

Załącznik nr 6 do Gminnego Programu Rewitalizacji Śródmieścia w Człuchowie

Mechanizmy integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych					
Integrowanie działań, przedsięwzięć z zaplanowanymi celami i zdiagnozowanymi problemami					
Przedsięwzięcie/ działanie	Cel strategiczny	Cel operacyjny	zdiagnozowany problem jaki rozwiązuje przedsięwzięcie / działanie	Integrowanie organizacyjne	Integrowanie harmonogramowe
Utworzenie Centrum Rodzin w ramach, którego funkcjonować będą: Placówka Wsparcia Dziennego, Centrum Usług Opiekuńczych	Cel strategiczny nr 1 „Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych na obszarze Śródmieścia poprzez ożywienie aktywności społecznej i stworzenie warunków do rozwoju nowych usług społecznych, gospodarczych i kulturalno-rekreacyjnych”	Cel operacyjny 1.1. Wzmocnienie instytucji rodziny, profilaktyka i przeciwdziałanie problemom społecznym w rodzinach. Cel operacyjny 1.2. Wzrost integracji i aktywności społecznej. Cel operacyjny 1.3. Bogata oferta kulturalna i społeczna dla różnych grup wiekowych	Włączenie społeczne zagrożonych grup społecznych z różnych grup wiekowych (dzieci, młodzież, osoby starsze). Działania poprawiające sytuację życiową poprzez edukację, zmianę postaw społecznych, międzykolekcyjną wymianę doświadczeń i współpracę. Zapewnienie dostępu do nowych usług społecznych wysokiej jakości. Brak miejsc pracy. Ubóstwo, niskie dochody.	Centrum Rodzin zintegruje działania z dziedziny opieki społecznej, ochrony zdrowia (profilaktyka chorób cywilizacyjnych, utrzymywania sprawności ruchowej i umysłowej seniorów), organizacji czasu wolnego (zajęcia artystyczne), zwiększania kompetencji (korepetycje, nauka języków obcych), wsparcia przedsiębiorczości, doradztwa zawodowego. Zintegrowani w jednym miejscu zostaną również przedstawiciele różnych środowisk (psycholog, prawnik, animator kultury, nauczyciel, opiekun, terapeuta, asystent rodziny, coach biznesu), którzy będą mogli łączyć zajęcia z różnych dziedzin wzbogacając ofertę usług	Utworzenie Centrum Rodzin zostanie poprzedzone przystosowaniem do jego potrzeb istniejącego budynku Miejskiego Domu Kultury. Będzie działaniem, które nastąpi w drugiej kolejności. Planowany okres realizacji: 2019 - 2022
Przebudowa Miejskiego Domu Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku na potrzeby utworzenia Centrum Rodzin	Cel strategiczny nr 1 „Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych na obszarze Śródmieścia poprzez ożywienie aktywności społecznej i stworzenie warunków do rozwoju nowych usług społecznych, gospodarczych i kulturalno-rekreacyjnych”	Cel operacyjny 1.3. Bogata oferta kulturalna i społeczna dla różnych grup wiekowych	Zmodernizowanie infrastruktury i podział docelowej funkcji budynku MDK pod potrzeby instytucji kultury oraz Centrum Rodzin, w ramach którego zostaną zaadaptowane pomieszczenia na funkcje Wsparcia Rodziny (piwnica, parter), Placówki Wsparcia Dziennego (piwnica) i Centrum Usług Opiekuńczych (parter i poddasze) a także dodatkowo wsparcie przedsiębiorczości, pośrednictwa pracy i doradztwa zawodowego. Stworzenie warunków do rozwoju oferty usług społecznych i kulturalnych na rzecz rodziny. Brak miejsc pracy. Ubóstwo, niskie dochody.	Przebudowa Miejskiego Domu Kultury polega na zintegrowaniu w jednym budynku dwóch funkcji: instytucji kultury oraz działań z dziedziny opieki społecznej i doradztwa zawodowego. Zaadaptowane pomieszczenia umożliwią powstanie nowych usług oraz integrację osób korzystających z zajęć właściwych instytucji kultury oraz zajęć oferowanych przez Centrum Rodzin określonym grupom społecznym - zagrożonym wykluczeniem.	Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w pierwszej kolejności, aby stworzyć warunki do powstania Centrum Rodzin i związanych z tym zmian organizacyjnych. Planowany okres realizacji: 2018 - 2019
Utworzenie Przestrzeni Publicznej dla mieszkańców Śródmieścia w Człuchowie	Cel strategiczny nr 1 „Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych na obszarze Śródmieścia poprzez ożywienie aktywności społecznej i stworzenie warunków do rozwoju nowych usług społecznych, gospodarczych i kulturalno-rekreacyjnych” Cel strategiczny 2: Poprawa jakości życia mieszkańców na obszarze Śródmieścia poprzez modernizację istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej oraz jej dostosowanie do potrzeb społeczności tego obszaru.	Cel operacyjny 1.3. Bogata oferta kulturalna i społeczna dla różnych grup wiekowych. Cel operacyjny 2.2. Rozwinięcie infrastruktury społecznej, kulturalno-rekreacyjnej i komunikacyjnej.	Zapewnienie zagospodarowanej przestrzeni publicznej wraz z ciągiem pieszo-jednym zwiększającym jej dostępność, która okresowo i naprzemiennie będzie przyjmować charakter miejsca spotkań plenerowych, wystawienniczo-handlowych, integracyjnych oraz miejsca aktywności ruchowej dla różnych grup wiekowych mieszkańców Śródmieścia. Miejsce zabezpiecza możliwości spędzania wolnego czasu, integracji międzykolekcyjnej, aktywności ruchowej, jako profilaktyki chorób cywilizacyjnych oraz utrzymywania sprawności ruchowej seniorów.	Utworzona przestrzeń publiczna zintegruje funkcje wystawienniczo-handlowe, komunikacji społecznej i wymiany międzykolekcyjnej, rekreacyjno-sportowe. Przestrzeń zintegrowana będzie również z działalnością Centrum Rodzin, stanowiąc zaplecze jego pracy oraz służąc integracji mieszkańców obszaru.	Realizacja tego przedsięwzięcia zostanie zintegrowana z utworzeniem Centrum Rodzin, będzie zatem wykonywane w tym samym czasie, co przebudowa Miejskiego Domu Kultury. Planowany okres realizacji: 2018
Remonty wybranych elementów wspólnych w budynkach mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem ich bezpośredniego otoczenia : 1) Remont elementów wspólnych, 2) Zagospodarowanie podwórek	Cel strategiczny nr 2 - Poprawa jakości życia mieszkańców na obszarze Śródmieścia poprzez modernizację istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej oraz jej dostosowanie do potrzeb społeczności tego obszaru.	Cel operacyjny 2.1. Podniesienie standardów budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej. Cel operacyjny 2.2. Rozwinięcie infrastruktury społecznej, kulturalno-rekreacyjnej i komunikacyjnej.	Włączenie do procesu rewitalizacji mieszkańców obszaru poprzez powstrzymanie degradacji technicznej i poprawę stanu infrastruktury mieszkaniowej. Zwiększenie dostępu do podstawowych usług społecznych wraz z zapewnieniem rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska. Utworzenie ogólnodostępnych przestrzeni i miejsc spotkań sąsiedzkich.	Planowane remonty części wspólnych zabudowy mieszkaniowej oraz zagospodarowanie otoczenia zabudowy mieszkaniowej zintegrowane jest z planowaną działalnością Centrum Rodzin m. in. zakładaną pracą podwórkową oraz pracą nad wymianą międzykolekcyjną, poprawą komunikacji społecznej i włączeniem osób osamotnionych, zależnych opiekunów, których stopień niesprawności uniemożliwia korzystanie z Centrum Rodzin poprzez dotarcie do miejsc ich zamieszkania i umożliwienie im korzystania z nowego zagospodarowania otoczenia zabudowy mieszkaniowej (spotkania sąsiedzkie).	Ze względu na planowane wykorzystanie nowopowstałego zagospodarowania oraz względy techniczne w pierwszej kolejności zostaną wykonane remonty części wspólnych, następnie po nich planowane zagospodarowanie podwórek, które zintegrowane będzie z powstaniem Centrum Rodzin. Planowany okres realizacji: 2018 - 2020
Bezpośrednie zagospodarowanie otoczenia budynków spółdzielni mieszkaniowej	cel strategiczny nr 2 - Poprawa jakości życia mieszkańców na obszarze Śródmieścia poprzez modernizację istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej oraz jej dostosowanie do potrzeb społeczności tego obszaru	Cel operacyjny 2.1. Podniesienie standardów budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej. Cel operacyjny 2.2. Rozwinięcie infrastruktury społecznej, kulturalno-rekreacyjnej i komunikacyjnej.	Włączenie do procesu rewitalizacji mieszkańców obszaru poprzez poprawę stanu infrastruktury towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej, zwiększenie dostępności infrastruktury sportowej i promocja aktywności ruchowej, jako profilaktyki chorób cywilizacyjnych oraz podtrzymywania sprawności ruchowej seniorów, zapewnienie możliwości integracji międzykolekcyjnej.	Planowane zagospodarowanie terenów towarzyszących zabudowie mieszkaniowej zintegrowane jest z planowaną działalnością Centrum Rodzin m. in. zakładaną pracą podwórkową oraz pracą nad wymianą międzykolekcyjną.	Ze względu na zakres działań planowane przedsięwzięcie zintegrowane jest z Centrum Rodzin. Planowany okres realizacji: 2018 - 2019
Włączenie społeczne mieszkańców w realizację zadań inwestycyjnych wynikających z GPR	Cel strategiczny nr 2 - Poprawa jakości życia mieszkańców na obszarze Śródmieścia poprzez modernizację istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej oraz jej dostosowanie do potrzeb społeczności tego obszaru	Cel operacyjny 2.2. Rozwinięcie infrastruktury społecznej, kulturalno-rekreacyjnej i komunikacyjnej.	Włączenie do procesu rewitalizacji mieszkańców obszaru poprzez bezpośredni udział w zagospodarowaniu przestrzeni publicznej.	Planowane działanie zintegrowane jest wyłonieniem organizacji pozarządowej w drodze konkursu, której zadaniem będzie przeprowadzenie działań włączających mieszkańców obszaru w działania rewitalizacyjne.	Ze względu na zakres planowanych działań zintegrowane jest z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej oraz zagospodarowaniem terenów towarzyszących zabudowie mieszkaniowej. Planowany okres
Budowa dróg miejskich – Przebudowa nawierzchni drogowych wraz z przebudową kanalizacji deszczowej ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego w Człuchowie.	Cel strategiczny nr 2 - Poprawa jakości życia mieszkańców na obszarze Śródmieścia poprzez modernizację istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej oraz jej dostosowanie do potrzeb społeczności tego obszaru	Cel operacyjny 2.2. Rozwinięcie infrastruktury społecznej, kulturalno-rekreacyjnej i komunikacyjnej.	Zły stan dróg i chodników. Przedsięwzięcie poprawi bezpieczeństwo i jakość życia mieszkańców. Wpłynie na wzrost dochodów osiąganych przez funkcjonujące przy ciągach komunikacyjnych podmiotów gospodarczych.	Planowane działanie zintegrowane jest z przedsięwzięciami zmierzającymi do poprawy stanu technicznego budynków mieszkalnych i ich bezpośredniego zagospodarowania w Śródmieściu.	Ze względu na zakres planowanych działań zintegrowane jest z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej oraz zagospodarowaniem terenów towarzyszących zabudowie mieszkaniowej. Planowany okres
Rozbudowa i przebudowa przepompowni ścieków przy ul. Garbarskiej	Cel strategiczny nr 2 - Poprawa jakości życia mieszkańców na obszarze Śródmieścia poprzez modernizację istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej oraz jej dostosowanie do potrzeb społeczności tego obszaru	Cel operacyjny 2.2. Rozwinięcie infrastruktury społecznej, kulturalno-rekreacyjnej i komunikacyjnej.	Zły stan techniczny zabudowy, w tym przepompowni ścieków generującej odór w zwartej zabudowie mieszkaniowej w Śródmieściu, co powoduje znaczne pogorszenie warunków życia mieszkańców tego obszaru. Przedsięwzięcie znacząco poprawi jakość życia mieszkańców przyczyniając się do podniesienia standardu obiektu użyteczności publicznej.	Modernizacja przepompowni ścieków w Człuchowie zintegrowana jest z pozostałymi planowanymi przedsięwzięciami ze sfery przestrzenno-technicznej, przyczyni się do podniesienia standardów zabudowy mieszkaniowej w Śródmieściu oraz wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców. Dodatkowym efektem będzie poprawa jakości powietrza w obszarze, przyczyniająca się do stworzenia warunków do lokalizacji podmiotów gospodarczych działających sezonowo, wpływając jednocześnie na wzrost przychodów podmiotów gospodarczych w tym	Ze względu na zakres planowanych działań zintegrowane jest z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej oraz zagospodarowaniem terenów towarzyszących zabudowie mieszkaniowej. Planowany okres realizacji: 2018 - 2020
Remonty klatek schodowych budynków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej Pomorzanka	Cel strategiczny nr 2 - Poprawa jakości życia mieszkańców na obszarze Śródmieścia poprzez modernizację istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej oraz jej dostosowanie do potrzeb społeczności tego obszaru	Cel operacyjny 2.1. Podniesienie standardów budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.	Włączenie do procesu rewitalizacji mieszkańców obszaru poprzez powstrzymanie degradacji technicznej i poprawę stanu infrastruktury mieszkaniowej. Wzrost estetyki budynków i poprawa jakości życia mieszkańców.	Remont klatek schodowych budynków SMLW Pomorzanka zintegrowany jest z pozostałymi przedsięwzięciami ze sfery przestrzennej i technicznej, zmierzających do podniesienia standardów budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej oraz poprawy jakości życia mieszkańców.	Ze względu na zakres planowanych działań zintegrowane jest z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej oraz zagospodarowaniem terenów towarzyszących zabudowie mieszkaniowej. Planowany okres realizacji: 2019 - 2020
Szansa na sukces zawodowy	Cel strategiczny nr 1 - Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych na obszarze Śródmieścia poprzez ożywienie aktywności społecznej i stworzenie warunków do rozwoju nowych usług społecznych, gospodarczych i kulturalno-rekreacyjnych	Cel operacyjny 1.4 Poprawa i ożywienie lokalnej przedsiębiorczości oraz aktywizacja zawodowa młodych ludzi z obszaru rewitalizacji.	Ucieczka młodych osób, pasywność części mieszkańców, ubóstwo, niskie dochody, brak miejsc pracy - stworzenie możliwości podjęcia działań na szeroką skalę, mające pomagać przedsiębiorcom w rozwoju a bezrobotnym wejść na rynek pracy. W ramach przedsięwzięcia zostaną zorganizowane wydarzenia otwarte takie, jak: targi pracy, szkolenia, giełdy pracy, ale także bardzo indywidualnych działań we współpracy z konkretnymi przedsiębiorcami i bezrobotnymi (np. doradztwo prawne, w ramach podejmowanej działalności, itp.), które umożliwią podniesienie kwalifikacji osobom bezrobotnym, nawiązanie kontaktów z potencjalnymi pracodawcami i podjęcie zatrudnienia.	Planowane zadanie zintegrowane jest z utworzeniem Centrum Rodzin, w ramach którego zostaną skierowane na wzrost integracji i aktywności społecznej oraz przyczyni się do stworzenia warunków do rozwoju i tworzenia nowych podmiotów gospodarczych i podmiotów ekonomii społecznej.	Realizacja tego przedsięwzięcia zostanie zintegrowana z utworzeniem Centrum Rodzin, będzie zatem wykonywane w tym samym czasie, co przebudowa Miejskiego Domu Kultury. Planowany okres realizacji: 2019 - 2022