

Ogłoszenie nr 510176068-N-2020 z dnia 14-09-2020 r.

**Urząd Miejski w Człuchowie: Przebudowa części budynku po byłym gimnazjum na siedzibę Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 564387-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Urząd Miejski w Człuchowie, Krajowy numer identyfikacyjny 52540629300000, ul. ul. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 598 342 291, e-mail sekretariat@czluchow.eu, faks 598 343 272.

Adres strony internetowej (url): [www.czluchow.eu](http://www.czluchow.eu)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Przebudowa części budynku po byłym gimnazjum na siedzibę Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej

**Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):**

RI.271.16.2020

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w celu dostosowania części budynku po byłym gimnazjum na siedzibę MOPS. Zakres prac obejmuje m.in. wykonanie kłapy oddymiającej, wymianę części stolarki okiennej i drzwiowej, rozebranie ścianek działowych z profili PCV, murowanie ścian i ścianek działowych z bloczków i płytek gazobetonowych wraz z ułożeniem nadproży, wykonanie tynków wewnętrznych i gładzi gipsowych, wykonanie tynków żywicznych mozaikowych, wewnętrzne roboty malarskie, wymianę okładzin ściennych i podłogowych z płytek ceramicznych, wykonanie podłóg z paneli. W zakresie instalacji sanitarnych zakres obejmuje wymianę instalacji wod.-kan. oraz demontaż i

montaż ustępów, umywalek, zlewozmywaków i baterii. W zakresie jest również wykonanie instalacji elektrycznej gniazd wtyczkowych i oświetleniowej wraz z osprzętem, montaż tablic rozdzielczych, przycisku p.poż., montaż instalacji alarmowej i teletechnicznej wraz z osprzętem oraz instalacji systemu oddymiania. Uwaga! Cześć robót z zakresu instalacji elektrycznych nie jest objętych niniejszym postępowaniem (będzie realizowana w kolejnym etapie robót). Zakres robót, których nie należy kalkulować: 1. Całość II piętro - z wyjątkiem WLZ do rozdzielnic R3, który należy wykonać, 2. Instalacja alarmowa – całość, 3. Część instalacji gniazd wtyczkowych ogólnych – gniazda, które nie należy kalkulować zakreślono w żółte kółko na rysunkach pomocniczych E1; E2, 4. Instalacja strukturalna – pierwotnie do każdego punktu PEL przyjęto przewód UTP do komputera, drukarki, telefonu. Należy przyjąć na każde pomieszczenie biurowe jeden telefon i drukarkę. Miejsce doprowadzenia drukarki oraz telefonu na rysunkach pomocniczych jako PEL2 Szczegółowy zakres zamówienia został określony w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik Nr 8 do SIWZ, która zawiera: projekt budowlany, przedmiary robót, szczegółowe specyfikacje techniczne (STWiOR) oraz ekspertyzę techniczną przeciwpożarową.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 45000000-7

**Dodatkowe kody CPV:** 45410000-4, 45430000-0, 45260000-7, 45442100-8, 45421100-5, 45431000-7, 45262000-1, 45310000-3, 45332000-3, 45332200-5, 45312100-8, 45314200-3, 45314320-0, 45317300-5, 45311000-0, 45316000-5

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 26/08/2020

### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 458414.23

**Waluta** PLN

### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "JULBUD" Maciej Lemańczyk  
Email wykonawcy: julbud@wp.pl  
Adres pocztowy: ul. Sępoleńska 40  
Kod pocztowy: 89-600  
Miejscowość: Chojnice  
Kraj/woj.: pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 534622.98

Oferta z najniższą ceną/kosztem 534622.98

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 628900.23

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.