

z dnia 25 czerwca 2021 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych na rzecz najemców, położonych w Człuchowie przy ulicach Królewskiej 10/1, Słowackiego 14/6 i alei Wojska Polskiego 34a/8 stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27,art. 28, art.37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust.1, 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców niżej opisane lokale mieszkalne:

- lokal nr 1 położony w Człuchowie przy ulicy Królewskiej nr 10, o pow. użytkowej 55,00 m2 z jednoczesną sprzedażą udziału w działce gruntu nr 14/4 o powierzchni 0.0307 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00011259/4,
- lokal nr 6 położony w Człuchowie przy ulicy Słowackiego nr 14, o pow. użytkowej 31,82 m2 z jednoczesną sprzedażą udziału w działce gruntu nr 28/1 o powierzchni 0.0230 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00011896/1,
- lokal nr 8 położony w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 34a, o pow. użytkowej 50,60 m2 z jednoczesną sprzedażą udziału w działce gruntu nr 17/17, 18/3 i 18/5 o łącznej powierzchni 0.1456 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00035023/5,
- szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.75.2021

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 25 czerwca 2021 r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców, położonych w Człuchowie przy ulicach: Królewskiej 10/1, Słowackiego 14/6 i alei Wojska Polskiego 34a/8, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Lp.	Nr działki	Pow. w m2	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	14/4	307 m2	SL1Z/00011259/4	Człuchów, ulica Królewska 10 lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 55,00 m2 składa się z: 4 pokoi, kuchni i łazienki, wc i przedpokoju	teren zabudowy wielorodzinnej	183.500,00 zł
2.	28/1	230 m2	SL1Z/00011896/1	Człuchów, ulica Słowackiego nr 14 lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytkowej 31,82 m2 składa się z: 1 pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju	teren zabudowy wielorodzinnej	72.600,00 zł
3.	17/17 18/3 18/5	1456 m2	SL1Z/00035023/5	Człuchów, aleja Wojska Polskiego nr 34A lokal mieszkalny nr 8 o pow. użytkowej 50,60 m2 składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju	teren zabudowy wielorodzinnej	194.200, 00 zł

Wywieszono, dnia 25.06.2021

Zdjęto, dnia



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło