

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa Traugutta 7a  
ul. Sobieskiego 11  
77-300 Człuchów

Przedmiot opracowania: **PROJEKT BUDOWLANY**  
**Remont drogi dojazdowej do budynku wraz z chodnikiem**  
**poprzez ułożenie kostki brukowej**

Obiekt: **działka nr 13/11 i 34/7**

Adres: **m. Człuchów ul. Traugutta 7a**

Stadium: **Projekt budowlany**

Projektant:  
inż. Józef Ryszard Hryniewicki  
GT/8346/62/77

# OPIS TECHNICZNY

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Stan istniejący.
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500.
- Pomiary wykonane w terenie .

## 2. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie dotyczy projektu remontu drogi dojazdowej do budynku wraz z chodnikiem poprzez położenie kostki brukowej na części działki 34/7 w m. Człuchów .

## 3. STAN ISTNIEJĄCY

Planowany remont położony jest na terenie wokół budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Traugutta 7a w m. Człuchów. Dojście do poszczególnych wejść do budynku stanowi chodnik z płytek chodnikowych betonowych natomiast dojazd do budynku to droga o nawierzchni z płytek chodnikowych . Z drugiej strony budynku jest opaska okalająca budynek w części betonowa a w części z płytek chodnikowych

## 4. STAN PROJEKTOWANY

### 4.1 Podstawowe parametry techniczne

- wymiana nawierzchni chodnika z płytek betonowych 35x35x5 na kostkę betonową wibroprasowaną w kolorze szarym
- wymiana opaski w części budynku z płytek betonowych 35x35x5 i nawierzchni betonowej na kostkę wibroprasowaną w kolorze szarym zakończoną betonowym obrzeżem trawnikowym 20x6cm
- wymiana nawierzchni betonowej drogi dojazdowej z płytek chodnikowych i części drogi o nawierzchni asfaltowej na kostkę betonową wibroprasowaną o gr. 8 cm w kolorze szarym wykończony krawężnikiem betonowym 15/30 w kolorze szarym .

### 4.2. Przekrój normalny chodnika

Spadek jednostronny w kierunku drogi dojazdowej 1%.

Chodnik zakończony jednostronnie obrzeżem (kol. szary) 20/6 na ławie betonowej.

Niweleta nawierzchni chodnika ok. 1 cm nad powierzchnią obrzeża

### 4.3. Przekrój normalny drogi dojazdowej

Spadek jednostronny w kierunku obrzeża nawierzchni drogowej 1-2%.

Droga dojazdowa zakończona krawężnikiem betonowym 15/30 (kol. szary) na ławie betonowej

## 4.4 Konstrukcja

### 4.4.1. Chodnik

Nawierzchnię zaprojektowano z kostki wibroprasowanej typu polbruk:

- nawierzchnia z kostki wibroprasowanej [REDACTED] grubości 6 cm w kolorze szarym ,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grubości 3 cm,
- warstwa podsypkowa z piasku o gr. 10cm

### 4.4.2. Droga dojazdowa

Nawierzchnie zaprojektowano z kostki wibroprasowanej [REDACTED]

- nawierzchnia z kostki wibroprasowanej [REDACTED] grubości 8 cm w kolorze szarym ,

- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grubości 3 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowana mechanicznie

#### **4.5. Roboty rozbiórkowe i ziemne**

Roboty obejmują rozbiórkę istniejących nawierzchni chodnika, drogi dojazdowej i opaski oraz wykonanie koryta z wywiezieniem gruzu i nadmiaru ziemi w miejsce wskazane przez Inwestora. Roboty ziemne i rozbiórkowe należy wykonać koparką, równiarką, ręcznie, samochodami oraz sprzętem do zagęszczania.

#### **4.6. Odwodnienie**

Odwodnienie zapewnia się poprzez odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne oraz wykonanie obniżenia pasa drogi szerokości 20cm o 2 cm z kostki wibroprasowanej (ściek wód opadowych) - wody opadowe będą odprowadzone do istniejącej kratki ściekowej w drodze dojazdowej.

# Zawartość projektu :

## I Część opisowa:

1. Strona tytułowa
2. Opis techniczny

## II Część rysunkowa:

1. Inwentaryzacja opaski , chodnika i drogi dojazdowej do budynku skala 1;100 rys nr 1
2. Projekt remontu wymiany opaski , chodnika i drogi dojazdowej do budynku skala 1;100  
rys nr 2
3. Projekt zagospodarowania skala 1;100 rys nr 3

## **BRANŻA BUDOWLANA**

**Remont drogi dojazdowej do budynku wraz z chodnikiem  
poprzez ułożenie kostki brukowej przy budynku mieszkalnym  
wielorodzinnym w m. Człuchów przy ul. Traugutta 7a**