

ZARZĄDZENIE NR 0050.41.2021
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW

z dnia 2 kwietnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz najemców, położonego w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 31/3, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27,art. 28, art.37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust.1, 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 22,45 m² z jednoczesną sprzedażą udziału w działkach gruntu nr 14/18 i 14/28 o łącznej powierzchni 0.0937 ha, położony przy alei Wojska Polskiego nr 31 w Człuchowie, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00010616/8,

- szczegółowo opisany na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz

Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.41.2021

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 2 kwietnia 2021 r.

WYKAZ

Lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemców tego lokalu z jednoczesnym ustanowieniem współwłasności ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	14/18 14/28	0,0207 ha 0,0730 ha ----- 0,0937 ha	SL1Z/000 10616/8	Człuchów, aleja Wojska Polskiego nr 31 lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 22,45 m2 składa się z: jednego pokoju, aneksu kuchennego, przedpokoju i łazienki	teren zabudowy wielorodzinnej	56.200,00 zł

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia

Burmistrz

Ryszard Szybajło