

**ZARZĄDZENIE NR 0050.135.2022**  
**BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW**

z dnia 30 września 2022 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej  
garażem murowanym, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów,  
położonej w Człuchowie przy ulicy Ogrodowej**

Na podstawie

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27, art. 28, 35, art.37 ust.1, art.67 ust.1 i 2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.),
- art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

**Zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość opisaną w księdze wieczystej SL1Z/00000907/2, położoną w Człuchowie przy ulicy Ogrodowej, stanowiącą działkę nr 18/93 o pow. 0.0020 ha zabudowaną garażem murowanym o powierzchni użytkowej 15,65 m<sup>2</sup>, szczegółowo opisaną na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wyżej opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu podZabudowę mieszkaniową, usługi, komunikację i zieleń obejmującego Stare Miasto z otaczającym śródmieściem w Człuchowie – **oznaczona jest symbolem 72.KS/KP – tereny garaży i parkingów.**

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz

**Ryszard Szybajło**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.135.2022

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 30 września 2022 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości zabudowanej garażem murowanym, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów,  
położonej w Człuchowie przy ulicy Ogrodowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

<b>L.p</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. działki</b>	<b>Nr KW</b>	<b>Pow. użytkowa budynku</b>	<b>Położenie</b>	<b>Przeznaczenie</b>	<b>Cena nieruchomości</b>
<b>1.</b>	<b>18/93</b>	<b>0.0020 ha</b>	<b>SL1Z/00000907/2</b>	<b>15,65 m2</b>	<b>Człuchów, ulica Ogrodowa</b>	<b>Teren oznaczony jest symbolem 72.KS/KP – tereny garaży i parkingów</b>	<b>20.000,00 zł</b>

Wywieszono, dnia 30.09.2022 r.

Zdjęto, dnia .....

Burmistrz

**Ryszard Szybajło**