

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 160661-2015 z dnia 2015-11-04 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Człuchów

CZĘŚĆ I Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem projekt drogi od ul. Szczecińskiej i połączenie z ul. Jacka i Agatki. Zamawiający dysponuje projektem: Budowa ścieżek pieszo -...

Termin składania ofert: 2015-11-12

Numer ogłoszenia: 161391 - 2015; data zamieszczenia: 05.11.2015

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

Ogłoszenie dotyczy: Ogłoszenia o zamówieniu.

Informacje o zmienianym ogłoszeniu: 160661 - 2015 data 04.11.2015 r.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Urząd Miejski w Człuchowie, ul. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów, woj. pomorskie, tel. 059 8342291, fax. 059 8343272.

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: II.1.4).

W ogłoszeniu jest: CZĘŚĆ I Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem projekt drogi od ul. Szczecińskiej i połączenie z ul. Jacka i Agatki. Zamawiający dysponuje projektem: Budowa ścieżek pieszo - rowerowych na trasie od ul. Łąkowej do ul. Jacka i Agatki, remont nawierzchni ul. Jacka i Agatki i ul. Garbarskiej, budowa obiektów małej architektury: placu zabaw, siłowni terenowej, 3 altan, elementów ścieżki zdrowia, tarasu widokowego, pochylni dla niepełnosprawnych, remont schodów terenowych w ramach zadania inwestycyjnego: Budowa integrującego węzła transportowego przy ul. Szkolnej wraz z budową ścieżek pieszo - rowerowych zlokalizowanych na trasie Zielonego Szlaku w Człuchowie, do którego należy doprojektować fragment drogi od ul. Szczecińskiej wraz z oświetleniem i kanalizacją deszczową oraz miejsca parkingowe przy przedszkolu im. Jacka i Agatki. Należy również zaprojektować nowy budynek gospodarczy przy ul. Szczecińskiej (istniejący budynek zostanie wyburzony) oraz przebudowę ogrodzenia przy przedszkolu im. Jacka i Agatki. Zakres opracowania został przedstawiony w załączniku graficznym nr 1; CZĘŚĆ II Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie budowy parkingu przy Sądzie Rejonowym w Człuchowie. Zakres opracowania został przedstawiony w załączniku graficznym nr 2 (fragment wydruku z planu miejscowego, który przedstawia obszar przeznaczony na parking oznaczony w planie jako 7KP). W przypadku wystąpienia dużych różnic w terenie, Projektant zaprojektuje ściany oporowe lub skarpy. CZĘŚĆ III Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej renowację starego cmentarza przy ul. Szczecińskiej. W projekcie należy uwzględnić uporządkowanie alejek, przebudowę ogrodzenia wokół cmentarza oraz konserwację historycznych nagrobków. Cmentarz położony jest w strefie obserwacji archeologicznych W III, wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej. CZĘŚĆ IV Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie modernizacji budynków gminnych położonych przy ul. Traugutta 1, Traugutta 3 i Szczecińskiej

25. Przewiduje się m.in. remont dachu, ocieplenie budynku, remont budynków gospodarczych, podłączenie do miejskiej sieci c.o., remont przyłączy sieci kanalizacyjnych oraz utwardzenie drogi dojazdowej do budynku oraz podwórza. Należy wykonać inwentaryzację w/w budynków oraz wystąpić o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla budynków położonych przy ul. Traugutta, które nie są objęte planem miejscowym. W skład dokumentacji projektowej wchodzi również przedstawienie 3 koncepcji (wariantów) wiat na odpady komunalne. Należy przedstawić m.in. wariant wiaty bez zadaszenia na odpady komunalne gromadzone w pojemnikach KP7 oraz wariant wiaty przewidziany na pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów w pojemniki typu dzwon i pojemności 1100 l oraz na odpady zmieszane 1100 l. Koncepcje należy dostarczyć Zamawiającemu w ilości 12 egzemplarzy w celu przekazania Zarządcy Wspólnot Mieszkaniowych wraz z prawami autorskimi do realizacji. Zastrzega się, że koncepcje będą powielane i wykorzystywane dla całego miasta. CZĘŚĆ V Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie przebudowy sieci c.o. będącej w kolizji z rozbudową MDK. W załączniku graficznym nr 3 przedstawiono planowaną rozbudowę MDK, do której należy dostosować przebieg sieć c.o. 1. Do obowiązków Projektanta należy: 1) przygotowanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych wniosków np.: wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniosków o wydanie warunków technicznych lub przedłużenie, zmianę dotychczasowych warunków podłączenia do sieci elektroenergetycznej, wod - kan, c.o. oraz innych wniosków, niezbędnych do wykonania projektu, wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, zgłoszeń robót, nie wymagających uzyskania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę - 2 egz. wraz z wymaganymi załącznikami; 2) wykonanie mapy do celów projektowych w ilości niezbędnej dla opracowania przedmiotu zamówienia + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF. Mapa winna być wykonana zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 520) oraz rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 25 poz. 133); 3) zakupu wypisów z ewidencji gruntów, map ewidencyjnych; 4) wykonanie dokumentacji geologicznej, geotechnicznej oraz oceny stanu istniejącego gruntów podłoża - 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF, ocena winna być poprzedzona wykonaniem przez Projektanta wszelkich badań (geotechnicznych, nośności, laboratoryjnych) w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania dokumentacji; 5) wykonanie inwentaryzacji obiektów, urządzeń w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego i wykonawczego; 6) wykonanie projektu budowlanego i projektów wykonawczych wszystkich branż, potrzebnych do wypełnienia celu, któremu mają służyć (6 egz. + 2 szt. w formie elektronicznej z możliwością edycji przez Zamawiającego). Forma elektroniczna dokumentacji winna odpowiadać następującym formatom: - w plikach typu *.dwg umożliwiającym otwarcie w programie do projektowania, - w plikach typu *.doc umożliwiającym otwarcie w programie do edycji tekstu, - w plikach typu *.ath umożliwiającym otwarcie w programie do kosztorysowania, - w plikach typu *.pdf umożliwiającym otwarcie w programie do odczytu, Każda branża powinna zostać zapisana w oddzielnych folderach. Projekty należy opracować z uwzględnieniem wymagań zawartych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.), ustawie z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.), rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 ze zm.) oraz rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013r., poz. 1129) z

podziałem na branże; 7) wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót - 4 egz. + 2 egz. w formie elektronicznej z możliwością edycji przez Zamawiającego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 1129); 8) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, którą należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 6 egz. + 2 egz. w formie elektronicznej z możliwością edycji przez Zamawiającego, opracowana zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.), ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126); 9) wykonanie projektu zagospodarowania terenu - 6 egz.; 10) wykonanie 3 koncepcji wiat na odpady komunalne - 12 egz.; 11) wykonanie KIP-u na potrzeby wniosku aplikacyjnego - 1 egz. + 1 egz. w formie elektronicznej z możliwością edycji przez Zamawiającego; 12) wykonanie projektu usunięcia ewentualnych kolizji z uzbrojeniem inżynieryjnym i zagospodarowaniem terenu - 6 egz. (jeżeli okaże się konieczne do wykonania); 13) wykonanie przedmiarów robót - (wszystkie branże) 4 egz. na bazie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013r., poz. 1129) wraz z wersją elektroniczną na płycie CD; 14) wykonanie kosztorysów inwestorskich (wszystkie branże) - 4 egz. opracowanych wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389) wraz z wersją elektroniczną na płycie CD; 15) inne nie wymienione wyżej projekty, których realizacja będzie konieczna z tytułu oddziaływania pośredniego, bądź bezpośredniego na teren przyległy; 16) dokumentacja w formie numerycznej w podanym niżej układzie: a) w plikach typu *.dwg umożliwiających otwarcie w programie do projektowania, b) w plikach typu *.doc umożliwiających otwarcie w programie do edycji tekstu, c) w plikach typu *.ath umożliwiających otwarcie w programie do kosztorysowania, d) w plikach typu *.pdf umożliwiających otwarcie w programie do odczytu. Każda branża powinna zostać zapisana w oddzielnych folderach.

2. Wymagania dodatkowe:
Do obowiązków Projektanta należy również: 1) uzgodnienie projektu budowlanego i wykonawczego w każdej branży z Gminą Miejską Człuchów (Referat IPiOŚ) w trybie roboczym w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia oraz koncepcji wiat z Przedsiębiorstwem Komunalnym - zarządcą nieruchomości oraz usługodawcą wywozów odpadów; 2) wykonanie prac będących przedmiotem umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie; ustaleniami ze spotkań roboczych; zasadami współczesnej wiedzy technicznej; należytą starannością przy zastosowaniu obowiązujących przepisów w tym techniczno - budowlanych i ochrony środowiska, norm i warunków technicznych z uwzględnieniem potrzeb i specyfiki przedmiotowego zamówienia; 3) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć; 4) uczestniczenie w spotkaniach roboczych w trakcie opracowywania dokumentacji; 5) wykonanie wszelkich dodatkowych opracowań niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz uzyskania wymaganych pozwoleń, decyzji, opinii i uzgodnień itp.; 6) uzyskanie wymaganych prawem pozwoleń, decyzji, opinii, uzgodnień, w tym również uzgodnień międzybranżowych, i innych dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę; 7) sprawdzenie dokumentacji w

zakresie wynikającym z przepisów; 8) przedłożenie opracowanej dokumentacji projektowej do zatwierdzenia przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu; 9) Projektant wraz z dokumentacją składa protokół zdawczo - odbiorczy z wykazem opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, ofertą, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami, że zostaje przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć; 10) z chwilą podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowo - kosztorysowej objętej niniejszym zamówieniem w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (j.t. Dz. U. z 2006r., Nr 90, poz. 631 ze zm.) bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia; 11) w przypadku gdy projektowane rozwiązania wymagać będą jakichkolwiek zmian, Projektant opracuje dokumentację projektowo - kosztową tych zmian bez obowiązku opłaty dodatkowego wynagrodzenia; 12) w przypadku, gdy Zamawiający zdecyduje o potrzebie pełnienia nadzoru autorskiego, Projektant zobowiązuje się do pełnienia nadzoru nad realizacją robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, od dnia zawarcia odrębnej umowy do czasu zakończenia i odbioru końcowego robót; 13) zgłaszane przez Zamawiającego uzupełnienia, korekty i wyjaśnienia dotyczące dokumentacji projektowo-kosztorysowej, będącej przedmiotem zamówienia, Projektant wykona nieodpłatnie w ramach niniejszego zamówienia; 14) jeżeli wystąpi konieczność wykonania opracowań dodatkowych, które będą następstwem wad dokumentacji, błędów lub zaniedbań Projektanta, opracowania takie zostaną wykonane przez Projektanta bez dodatkowego wynagrodzenia; 15) określone warunki ogólne zamówienia, jak również nazewnictwo i zakres projektów i uzgodnień stanowią wytyczne Zamawiającego i nie zwalniają Projektanta z wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnej szczegółowości i uzyskania koniecznych uzgodnień, zatwierdzeń, zezwoleń i decyzji; 16) naniesienie zmian w dokumentacji, wymaganych przez organy administracji w toku postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę; 17) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę i/lub zgłoszenia; 3. Wymagania odnośnie dokumentacji projektowo - kosztorysowej: 1) dokumentacja projektowo - kosztorysowa będzie służyć do opisu przedmiotu zamówienia w przetargu w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych na roboty budowlane oraz realizację pełnego zakresu robót budowlanych na jej podstawie; 2) dokumentacja projektowo - kosztorysowa nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważne lub inne równoważne wyrazy, wówczas należy w dokumentacji i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót określić, które parametry należy brać pod uwagę w przypadku materiałów lub urządzeń równoważnych; 3) dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia w tym zastosowane materiały i urządzenia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się: europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne; 4) wersje elektroniczną dokumentacji projektowo - kosztorysowej należy przekazać na opisanych płytach CD; 5) kosztorysy wszystkich branż należy wykonać w formacie ATH i PDF; 6) dokumentacja projektowo - kosztorysowa musi być trwale i czytelnie oznaczona (egzemplarze, tomy), ponadto trwale oprawiona; 7) dokumentację projektowo - kosztorysową należy opracować zgodnie z: a) ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r.

poz.1409 ze zm.); b) ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz.907 ze zm.); c) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129); d) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.), e) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389), f) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1422), g) ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015r, poz. 199 ze zm.), 8) dokumentacja musi posiadać wszelkie wymagane prawem opinie, pozwolenia, decyzje, uzgodnienia w tym również uzgodnienia międzybranżowe, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę/ zgłoszenia; 9) w opracowanej dokumentacji będą wskazane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnie dostępne na rynku, uzgodnione z Gminą Miejską Człuchów;..

W ogłoszeniu powinno być: CZĘŚĆ I Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem projekt drogi od ul. Szczecińskiej i połączenie z ul. Jacka i Agatki. Zamawiający dysponuje projektem: Budowa ścieżek pieszo - rowerowych na trasie od ul. Łąkowej do ul. Jacka i Agatki, remont nawierzchni ul. Jacka i Agatki i ul. Garbarskiej, budowa obiektów małej architektury: placu zabaw, siłowni terenowej, 3 altan, elementów ścieżki zdrowia, tarasu widokowego, pochylni dla niepełnosprawnych, remont schodów terenowych w ramach zadania inwestycyjnego: Budowa integrującego węzła transportowego przy ul. Szkolnej wraz z budową ścieżek pieszo - rowerowych zlokalizowanych na trasie Zielonego Szlaku w Człuchowie, do którego należy doprojektować fragment drogi od ul. Szczecińskiej wraz z oświetleniem i kanalizacją deszczową oraz miejsca parkingowe przy przedszkolu im. Jacka i Agatki. Należy również zaprojektować nowy budynek gospodarczy przy ul. Szczecińskiej (istniejący budynek zostanie wyburzony) oraz przebudowę ogrodzenia przy przedszkolu im. Jacka i Agatki. Zakres opracowania został przedstawiony w załączniku graficznym nr 1; CZĘŚĆ II Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie budowy parkingu przy Sądzie Rejonowym w Człuchowie. Zakres opracowania został przedstawiony w załączniku graficznym nr 2 (fragment wydruku z planu miejscowego, który przedstawia obszar przeznaczony na parking oznaczony w planie jako 7KP). W przypadku wystąpienia dużych różnic w terenie, Projektant zaprojektuje ściany oporowe lub skarpy. CZĘŚĆ III Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej renowację starego cmentarza przy ul. Szczecińskiej. W projekcie należy uwzględnić uporządkowanie alejek, przebudowę ogrodzenia wokół cmentarza oraz konserwację historycznych nagrobków. Cmentarz położony jest w strefie obserwacji archeologicznych W III, wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej. CZĘŚĆ IV Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie modernizacji budynków mieszkalnych położonych przy ul. Traugutta 1, Traugutta 3 i Szczecińskiej 25. Przewiduje się m.in. remont dachu, ocieplenie budynku, remont budynków gospodarczych, podłączenie do miejskiej sieci c.o., remont przyłączy sieci kanalizacyjnych oraz utwardzenie drogi dojazdowej do budynku oraz podwórza. Należy wykonać inwentaryzację w/w budynków oraz wystąpić o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla budynków położonych przy ul. Traugutta, które nie są objęte planem miejscowym. W

budynku położonym przy ul. Traugutta 1 należy dokonać zmiany wewnętrznego układu funkcjonalnego lokali (nowy podział mieszkań) oraz zaprojektować wewnętrzną instalację wod-kan i c.o. dla całego budynku, natomiast w części dotyczącej zmiany układu funkcjonalnego - wewnętrzną instalację elektryczną. W budynku przy ul. Traugutta 3 należy wykonać projekt wewnętrznej instalacji c.o. W skład dokumentacji projektowej wchodzi również przedstawienie 3 koncepcji (wariantów) wiat na odpady komunalne. Należy przedstawić m.in. wariant wiaty bez zadaszenia na odpady komunalne gromadzone w pojemnikach KP7 oraz wariant wiaty przewidziany na pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów w pojemniki typu dzwon i pojemności 1100 l oraz na odpady zmieszane 1100 l. Koncepcje należy dostarczyć Zamawiającemu w ilości 12 egzemplarzy w celu przekazania Zarządcy Wspólnot Mieszkaniowych wraz z prawami autorskimi do realizacji. Zastrzega się, że koncepcje będą powielane i wykorzystywane dla całego miasta.

1. Do obowiązków Projektanta należy:

- 1) przygotowanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych wniosków np.: wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniosków o wydanie warunków technicznych lub przedłużenie, zmianę dotychczasowych warunków podłączenia do sieci elektroenergetycznej, wod - kan, c.o. oraz innych wniosków, niezbędnych do wykonania projektu, wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, zgłoszeń robót, nie wymagających uzyskania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę - 2 egz. wraz z wymaganymi załącznikami;
- 2) wykonanie mapy do celów projektowych w ilości niezbędnej dla opracowania przedmiotu zamówienia + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF. Mapa winna być wykonana zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 520) oraz rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 25 poz. 133);
- 3) zakupu wypisów z ewidencji gruntów, map ewidencyjnych;
- 4) wykonanie dokumentacji geologicznej, geotechnicznej oraz oceny stanu istniejącego gruntów podłoża - 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF, ocena winna być poprzedzona wykonaniem przez Projektanta wszelkich badań (geotechnicznych, nośności, laboratoryjnych) w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania dokumentacji;
- 5) wykonanie inwentaryzacji obiektów, urządzeń w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego i wykonawczego;
- 6) wykonanie projektu budowlanego i projektów wykonawczych wszystkich branż, potrzebnych do wypełnienia celu, któremu mają służyć (6 egz. + 2 szt. w formie elektronicznej z możliwością edycji przez Zamawiającego). Forma elektroniczna dokumentacji winna odpowiadać następującym formatom: - w plikach typu *.dwg umożliwiających otwarcie w programie do projektowania, - w plikach typu *.doc umożliwiających otwarcie w programie do edycji tekstu, - w plikach typu *.ath umożliwiających otwarcie w programie do kosztorysowania, - w plikach typu *.pdf umożliwiających otwarcie w programie do odczytu, Każda branża powinna zostać zapisana w oddzielnych folderach. Projekty należy opracować z uwzględnieniem wymagań zawartych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.), ustawie z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.), rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 ze zm.) oraz rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013r., poz. 1129) z podziałem na branże;
- 7) wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót - 4 egz. + 2 egz. w formie elektronicznej z możliwością edycji przez Zamawiającego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,

specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 1129); 8) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, którą należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 6 egz. + 2 egz. w formie elektronicznej z możliwością edycji przez Zamawiającego, opracowana zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.), ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126); 9) wykonanie projektu zagospodarowania terenu - 6 egz.; 10) wykonanie 3 koncepcji wiat na odpady komunalne - 12 egz.; 11) wykonanie KIP-u na potrzeby wniosku aplikacyjnego - 1 egz. + 1 egz. w formie elektronicznej z możliwością edycji przez Zamawiającego; 12) wykonanie projektu usunięcia ewentualnych kolizji z uzbrojeniem inżynieryjnym i zagospodarowaniem terenu - 6 egz. (jeżeli okaże się konieczne do wykonania); 13) wykonanie przedmiarów robót - (wszystkie branże) 4 egz. na bazie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013r., poz. 1129) wraz z wersją elektroniczną na płycie CD; 14) wykonanie kosztorysów inwestorskich (wszystkie branże) - 4 egz. opracowanych wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389) wraz z wersją elektroniczną na płycie CD; 15) inne nie wymienione wyżej projekty, których realizacja będzie konieczna z tytułu oddziaływania pośredniego, bądź bezpośredniego na teren przyległy; 16) dokumentacja w formie numerycznej w podanym niżej układzie: a) w plikach typu *.dwg umożliwiających otwarcie w programie do projektowania, b) w plikach typu *.doc umożliwiających otwarcie w programie do edycji tekstu, c) w plikach typu *.ath umożliwiających otwarcie w programie do kosztorysowania, d) w plikach typu *.pdf umożliwiających otwarcie w programie do odczytu. Każda branża powinna zostać zapisana w oddzielnych folderach.

2. Wymagania dodatkowe:

Do obowiązków Projektanta należy również: 1) uzgodnienie projektu budowlanego i wykonawczego w każdej branży z Gminą Miejską Człuchów (Referat IPIOŚ) w trybie roboczym w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia oraz koncepcji wiat z Przedsiębiorstwem Komunalnym - zarządcą nieruchomości oraz usługodawcą wywozów odpadów; 2) wykonanie prac będących przedmiotem umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie; ustaleniami ze spotkań roboczych; zasadami współczesnej wiedzy technicznej; należytą starannością przy zastosowaniu obowiązujących przepisów w tym techniczno - budowlanych i ochrony środowiska, norm i warunków technicznych z uwzględnieniem potrzeb i specyfiki przedmiotowego zamówienia; 3) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć; 4) uczestniczenie w spotkaniach roboczych w trakcie opracowywania dokumentacji; 5) wykonanie wszelkich dodatkowych opracowań niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz uzyskania wymaganych pozwoleń, decyzji, opinii i uzgodnień itp.; 6) uzyskanie wymaganych prawem pozwoleń, decyzji, opinii, uzgodnień, w tym również uzgodnień międzybranżowych, i innych dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę; 7) sprawdzenie dokumentacji w zakresie wynikającym z przepisów; 8) przedłożenie opracowanej dokumentacji projektowej do zatwierdzenia przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu; 9) Projektant wraz z dokumentacją składa protokół zdawczo - odbiorczy z wykazem opracowań oraz

pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, ofertą, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami, że zostaje przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć; 10) z chwilą podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowo - kosztorysowej objętej niniejszym zamówieniem w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (j.t. Dz. U. z 2006r., Nr 90, poz. 631 ze zm.) bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia; 11) w przypadku gdy projektowane rozwiązania wymagać będą jakichkolwiek zmian, Projektant opracuje dokumentację projektowo - kosztową tych zmian bez obowiązku opłaty dodatkowego wynagrodzenia; 12) w przypadku, gdy Zamawiający zdecyduje o potrzebie pełnienia nadzoru autorskiego, Projektant zobowiązuje się do pełnienia nadzoru nad realizacją robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, od dnia zawarcia odrębnej umowy do czasu zakończenia i odbioru końcowego robót; 13) zgłaszane przez Zamawiającego uzupełnienia, korekty i wyjaśnienia dotyczące dokumentacji projektowo-kosztorysowej, będącej przedmiotem zamówienia, Projektant wykona nieodpłatnie w ramach niniejszego zamówienia; 14) jeżeli wystąpi konieczność wykonania opracowań dodatkowych, które będą następstwem wad dokumentacji, błędów lub zaniedbań Projektanta, opracowania takie zostaną wykonane przez Projektanta bez dodatkowego wynagrodzenia; 15) określone warunki ogólne zamówienia, jak również nazewnictwo i zakres projektów i uzgodnień stanowią wytyczne Zamawiającego i nie zwalniają Projektanta z wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnej szczegółowości i uzyskania koniecznych uzgodnień, zatwierdzeń, zezwoleń i decyzji; 16) naniesienie zmian w dokumentacji, wymaganych przez organy administracji w toku postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę; 17) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę i/lub zgłoszenia; 3. Wymagania odnośnie dokumentacji projektowo - kosztorysowej: 1) dokumentacja projektowo - kosztorysowa będzie służyć do opisu przedmiotu zamówienia w przetargu w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych na roboty budowlane oraz realizację pełnego zakresu robót budowlanych na jej podstawie; 2) dokumentacja projektowo - kosztorysowa nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważne lub inne równoważne wyrazy, wówczas należy w dokumentacji i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót określić, które parametry należy brać pod uwagę w przypadku materiałów lub urządzeń równoważnych; 3) dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia w tym zastosowane materiały i urządzenia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się: europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne; 4) wersje elektroniczną dokumentacji projektowo - kosztorysowej należy przekazać na opisanych płytach CD; 5) kosztorysy wszystkich branż należy wykonać w formie ATH i PDF; 6) dokumentacja projektowo - kosztorysowa musi być trwale i czytelnie oznaczona (egzemplarze, tomy), ponadto trwale oprawiona; 7) dokumentację projektowo - kosztorysową należy opracować zgodnie z: a) ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz.1409 ze zm.); b) ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz.907 ze zm.); c) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu

funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129); d) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.), e) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389), f) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1422), g) ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015r, poz. 199 ze zm.), 8) dokumentacja musi posiadać wszelkie wymagane prawem opinie, pozwolenia, decyzje, uzgodnienia w tym również uzgodnienia międzybranżowe, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę/ zgłoszenia; 9) w opracowanej dokumentacji będą wskazane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnie dostępne na rynku, uzgodnione z Gminą Miejską Człuchów;..

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: II.1.7).

W ogłoszeniu jest: tak, liczba części: 5.

W ogłoszeniu powinno być: tak, liczba części: 4.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: Załączni.

W ogłoszeniu jest: CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: Projekt modernizacji budynków mieszkalnych przy ul. Traugutta 1, Traugutta 3, Szczecińskiej 25. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie modernizacji budynków gminnych położonych przy ul. Traugutta 1, Traugutta 3 i Szczecińskiej 25. Przewiduje się m.in. remont dachu, ocieplenie budynku, remont budynków gospodarczych, podłączenie do miejskiej sieci c.o., remont przyłączy sieci kanalizacyjnych oraz utwardzenie drogi dojazdowej do budynku oraz podwórza. Należy wykonać inwentaryzację w/w budynków oraz wystąpić o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla budynków położonych przy ul. Traugutta, które nie są objęte planem miejscowym. W skład dokumentacji projektowej wchodzi również przedstawienie 3 koncepcji (wariantów) wiat na odpady komunalne. Należy przedstawić m.in. wariant wiaty bez zadaszenia na odpady komunalne gromadzone w pojemnikach KP7 oraz wariant wiaty przewidziany na pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów w pojemniki typu dzwon i pojemności 1100 l oraz na odpady zmieszane 1100 l. Koncepcje należy dostarczyć Zamawiającemu w ilości 12 egzemplarzy w celu przekazania Zarządcy Wspólnot Mieszkaniowych wraz z prawami autorskimi do realizacji. Zastrzega się, że koncepcje będą powielane i wykorzystywane dla całego miasta..

W ogłoszeniu powinno być: CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: Projekt modernizacji budynków mieszkalnych przy ul. Traugutta 1, Traugutta 3, Szczecińskiej 25. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie modernizacji budynków mieszkalnych położonych przy ul. Traugutta 1, Traugutta 3 i Szczecińskiej 25. Przewiduje się m.in. remont dachu, ocieplenie budynku, remont budynków gospodarczych, podłączenie do miejskiej sieci c.o., remont przyłączy sieci kanalizacyjnych oraz utwardzenie drogi dojazdowej do budynku oraz podwórza. Należy wykonać inwentaryzację w/w budynków oraz wystąpić o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla budynków położonych przy ul. Traugutta, które nie są objęte planem miejscowym. W budynku położonym przy ul. Traugutta 1 należy dokonać zmiany wewnętrznego układu funkcjonalnego lokali (nowy podział mieszkań) oraz zaprojektować wewnętrzną instalację wod-kan i c.o. dla całego budynku, natomiast w części dotyczącej zmiany układu funkcjonalnego - wewnętrzną instalację elektryczną. W

budynku przy ul. Traugutta 3 należy wykonać projekt wewnętrznej instalacji c.o. W skład dokumentacji projektowej wchodzi również przedstawienie 3 koncepcji (wariantów) wiat na odpady komunalne. Należy przedstawić m.in. wariant wiaty bez zadaszenia na odpady komunalne gromadzone w pojemnikach KP7 oraz wariant wiaty przewidziany na pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów w pojemniki typu dzwon i pojemności 1100 l oraz na odpady zmieszane 1100 l. Koncepcje należy dostarczyć Zamawiającemu w ilości 12 egzemplarzy w celu przekazania Zarządcy Wspólnot Mieszkaniowych wraz z prawami autorskimi do realizacji. Zastrzega się, że koncepcje będą powielane i wykorzystywane dla całego miasta..

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: Załączni.

W ogłoszeniu jest: CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: Projekt przebudowy sieci c.o. w związku z rozbudową MDK. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie przebudowy sieci c.o. będącej w kolizji z rozbudową MDK. W załączniku graficznym nr 3 przedstawiono planowaną rozbudowę MDK, do której należy dostosować przebieg sieć c.o.. 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.32.00.00-7. 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 28.12.2015. 4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia: 1. Cena - 95 2. Okres gwarancji jakości na dokumentację - 5.

W ogłoszeniu powinno być: Zamawiający rezygnuje z realizacji V części zamówienia..