brutto
1.	Człuchów ulica Garbarska nr 9 obręb geodezyjny 0002-64	30	0.0499	SL1Z/00010566/2	Teren oznaczony symbolem planu 3K – tereny infrastruktury technicznej kanalizacji zabudowany czterema budynkami przepompowni ścieków, tj. budynkiem przepompowni ścieków, budynkiem technicznym, budynkiem rozdzielni elektrycznej oraz budynkiem kraty mechanicznej	595.320,00 zł wartość nieruchomości 484.000,00 zł netto

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia