

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Nazwa zadania:

„*Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 2 770 000 zł (słownie: dwa miliony siedemset siedemdziesiąt tysięcy złotych) na zadania inwestycyjne, na pokrycie deficytu dla Gminy Miejskiej Człuchów*”

Nr sprawy: RIPiOŚ.271.13.2015.US

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia informujemy:

Pytania + Odpowiedzi

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

BURMISTRZ


mgr Ryszard Szybajło

Kierownik Zamawiającego

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy



Formularz Klienta – proces oceny wniosku – tryb standardowy

Nazwa Klienta

Gmina Miejska Człuchów

Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o informację, czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika Miasta Człuchów?	Nie
2	Prosimy o informację, w ile dni roboczych po złożeniu dyspozycji uruchomienia kredytu ma nastąpić uruchomienie kredytu?	3 dni
3	Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.” Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.	Tak
4	W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy. a) Jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu, b) Jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.	Nie dotyczy
5	Prosimy o informację, czy Zamawiający złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 KPC. Złożenie takiego oświadczenia wiąże się z dodatkowymi kosztami, które musi ponieść Zamawiający.	Nie
6	Czy zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Kredytobiorca przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie: a) wydłużenie lub skrócenie terminu realizacji przedmiotu umowy w zakresie udzielonego kredytu, b) zmiana harmonogramu spłat kredytu w zakresie terminów płatności i wysokości rat, c) zmiana okresu postawienia kredytu do dyspozycji.	Tak
7	Czy zmiana postanowień umowy kredytowej będzie możliwa w przypadku wystąpienia istotnej zmiany warunków finansowych Zamawiającego, w szczególności w wypadku: a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mającej wpływ na realizację zamówienia, b) pogorszenia sytuacji ekonomiczno- finansowej Zamawiającego powodującego zagrożenie dla terminowej spłaty kredytu lub spełnienia przez Zamawiającego warunków określonych ustawą o finansach publicznych.	Tak
8	Czy warunki wprowadzenia zmian do umowy będą następujące: a) zmiana może być inicjowana na wniosek złożony wraz z uzasadnieniem oraz wskazaniem podstawy prawnej i umownej, b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy, c) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, d) zmiana nie może spowodować wykroczenia usługi poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.	Tak
9	Prosimy o informację, czy posiadacie Państwo zobowiązania wymagalne, jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty oraz informacji o przyczynach ich powstania.	Nie
10	Prosimy o informację czy spłata rat kapitałowych kredytu będzie następować do ostatniego dnia miesiąca, w którym Zamawiający będzie spłacał kredyt?	Nie. Do 25tego każdego miesiąca.
11	W związku z kryterium wyboru ofert „bezpłatne wydłużenie spłaty kredytu” prosimy o informację, czy Zamawiający w przypadku planowanego wydłużenia terminu spłaty kredytu umożliwi Wykonawcy zbadanie zdolności kredytowej Zamawiającego, zgodnie z art.70 Ustawy Prawo bankowe i poinformuje Bank o planowanym wydłużeniu terminu spłaty kredytu z 30-dniowym wyprzedzeniem?	Tak ale bank nie może odmówić wydłużenia spłaty kredytu zgodnie z zapisami SWIZ
12	W związku z kryterium wyboru ofert „bezpłatne wydłużenie spłaty kredytu” prosimy o informację, czy wydłużenie terminu spłaty kredytu nastąpi po aprobacie obu stron umowy i będzie	Tak ale bank nie może odmówić wydłużenia spłaty kredytu zgodnie z zapisami SWIZ

	wprowadzone w formie pisemnej poprzez aneks do umowy kredytowej?	
13	W związku z kryterium wyboru ofert „bezpłatne wydłużenie spłaty kredytu” prosimy o potwierdzenie, że wydłużenie terminu spłaty kredytu będzie wiązało się ze spełnianiem przez Zamawiającego wskaźnika indywidualnego zadłużenia, zgodnie z art. 242 ustawy o finansach publicznych?	Tak

**Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej Klienta
(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):	Nie
2	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):	Nie
3	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.	Nie
4	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.	Nie
5	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):	Nie
6	Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:	
	wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN):	15 291
	wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	0
	wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	1 212
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):	0
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):	0

**Pytania dotyczące dofinansowania z UE oraz przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach budżetu roku bieżącego oraz lat poprzednich
(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:	
	wartość zawartych umów (w tys. PLN):	W roku bieżącym nie zawierano umów o dofinansowanie zadań majątkowych ze środków UE. Realizowane zadania dotyczące umów zawartych w latach poprzednich.
	w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):	
	wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN):	
	w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):	
	wartość wniosków do złożenia w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):	
2	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Państwo musieli zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN):	Nie

Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z Klientem

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
--	--------------------	-------------------

1	Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:			
a	Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?			Nie dotyczy
b	Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?			Nie dotyczy
i	Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):	Nie dotyczy	Prosimy o podanie okresu kredytowania	Nie dotyczy
ii	Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):	Nie dotyczy	Prosimy o podanie okresu poręczenia	Nie dotyczy
c	Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).			
	Nie dotyczy			
i	Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):	Nie dotyczy	Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala	Nie dotyczy
2	Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.			
	Nie			
3	Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.			Nie dotyczy
4	Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia: - po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim, - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, - stowarzyszenia, tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.			Nie

Wykaz zaangażowań Klienta

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN wg stanu na dzień (rrrr-mm-dd) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:							
Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOS, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) ¹	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ²	Data całkowitej spłaty
1	bank	PLN	kredyt	2008	25 970,32		VI/2017
2	bank	PLN	kredyt	2008	20 969,17		VI/2017
3	bank	PLN	kredyt	2008	31 977,81		VI/2017
4	bank	PLN	kredyt	2008	45 753,27		VI/2017
5	bank	PLN	kredyt	2008	35 696,69		VI/2017
6	bank	PLN	kredyt	2008	18 271,45		VI/2017
7	bank	PLN	kredyt	2008	32 381,36		VI/2017
8	bank	PLN	kredyt	2008	346 570,62		VI/2017
9	bank	PLN	kredyt	2009	1 200 000,00		II/2022
10	bank	PLN	kredyt	2009	327 708,55		III/2018
11	bank	PLN	kredyt	2009	770 000,00		IX/2020
12	bank	PLN	kredyt	2009	1 913 333,46		IV/2022
13	bank	PLN	kredyt	2010	299 986,00		XII/2016
14	bank	PLN	kredyt	2011	3 480 000,00		XI/2021
15	bank	PLN	kredyt	2012	3 047 832,00		XI/2024
16	bank	PLN	kredyt	2012	620 000,00		XII/2018
17	bank	PLN	kredyt	2013	775 000,00		XI/2018
18	bank	PLN	kredyt	2014	2 300 000,00		XI/2020
19				Razem	15 291 450,70		

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

Uprzejmie prosimy o dostarczenie następujących dokumentów niezbędnych do oceny zdolności kredytowej:

Lp.	Rodzaj dokumentu
1	Wykaz podmiotów powiązanych kapitałowo i/lub organizacyjnie z Miastem Człuchów wraz z podaniem ich nr REGON oraz podaniem udziałów Miasta Człuchów w tych podmiotach według stanu na dzień 07.07.2015 r. 1. Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. w Człuchowie REGON 770897940 – wartość udziałów 20 278 750,00 zł, 100% udziałów 2. ZZO sp. z o.o. w Nowym Dworze REGON 220719005 – wartość udziałów 1 126 300,00 zł, 10% udziałów 3. Pomorski Regionalny Fundusz Poręczeń Kredytowych Gdańsk sp. z o.o. REGON 192626265 – wartość udziałów 30 000,00 zł, wartość udziałów poniżej 1%
2	Zmiany do uchwały budżetowej, jeżeli miały miejsce po 24.06.2015 r. Wszelkie zmiany umieszczono na stronie bip.czluhow.pl, zakładka Budzet/2015/Budzet
3	Zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej, jeżeli miały miejsce po 27.05.2015 r. Po 27 maja nie zmieniano WPF
4	Zaświadczenie o wyborze Burmistrza Miasta Człuchów (z 2014 roku) Scan został zamieszczony na stronie bip.czluhow.pl w wyjaśnieniach do przetargu

Wiarygodność danych zawartych we wniosku i załączonych dokumentach oraz ich zgodność ze stanem faktycznym i prawnym potwierdzam/y własnoręcznym podpisem

Ryszard Szybajło

2015-07-08

za Klienta
osoba/y upoważniona/e
(imię i nazwisko)

data
(rrrr-mm-dd)

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

podpis osoby/ób
upoważnionej/yh