

ZARZĄDZENIE NR 0050.67.2021
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW

z dnia 28 maja 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, tj.: działki położonej w Człuchowie przy ulicy Zbożowej w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz działki położonej w Człuchowie przy ulicy Żytniej w formie przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 713 ze zm.), art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 pkt 2a, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), Uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w niżej opisanych trybach przetargowych poszczególne nieruchomości:

1. W drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę składającą się z nr **1278, 1010/5 i 188/63** o łącznej powierzchni **0.0831 ha**, położoną w Człuchowie przy ulicy **Zbożowej**, opisaną w KW nr **SL1Z/00031623/3, SL1Z/00016076/2, SL1Z/00024548/1**.W/w nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu pomiędzy drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Człuchowie oznaczona jest symbolem 43.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. W drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych działkę gruntu nr **1080/27 o powierzchni 0.0141 ha**, położoną w Człuchowie przy ulicy Żytniej, opisaną w księdze wieczystej nr **SL1Z/00017037/4** – z przeznaczeniem na poprawienie warunków wcześniej nabytej nieruchomości przyległej. W/w nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu pomiędzy drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Człuchowie oznaczona jest symbolem 33.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

- szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz

Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.67.2021

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 28 maja 2021 r.

WYKAZ

**nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przy ulicy Zbożowej oraz ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli
nieruchomości przyległych przy ulicy Żytniej,
z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i>	<i>Cena gruntu</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1278 1010/5 188/63	0.0787 ha 0.0026 ha <u>0.0018 ha</u> 0.0831 ha	SL1Z/000 31623/3 16076/2 24548/1	Człuchów ulica Zbożowa	43 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	60.000,00 zł + 23% VAT
2.	1080/27	0.0141 ha	SL1Z/000 17037/4	Człuchów ulica Żytnia	33 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	10.000,00 zł + 23% VAT

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia

Burmistrz

Ryszard Szybajło