

**ZARZĄDZENIE NR 0050.113.2022
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW**

z dnia 19 sierpnia 2022 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, położonego w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego 23/1, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27,art. 28, art.37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust.1, 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 1 położony w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 23, o pow. użytkowej 64,26 m² z jednoczesną sprzedażą udziału związanego z własnością tego lokalu w działce gruntu nr 21/1 o powierzchni 0.0249 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00010430/0,

- szczegółowo opisany na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz

Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.113.2022

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 19 sierpnia 2022 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, położonego w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 23, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Osobom fizycznym i prawnym przysługującym roszczenie o nabycie nieruchomości przysługuje roszczenie jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Lp.	Nr działki	Pow. w m2	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	21/1	249 m2	SL1Z/00010430/0	Człuchów, aleja Wojska Polskiego 23 lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 64,26 m2 składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju oraz piwnicy o powierzchni 15,30 m2	teren zabudowy wielorodzinnej	186.200,00 zł

Wywieszono, dnia 19.08.2022

Zdjęto, dnia