

ZARZĄDZENIE NR 0050.39.2021
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW

z dnia 2 kwietnia 2021 r.

**w sprawie sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych,
położonych w Człuchowie przy ulicach Zbożowej i Kamiennej, stanowiących własność Gminy Miejskiej
Człuchów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2020r. poz. 713 ze zm.), art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), Uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej opisane nieruchomości niezabudowane:

- nieruchomość składająca się z działek nr **1276 i 188/65** o łącznej powierzchni **0.0957 ha**, położoną w Człuchowie przy ulicy **Zbożowej**, opisaną w księgach wieczystych nr **SL1Z/00031623/3 i SL1Z/00024548/1**.

W/w nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22, a ul. Kamienną w Człuchowie oznaczona jest symbolem 43.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

- nieruchomość opisaną jako działka nr **1080/32** o powierzchni **0.0296 ha (pod budowę zespołu 10 garaży murowanych)**, położoną w Człuchowie przy ulicy **Kamiennej**, opisaną w księdze wieczystej nr **SL1Z/00017037/4**.

W/w nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Człuchowie oznaczona jest symbolem 9.KDP - teren parkingów i garaży

- szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz

Ryszard Szybajło

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.39.2021

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 02 kwietnia 2021 r.

WYKAZ

**nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
położonych w Człuchowie przy ulicach Zbożowej i Kamiennej**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i>	<i>Cena gruntu</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1276 188/65	0.0683 ha 0.0274 ha	SL1Z/000 31623/3 SL1Z/000 24548/1	Człuchów ulica Zbożowa	43.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	65.000,00 zł + 23% VAT
2.	1080/32 pod budowę zespołu 10 garaży murowanych	0.0296 ha w udziale po 1/10 części przypadającej pod jeden garaż	SL1Z/000 17037/4	Człuchów ulica Kamienna	9.KDP - teren parkingów i garaży	70.000,00 zł + 23% VAT tj. 7.000,00 zł + 23% VAT cena ułamkowej części gruntu przeznaczona pod budowę jednego garażu

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia

Burmistrz

Ryszard Szybajło