

**ZAWIADOMIENIE O MODYFIKACJI TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Gmina Miejska Człuchów działając w trybie art. 38 ust.4 Prawo zamówień publicznych informuje o modyfikacji SIWZ, poprzez korektę wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

Modyfikacja polega na zmianie §3 wzoru umowy w zakresie powierzchni oczyszczania systematycznego oraz roboczogodzin oczyszczania ograniczonego. Zmieniana treść umowy została zakreślona kolorem żółtym i jest wiążąca dla oferentów.

Załącznik:

1. Wzór umowy po korekcie.



- Biuletyn Informacji Publicznej.

## Umowa nr IPIoŚ.3411/1/11

- załącznik Nr 4  
- wzór umowy-

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Miejską Człuchów , reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Człuchowa :

1. mgr Ryszarda Szybajło - Burmistrza Miasta Człuchów

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**  
przy kontrasygnacie Ireny Neckar – Skarbnika Miasta

a

1 .....

zwanym w treści umowy **Wykonawcą,**

**w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa nstp. treści :**

### § 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w zakresie całorocznego utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Człuchowa.

2. Poprzez pojęcie „utrzymania czystości i porządku” strony rozumieją oczyszczanie całej powierzchni pasa drogowego, placów, parkingów, terenów zabudowy mieszkaniowej, cmentarza systematycznie z ustaloną częstotliwością poprzez zmiatanie powierzchni a także usuwanie trawy, która wyrasta przy krawężnikach lub pomiędzy płytkami/ kostkami. Rozumie się przez to również oczyszczanie z luźnych odpadów, psich odchodów, potłuczonego szkła, nawianych liści i innych zanieczyszczeń, łącznie z fragmentarycznym zamieceniem w miejscach newralgicznych oraz zbieraniem papierów i innych zanieczyszczeń przy słupach i tablicach ogłoszeniowych, koszach ulicznych i ławkach w strefach oczyszczania, określone jako oczyszczanie ograniczone. Oczyszczanie ograniczone realizowane w :

- a) „centrum”
- b) „śródmieściu”
- c) „obszarze miejskim”
- d) „mieszkaniówce”

3. Poprzez pojęcie „utrzymania czystości i porządku” strony rozumieją również usuwanie odpadów z pojemników, kontenerów, skrzyń i koszy ulicznych wraz z utylizacją zgromadzonych nieczystości, a także wydzierżawienie niezbędnych pojemników i kontenerów.

4. Szczegółowy wykaz miejsc oczyszczania oraz ustalone normy dla poszczególnych stref zawierają załączniki nr 1, 2 do niniejszej umowy.

### §2

- 1. Warunki szczegółowe wykonania umowy:

- 1.1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia niezbędnego sprzętu, sprawnej organizacji robót, bieżącego uzgadniania z Zamawiającym postępu prac oraz zapewnienia ciągłej gotowości do realizacji prac.
- 1.2. Wykonawca ustala pełnomocnika do nadzorowania realizacji robót i kontaktów z Zamawiającym w osobie:  
- .....
- 1.3. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontrolowania realizacji robót są:  
- Dorota Lipska – kierownik referatu Infrastruktury, Przestrzeni i Ochrony Środowiska,  
- Maciej Giżowski – podinspektor ds. ochrony środowiska.
- 1.4. Zobowiązuje się Wykonawcę do prowadzenia „Dziennika robót”, zgodnego z opracowanym przez Wykonawcę harmonogramem stanowiącym załącznik do niniejszej umowy i przedkładania go do cotygodniowego zatwierdzenia pełnomocnikowi Zamawiającego. Obustronne podpisanie dziennika robót jest odbiorem cząstkowym dokonywanym na koniec każdego tygodnia.
- 1.5. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń w toku realizacji umowy, naprawa i doprowadzenie ich do stanu pierwotnego spoczywa na wykonawcy i jest jego kosztem.
- 1.6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za właściwe świadczenie usług i ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.
- 1.7. Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania z pełnomocnikiem Zamawiającego zakresu prac, a szczególnie wszelkich odstępstw od ustalonej normy, jest również zobowiązany stosować się do zaleceń Zamawiającego mieszczących się w zakresie udzielonego zamówienia.

### § 3

1. Rozliczenie za wykonany zakres odbywać się będzie w następujący sposób:

#### 1.1. OCZYSZCZANIE SYSTEMATYCZNE

a) Chodniki, place, parkingi, ciągi pieszo – jezdne itp.

Powierzchnia oczyszczania w miesiącu z częstotliwością ustaloną w załączniku nr 1 do umowy **329 517,87m<sup>2</sup>**.

Okres świadczenia usług: 1 kwietnia 2011r. 15 listopad 2011r

**329 517,87m<sup>2</sup> x 7,5 miesiąca = 2.471 384,02 m<sup>2</sup>/rok x stawka netto = wartość w roku zł netto**

**wartość netto zł x VAT = wartość brutto w roku**

b) Ulice (jezdnie)

Powierzchnia oczyszczania w miesiącu z częstotliwością ustaloną w załączniku nr 1 do umowy **515 498,1m<sup>2</sup>**.

Okres świadczenia usług: 1 kwietnia 2011r. 15 listopad 2011r

**515 498,1 m<sup>2</sup> x 7,5 miesiąca = 3. 866 235,7m<sup>2</sup>/rok x stawka netto = wartość w roku zł netto**

**wartość netto zł x VAT = wartość brutto w roku**

Ogółem oczyszczanie systematyczne : a- (wartość brutto w roku) +b- (wartość brutto w roku)

Razem oczyszczanie systematyczne:

2011r	2012r

## 1.2. OCZYSZCZANIE OGRANICZONE

a) Mieszkaniówka ( raz w tygodniu cały rok)

Częstotliwość sprząwania: 1 raz w tygodniu

64 rbh/ miesiąc tj. 8 rbh x 2 osoby= 16 rbh x 4 razy / mies – przyjęta norma

64 rbh x stawka / mies. = .....zł/ mies

wartość x 12 miesięcy = .....zł /rok

768 rbh x ..... zł = zł / rok + ..... Vat = wartość brutto w roku

b) Miasto ( raz w tygodniu i raz w miesiącu przez 5 miesięcy)

136 rbh/ miesiąc tj. – przyjęta norma:

- centrum 5 rbh x 2 osoby = 10 rbh

częstotliwość sprząwania 1 raz w tygodniu

10rbh x 4 = 40 rbh /miesiąc

- śródmieście 6 rbh x 2 osoby = 12 rbh

częstotliwość sprząwania 1 raz w tygodniu

12 rbh x 4 = 48 rbh w miesiącu

- obszar miejski 3 dni robocze w miesiącu x 2 osoby = 3x8=24x2= 48 rbh

razem miasto 136 rbh/ miesiąc

okres sprząwania: styczeń 2011/2012r. – 1 kwietnia 2011/2012r. i 15 listopad 2011/2012r. – 30 grudnia 2011r./ 2012r.tj. 4,5 miesiąca/rok

136 rbh/ mies x stawka . = .....zł/ mies.

Wartość x 4,5 miesiąca = .....zł/ rok

612 rbh x ..... zł = zł / rok + ..... Vat = wartość brutto w roku

Razem oczyszczanie ograniczone:

2011r	2012r

## 1.3. OCZYSZCZANIE CMENTARZA (grabienie, zbieranie papierów):

- od kwietnia do sierpnia – raz w miesiącu

pow. 7 840 m<sup>2</sup> x 5 miesięcy = 39 300 m<sup>2</sup>

- od września do 15 listopada – dwa razy w miesiącu

pow.  $7840 \text{ m}^2 \times 2 = 15\,680 \text{ m}^2 \times 2,5 \text{ miesiąca} = 39\,200 \text{ m}^2$

Razem :  $78\,500 \text{ m}^2 \times \text{stawka zł/ m}^2 = \dots\dots\dots\text{zł/ rok} + \text{Vat} = \text{wartość brutto/rok}$

### WYWÓZ ZE SKRZYŃ – STARY CMENTARZ

Wywóz wg ustalonej normy  $20 \text{ m}^3 / \text{miesiąc}$   
 $20 \text{ m}^3 / \text{mies} \times 10 \text{ miesięcy} = 200 \text{ m}^3 / \text{sezon}$   
 $200 \text{ m}^3 \times \text{stawka zł/ m}^3 = \dots\dots\dots \text{zł netto/ sezon}$

Razem obsługa cmentarza:

2011r	2012r

### 1.4. WYWÓZ Z KOSZY ULICZNYCH – 230 sztuk

#### 1. Opróżnianie 230 koszy ulicznych

- Okres letni tj. kwiecień, maj, czerwiec, lipiec, sierpień, wrzesień, październik,  
- 7 miesięcy

Opróżnianie odbywa się wg następującego schematu:

30 koszy codziennie

$30 \times 25 = 750 \text{ koszy} \times 7 \text{ miesięcy} = 5250 \text{ sztuk/ sezon letni}$

200 koszy jeden raz w tygodniu – na telefoniczne zgłoszenie faktu zapelnienia

$200 \text{ sztuk} \times 4 = 800 \text{ koszy/ miesiąc}$

$800 \text{ koszy/ miesiąc} \times 7 \text{ miesięcy} = 5600 \text{ sztuk/ sezon letni}$

Razem w okresie letnim przyjmuje się 10 850 opróżnień koszy.

- Okres zimowy tj. listopad, grudzień, styczeń, luty, marzec tj. 5 miesięcy

Przyjęto, że 130 koszy będzie opróżniane 1 raz w tygodniu

$130 \text{ koszy} \times 4 = 520 \text{ sztuk / miesiąc}$

$520 \text{ sztuk} \times 5 = 2600 \text{ szt./ rok zimą}$

100 koszy będzie opróżniane 2 razy w tygodniu tj. 8 razy/ miesiąc

$100 \times 8 = 800 \text{ sztuk/ miesiąc}$

$800 \text{ szt} \times 5 \text{ miesięcy} = 4000 \text{ sztuk/ rok zimą}$

Razem w okresie zimowym przyjmuje się 6600 opróżnień koszy.

Ogółem w roku przyjmuje się 17 450 opróżnień koszy.

$17\,450 \times \dots\dots\dots \text{zł/szt} = \dots\dots\dots\text{zł netto} + \text{VAT} = \text{wartość brutto}$

Opróżnianie koszy ulicznych następować będzie w odpowiedzi na zgłoszenie telefoniczne przedstawiciela zamawiającego, które odbywać się będzie w każdą środę. Zlecenie wywozu zostanie każdorazowo poprzedzone zweryfikowaniem ilości koszy zapełnionych, należności regulowane będą za faktycznie wywiezione kosze w skali miesiąca z założeniem, że ilość wywozów nie powinna przekroczyć:

- w okresie letnim 1550 koszy w skali miesiąca
- w okresie zimowym 1320 koszy w skali miesiąca

Odstępstwem od powyższej zasady jest fakt codziennego opróżniania 30 koszy w sezonie letnim, które Wykonawca świadczy bez zgłaszania telefonicznego.

1.4.5. Fakturowanie odbywa się za faktycznie opróżnione kosze, ilości zgłaszanych telefonicznie przez przedstawiciela zamawiającego oraz stałej liczby – 30 koszy z centrum miasta opróżnianych codziennie w okresie letnim.

Razem opróżnianie koszy ulicznych(wartości graniczne):

2011r	2012r

## 1.5. DZIERŻAWY POJEMNIKÓW I KONTENERÓW

### A) miasto

10 szt 1100l x stawka zł/ szt = ..... zł/ mies x 12 = .....zł/ rok

2 KP 7x stawka zł/ szt = ..... zł/ miesiąc x 7 mies.= .....zł/ rok

miasto razem = .....

### B) mieszkaniówka

110l – 36 szt x stawka zł/ szt = .....zł

240 l – 3 szt x stawka zł/ szt = ..... zł

1100 l – 20 szt. x stawka zł/ szt = ..... zł

KP7 – 1 szt x stawka zł/ szt = ..... zł

-----  
wartość zł/ miesiąc x 12 miesięcy = .....zł netto =Vat

Dzierżawy ogółem :

## 1.6. WYWÓZ Z POJEMNIKÓW I KONTENERÓW

- garaże 3 x miesięcznie 1100l

10 szt x 3 = 30 szt/ miesiąc x stawka = ..... zł/ miesiąc

wartość x 12 miesięcy = .....zł/ rok

- działki

1 pojemnik raz w miesiącu  
1 pojemnik 2 x w miesiącu ( na życzenie)

-----  
3 wywozy/ miesiąc  
3 x stawka zł/ szt = ..... zł/ miesiąc  
wartość x 7 miesięcy = ..... zł/ rok

Zastrzega się, że trzeci wywóz kontenera odbywa się na życzenie Zamawiającego.

Wywozy ogółem:

2011r	2012r

### 1.7. MYCIE WIAT PRZYSTANKOWYCH

16 wiat przystankowych 2 razy w roku = 32sztuki/ rok

32 szt x stawka zł/ szt = ..... zł/ rok netto + Vat

Mycie wiat ogółem:

2011r	2012r

### 1.8. CZYSZCZENIE SŁUPÓW OGŁOSZENIOWYCH

10 słupów 2 razy w roku = 20 sztuk

20 sztuk x ..... zł/ szt = ..... zł / rok

Mycie słupów ogółem:

2011r	2012r

### 1.9. MYCIE I DEZYNFEKCJA KOSZY ULICZNYCH

230 szt x ..... zł/ szt = ..... zł/ rok

Mycie koszy ogółem:

2011r	2012r

### 2.0. OCZYSZCZANIE NA ŻĄDANIE

- jednokrotne oczyszczanie ½ zakresu 3 razy w ciągu zimy

pow. jezdni bez częstotliwości: 73 990,35 m<sup>2</sup>

pow. chodników bez częstotliwości: 52 074,6 m<sup>2</sup>

73 990,35 m<sup>2</sup> x 3 = 221 971,05 m<sup>2</sup> x stawka zł = .....zł/ zimę

52 074,6 m<sup>2</sup> x 3 = 156 223,8 m<sup>2</sup> x stawka zł = .....zł/ zimę

2.0.1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia oczyszczenia wybranego fragmentu miasta z załącznika nr 1, szczególnie w przypadku opóźnienia zimy. Jest to jednak zadanie wykonywane na wyraźne życzenie Zamawiającego z tym, że Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do zadania niezwłocznie.

Założono szacunkowo jednokrotne oczyszczanie 1/2 zakresu ( tj. połowę powierzchni bez częstotliwości) 3 razy w ciągu jednej zimy. Należy mieć jednak na uwadze, że płatności będą realizowane za faktycznie wykonaną usługę i to do Zamawiającego należy wybór zakresu oczyszczania jak i terminu. Wykonawca ma na względzie, że jest to oczyszczanie interwencyjne, z którego Zamawiający może w ogóle nie skorzystać. W przypadkach oczyszczania tylko wybranych fragmentów miasta Zamawiający może zlecić oczyszczanie więcej razy do wyczerpania kwoty założonej na to zadanie w ciągu danego sezonu zimowego.

Oczyszczanie na żądanie ogółem przy założeniu wykonania przyjętej normy:

2011r	2012r

#### § 4

Umowę zawarto na okres 2 lat tj. od ..... stycznia 2011r. do 31 grudnia 2012r.

#### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie określone na podstawie zasad z § 3 niniejszej umowy i stawek określonych w ofercie, które nie może przekroczyć wartości ..... zł / 2 lata netto, wartość brutto...../ 2 lata

2. Strony ustalają, że w poszczególnych okresach rocznych wartość umowna nie powinna przekroczyć:

- od ..... stycznia 2011r. do 31 grudnia 2012r. .... zł netto, .....zł brutto

- od 1 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2012r. ....zł netto, .....zł brutto

3. W poszczególnych okresach rozliczeniowych będą obowiązywały następujące stawki brutto, niezmiennie w okresie realizacji umowy:

Zakres /jednostka	Stawka jednostkowa
Oczyszczanie jezdni – m <sup>2</sup>	
Oczyszczanie chodników – m <sup>2</sup>	
Oczyszczanie ograniczone-rbh	



Opróżnianie koszy -sztuka	
Załadunek ręczny m <sup>3</sup>	
Dzierżawa pojemników: 110 l – szt.	
240 l – szt.	
1100 l – szt.	
KP 7 – szt.	
Wywóz pojemników: 1100 l – szt.	
KP 7 – szt.	
Mycie wiat – szt.	
Czyszczenie słupów – szt.	
Mycie i dezynfekcja koszy – szt.	
Oczyszczanie na żądanie m <sup>2</sup>	

4 Wymieniony w umowie zakres rozliczany będzie wg faktycznie wykonanych prac, w przypadku ograniczonej ilości środków finansowych na realizację zadania objętego umową, Zamawiającemu służy prawo ograniczenia przedmiotu umowy i odstąpienia od umowy w części, bez ujemnych skutków prawnych dla Zamawiającego.

5. Rozliczanie następować będzie w okresach miesięcznych, płatności realizowane będą przelewem w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

6. Podstawą wystawienia faktury jest uzyskanie akceptacji w „Dzienniku robót” za wszystkie tygodnie miesiąca.

7. Ewentualne wady wykryte podczas kontroli umowy usunięte zostaną niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 1 dnia od daty zgłoszenia.

8. W przypadku niewłaściwego wykonania umowy Zamawiający ma prawo naliczać kary w wysokości 100zł za każdy dzień zwłoki, w przypadku opóźnień w realizacji płatności Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki za zwłokę.

9. Integralną częścią niniejszej umowy jest Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia.

## § 6

1 Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być wykonywane za zgodą obydwu stron i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z sześciomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają przepisy Kodeksu cywilnego, wszelkie spory mogące wyniknąć podczas jej realizacji rozpatruje Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 7

Umowa została sporządzona w 4 egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

.....