

**ZARZĄDZENIE NR 0050.60.2021
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW**

z dnia 30 kwietnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, położonego w Głędowie nr 4d/27 gminie Człuchów, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27,art. 28, art.37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust.1, 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 27 o powierzchni użytkowej 51,38 m² z jednoczesną sprzedażą udziału w działce gruntu nr 222/14 o powierzchni 0.2296 ha, położony w Głędowie nr 4d gminie Człuchów, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00022513/3 oraz pomieszczenia przynależnego, tj.: piwnicy o powierzchni 8,50 m²,

- szczegółowo opisany na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.60.2021
Burmistrza Miasta Człuchów
z dnia 30 kwietnia 2021 r.

WYKAZ

Lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu z jednoczesnym ustanowieniem współwłasności ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	222/14	0.2296 ha	SL1Z/000 22513/3	gmina Człuchów, Głędowo nr 4d lokal mieszkalny nr 27 o pow. użytkowej 51,38 m2 składa się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki oraz piwnicy o pow. 8,50 m2	teren zabudowy wielorodzinnej	181.200,00 zł

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia



BURMISTRZ
mgr Ryszard Szybajło