

Miejskiego Małego) tereny **59 ZN, 60 ZN i 61 ZN** o łącznej pow. **6,66ha** na terenie obszaru opracowania.

4. Wprowadza się wymóg zachowania i ochrony wskazanych na rysunku – załącznik nr 1 do uchwały – istniejących i proponowanych użytków ekologicznych oznaczonych jako, **50 ZN, 51 ZN, 52 ZN, 53 KDX, 57 KDX, 59 ZN, 60 ZN i 61 ZN.**
5. Ustala się niezbędne ograniczenie wysokości drzew w obszarach wskazanych jako panoramy i miejsca otwarcie widokowych ze wskazanych na rysunku planu (załączniki graficzne nr 1 i 2) punktów widokowych – poprzez cięcia korekcyjne, wymianę drzewostanu oraz właściwy dobór gatunków oraz lokalizacji dla nowych nasadzeń, dokonany w oparciu o analizy widoczności.
6. Dopuszcza się wycinkę drzew wskazanych na rysunku planu, jako postulowane do usunięcia znajdujących się w strefie ochrony archeologiczno – konserwatorskiej W.I. z uwagi na wymóg wzmocnienia skarp w celu ochrony relikwów murów obronnych i baszt.
7. Wprowadza się wymóg zachowania istniejących drzew zlokalizowanych na obszarze objętym planem. Zaleca się objęcie wskazanych na rysunku planu drzew (na rysunku planu załącznik graficzny nr 1 - oznaczone literami A-G) ochroną przez nadanie im statusu pomników przyrody oraz wskazanych na rysunku planu (załączniki graficzne nr 1 i 2) jako szpalery drzew. Zaleca się wzbogacenie terenów zieleni publicznej o grupy drzew i krzewów.

§7

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. W granicach opracowania planu znajdują się obiekty i zespoły przestrzenne wpisane do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Koszalinie nr 89 z dn. 25 maja 1955 roku, pozycja rejestru A-35. Zespół zamkowy obejmuje:
 - 1) Zamek Wysoki (Kępa);
 - 2) Fosy zamkowe wraz z systemem umocnień brzegowych;
 - 3) Podzamcze trzecie, wschodnie (Kuiawi) z relikwami murów obronnych, czterema basztami, cmentarzem ewangelickim w obrębie murów;
 - 4) Podzamcze drugie – pierwotnie jezioro;
 - 5) Podzamcze pierwsze.
2. W granicach opracowania planu znajdują się obiekty w ewidencji zabytków i postulowane do wpisu do ewidencji zabytków (pokazane na rysunku planu załącznik graficzny nr 1):
 - 1) Ul. Parkowa 1 – Klasztor – obiekt w ewidencji;
 - 2) Ul. Kusocińskiego 1 – Gimnazjum – obiekt w ewidencji;
 - 3) Ul. Dworcowa – budynki mieszkalne nr : 1, 9, 10, 11, 12 – obiekty postulowane do wpisu do ewidencji;
 - 4) Ul. Dworcowa nr 13 – Młyn gospodarczy – obiekt postulowany do wpisu do ewidencji zabytków.
3. Dla obiektów wymienionych w ust.3 pkt 1)-4) wprowadza się wymóg uzgodnienia wszelkich prac remontowo-budowlanych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
4. Obszary i obiekty postulowane do wpisu do rejestru zabytków (pokazane na rysunku planu):
 - 1) Grodzisko wczesnośredniowieczne wraz z relikwami osadnictwa pradziejowego;
 - 2) Zespół przestrzenny „Lasku Luizy” wraz z relikwami urządzeń rekreacyjnych.
5. W granicach opracowania planu ustala się granice stref ochrony archeologiczno – konserwatorskiej: **W.I, W.II, W.III.** Zasięg przestrzenny stref przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 do uchwały.
6. Strefa **W.I. pełnej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej obejmuje obszar:**
 - 1) w granicach wpisu do rejestru zabytków numer ewidencyjny Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków AZP 26-32/6 – Zamek i Wzgórze zamkowe;
 - 2) postulowany do wpisu do rejestru zabytków – Grodzisko.