

ZARZĄDZENIE NR 0050.42.2021
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW

z dnia 2 kwietnia 2021 r.

**w sprawie dokonania zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej
w Człuchowie na nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Człuchowskiego oraz własność Skarbu
Państwa w użytkowaniu wieczystym Powiatu Człuchowskiego.**

Na podstawie:

- art. 46 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.),
- art. 11, art. 11a, art. 12, art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.),
- Uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm., **Burmistrz Miasta Człuchowa,**

z a r z ą d z a , c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- **działka nr 26/19** o powierzchni **0.0040 ha**, poł. w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 1, opisanej w księdze wieczystej nr **SL1Z/00005936/9**,
- **działki nr 12/15** o powierzchni **0.0146 ha** położonej przy ulicy Szczecińskiej, opisanej w księdze wieczystej nr **SL1Z/00031575/1** i nr **34/6** o powierzchni **0.0040 ha**, poł. w Człuchowie przy ulicy Sobieskiego, opisanej w księdze wieczystej nr **SL1Z/00023779/2**,
- **działki nr 7/4** o powierzchni **0.0402 ha**, poł. w Człuchowie przy ulicy Jerzego z Dąbrowy, opisanej w księdze wieczystej nr **SL1Z/00023259/1**,
- szczegółowo opisanych na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, na niżej opisane nieruchomości:
- **działkę nr 37/9** o powierzchni **0.0421 ha**, położonej w Człuchowie przy ulicy Szczecińskiej, opisanej w księdze wieczystej nr **SL1Z/00031178/8**, stanowiącej własność Powiatu Człuchowskiego,
- **działkę nr 29/9** o powierzchni **0.0454 ha**, położonej w Człuchowie przy ulicy Kasztanowej – Jerzego z Dąbrowy, opisanej w księdze wieczystej **SL1Z/00018104/2**, stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Powiatu Człuchowskiego. Zamiana będzie dokonana bez obowiązku dopłat pomimo różnej wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 3 tygodni.

§ 3. Nabyte nieruchomości opisane w § 1 niniejszego zarządzenia zostaną włączone do zasobu gruntów Gminy Miejskiej w Człuchowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi ref. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz

Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.42.2021

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 2 kwietnia 2021 r.

WYKAZ

**nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie,
przeznaczonych do zamiany na nieruchomości stanowiącą własność Powiatu Człuchowskiego oraz własność Skarbu Państwa w użytkowaniu
wieczystym Powiatu Człuchowskiego.**

| <i>Lp.</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. działki</i> | <i>Nr KW</i> | <i>Położenie</i> | <i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i> | <i>Wartość gruntu</i> |
|------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------------|--|---|-----------------------|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | 26/19 | 0.0040 ha | SL1Z/00005936/9 | Człuchów, Aleja Wojska Polskiego 1 | Teren zabudowy usługowej | 15.450,00 zł |
| 2. | 12/15 34/6 | 0.146 ha 0.0040 | SL1Z/00031575/1 SL1Z/00023779/2 | Człuchów, ulica Szczecińska Człuchów, Ulica Sobieskiego | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – użytkowane jako boisko sportowe | 25.100,00 zł |
| 3. | 7/4 | 0.0402 ha | SL1Z/00023259/1 | Człuchów, ulica Jerzego z Dąbrowy | Teren zabudowy przemysłowej z dopuszczeniem usług komunikacji | 54.800,00 zł |

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia

Burmistrz

Ryszard Szybajło