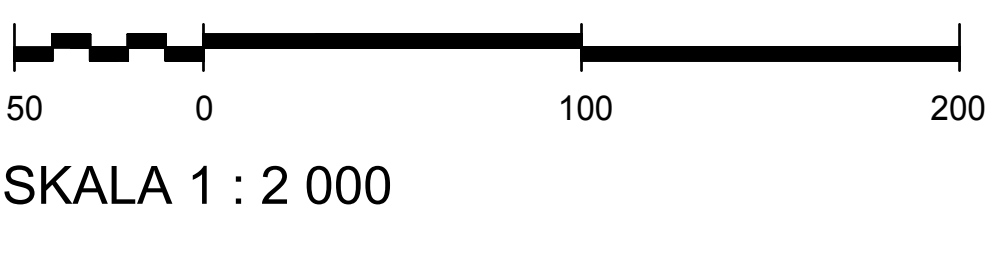
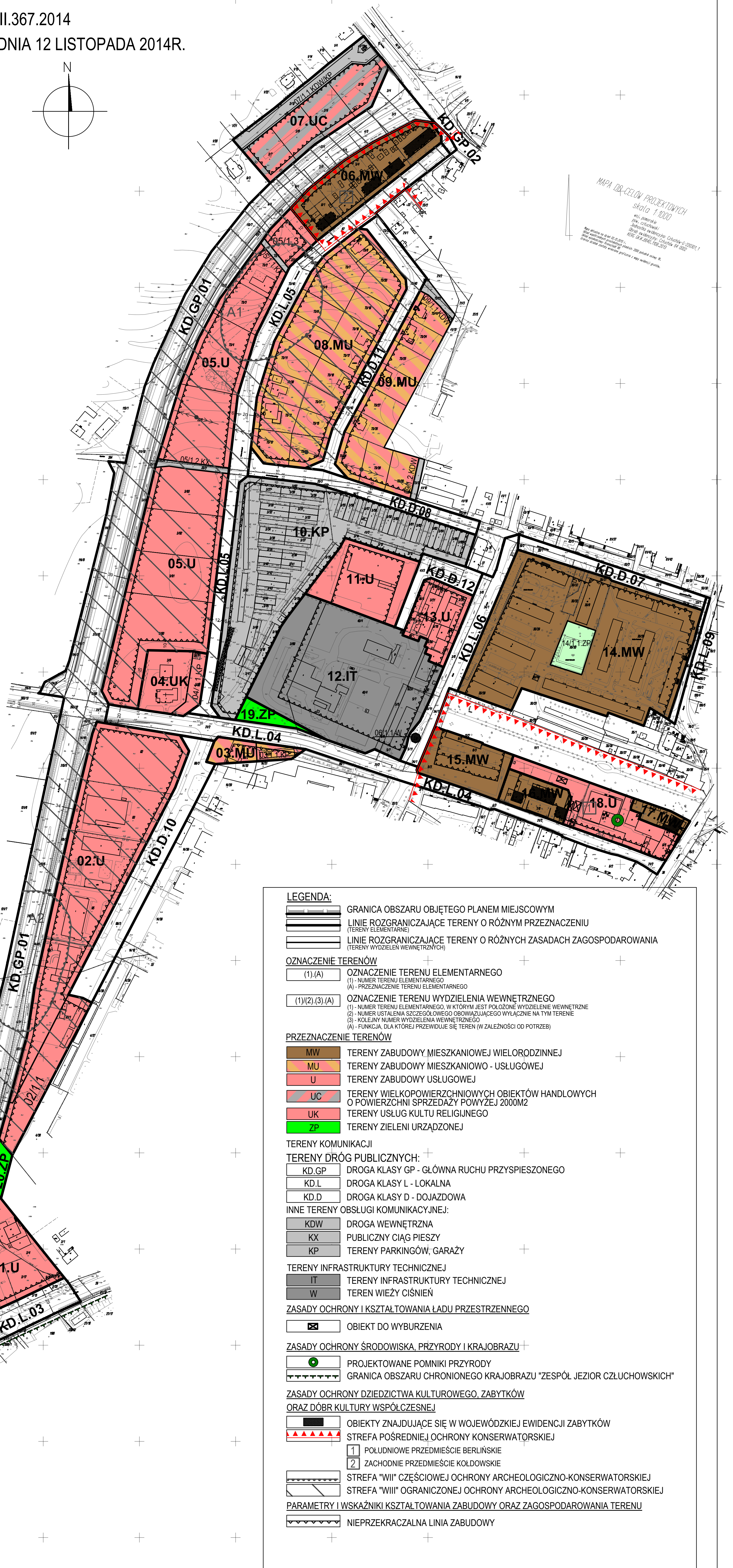
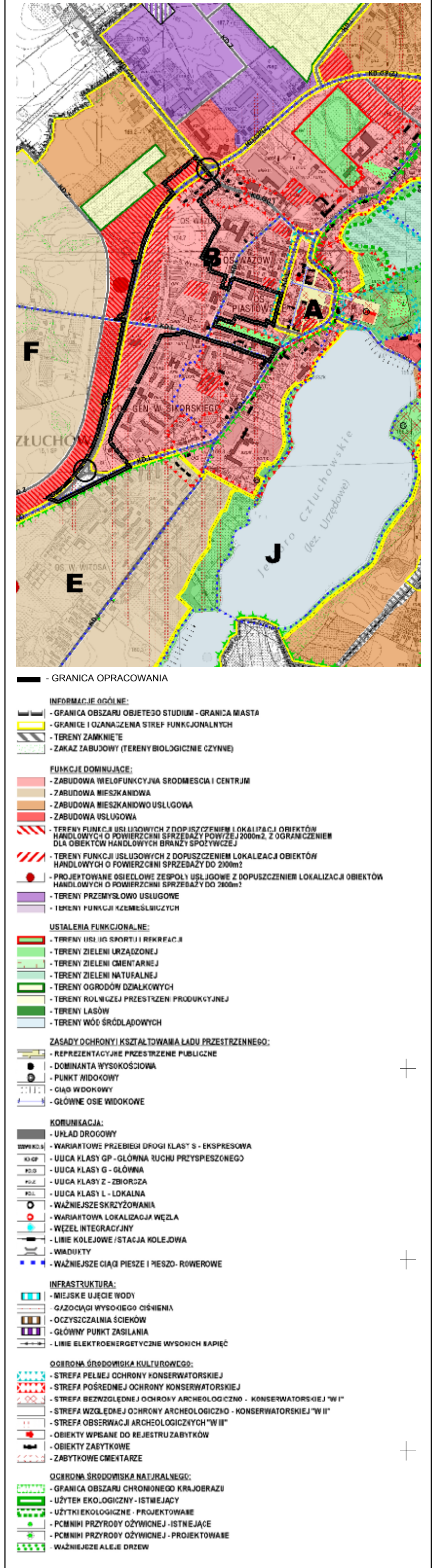


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU OBEJMUJĄCEGO FRAGMENT AL. JANA PAWŁA II WRAZ Z OBSZAREM PRZYLEGŁYM OD UL. KOSZALIŃSKIEJ DO UL. SZCZECIŃSKIEJ W CZŁUCHOWIE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LII.367.2014  
RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE Z DNIA 12 LISTOPADA 2014R.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CZŁUCHOWA  
ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LIII/306/2009  
RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE Z DNIA 25 LISTOPADA 2009R.



MAPA OB-CZŁONKOWA  
skala 1:2000  
Wielkość formatu: 210x297 mm  
Data opracowania: 12.11.2014  
Projektant: [...]  
Założenie: [...]  
Opis: [...]  
Cena: [...]  
Kontakt: [...]

**LEGENDA:**

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU (TERENY ELEMENTARNE)
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA (TERENY WYDZIELEŃ WEWNĘTRZNYCH)

**OZNACZENIE TERENÓW**

- (1) (A) OZNACZENIE TERENU ELEMENTARNEGO  
(1) - NUMER TERENU ELEMENTARNEGO  
(A) - PRZEZNACZENIE TERENU ELEMENTARNEGO
- (1)(2)(3)(A) OZNACZENIE TERENU WYDZIELENIA WEWNĘTRZNEGO  
(1) - NUMER TERENU ELEMENTARNEGO, W KTÓRYM JEST POŁOŻONE WYDZIELENIE WEWNĘTRZNE  
(2) - NUMER USTALENIA SZCZEGÓLNEGO OBOWIĄZUJĄCEGO WYŁĄCZNIE NA TYM TERENIE  
(3) - KOLEJNY NUMER WYDZIELENIA WEWNĘTRZNEGO  
(A) - FUNKCJA, DLA KTOREJ PRZEWIDUJE SIĘ TEREN (W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB)

**PRZEZNACZENIE TERENÓW**

- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ - USŁUGOWEJ
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UC TERENY WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000M<sup>2</sup>
- UK TERENY USŁUG KULTURY RELIGIJNEGO
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

**TERENY KOMUNIKACJI**

**TERENY DRÓG PUBLICZNYCH:**

- KD.GP DROGA KLASY GP - GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KD.L DROGA KLASY L - LOKALNA
- KD.D DROGA KLASY D - DOJAZDOWA

**INNE TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ:**

- KDW DROGA WEWNĘTRZNA
- KX PUBLICZNY CIĄG PIESZY
- KP TERENY PARKINGÓW, GARAŻY

**TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

- IT TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- W TEREN WIEŻY CIŚNIEN

**ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO**

- OBJEKT DO WYBURZENIA

**ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU**

- PROJEKTOWANE POMNIKI PRZYRODY
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "ZESPÓŁ JEZIOR CZŁUCHOWSKICH"

**ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**

- OBJEKTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - 1 POŁUDNIOWE PRZEDMIEŚCIE BERLIŃSKIE
  - 2 ZACHODNIE PRZEDMIEŚCIE KOLDOWSKIE
- STREFA "WII" CZĘŚCIOWEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO-KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "WIII" OGRANICZONEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO-KONSERWATORSKIEJ

**PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

**BIURO URBANISTYCZNE** P  
S D O I K B Z O O

UL. GROTTEGERA 26/3 80-311 GDAŃSK  
TEL./FAX : (58) 1554-84-40

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU OBEJMUJĄCEGO FRAGMENT AL. JANA PAWŁA II WRAZ Z OBSZAREM PRZYLEGŁYM OD UL. KOSZALIŃSKIEJ DO UL. SZCZECIŃSKIEJ W CZŁUCHOWIE

ZAMAWIAJĄCY: BURMISTRZ CZŁUCHOWA	Tytuł mapy: RYSunek Planu	SKALA 1 : 2 000	Data opracowania: LISTOPAD 2014r.
Lp. Zespół autorski:	Funkcje w zespole:	Posiadane uprawnienia przynależności do Izby:	Podpis:
1. mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska	główny projektant	Północna Okręgowa Izba Urbanistów, nr wpisu: G-001/2002	
2. mgr inż. arch. Katarzyna Kalukin	projektant	Północna Okręgowa Izba Urbanistów, nr wpisu: G-221/2006	
3. mgr inż. Marta Kozakiewicz	projektant infrastruktury		