

Uproszczony plan rzeczowo-finansowy dla potrzeb procesu rewitalizacji										
Nazwa przedsięwzięcia	Opis przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Zdiagnozowany problem jaki rozwiązuje przedsięwzięcie / działanie. W jaki sposób? / W jaki sposób? / W jaki sposób?	Zakres czasowy realizacji	Planowany koszt przedsięwzięcia	Źródła finansowania	Źródła finansowania			Potencjalne partnerstwa wraz z określeniem roli podmiotów
							Planowany koszt ze źródeł prywatnych	Planowany koszt z funduszy UE: EFRR, EFS, FS:	Planowany koszt z krajowych źródeł publicznych - budżet Gminy Miejskiej Człuchów	
Utworzenie Centrum Rodzin	Utworzenie Asystentury Rodziny dla Śródmieścia Utworzenie Placówki Wsparcia Dziennego dla Śródmieścia: w formie opiekuńczej, pracy podwórkowej Utworzenie Centrum Usług Opiekuńczych dla Śródmieścia: Klub Seniora, Punkt Usług Opiekuńczych	MOPS	Niewystarczająca jakość i ilość usług społecznych. Niewystarczający poziom kompetencji twardych uczniów z obszaru rewitalizacji. Brak oferty dla dzieci i młodzieży w zakresie rozwijania kompetencji miękkich. Zanikające więzi międzypokoleniowe. Włączenie społeczne zagrożonych grup społecznych z różnych grup wiekowych (dzieci, młodzież, osoby starsze). Działania poprawiające sytuację życiową poprzez edukację, zmianę postaw społecznych, międzypokoleniową wymianę doświadczeń i współpracę. Zapewnienie dostępu do nowych usług społecznych wysokiej jakości. Rezultatem bezpośrednim będzie: zwiększenie liczby osób zależnych objętych pomocą, zmniejszenie liczby osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, wzrost liczby osób podnoszących swoje kompetencje; wzrost liczby miejsc służących integracji międzypokoleniowej; zwiększenie liczby usług społecznych; zapewnienie możliwości utrzymania aktywności umysłowej. Wskaźnikiem rezultatu będzie: 1) Liczba osób objętych usługami społecznymi: 65 osób; 2) Liczba udzielonych porad prawnych: 150; 3) Liczba udzielonych porad psychologicznych: 150; 4) Liczba osób podnoszących kompetencje miękkie: 8; 5) Liczba osób, którym udzielono korepetycji: 20; 6) Liczba zorganizowanych spotkań wymiany doświadczeń: 5; 7) Liczba osób uczestniczących w spotkaniach wymiany doświadczeń i integracji społecznej: 65; 8) Liczba nowych usług społecznych: 8; 6) Liczba osób uczestniczących w zajęciach podtrzymujących aktywność umysłową i manualną: 35.	2019 - 2022 (2019 - 2020 okres realizacji; 2021 - 2022 - okres trwałości)	2 600 000,00	RPO WP, budżet Gminy Miejskiej Człuchów (z uwzględnieniem okresu trwałości), ewentualnie ASOS	0,00	1 235 000,00	1 365 000,00	Wykonane w oparciu o art.33 ustawy o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014 - 2020 organizacje pozarządowe (stowarzyszenia i kluby seniorów) będą współuczestniczyć w zapewnieniu wsparcia rodzinnom poprzez m.in. organizację różnych działań (w tym zajęć na rzecz mieszkańców Śródmieścia.
Przebudowa Miejskiego Domu Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku na potrzeby utworzenia Centrum Rodzin	Przebudowa Miejskiego Domu Kultury na potrzeby utworzenia Centrum Rodzin Zagospodarowanie terenu wokół budynku planowanego Centrum Rodzin i MDK	Gmina Miejska Człuchów	Niewystarczająca jakość i ilość usług społecznych. Niewystarczający poziom kompetencji twardych uczniów z obszaru rewitalizacji. Brak oferty dla dzieci i młodzieży w zakresie rozwijania kompetencji miękkich. Zanikające więzi międzypokoleniowe. Zmodernizowanie infrastruktury i podział docelowej funkcji budynku MDK pod potrzeby instytucji kultury oraz Centrum Rodzin, w ramach którego zostaną zaadaptowane pomieszczenia na funkcje Wsparcia Rodziny (piwnica, parter), Placówki Wsparcia Dziennego (piwnica) i Centrum Usług Opiekuńczych (parter i poddasze). Stworzenie warunków do rozwoju oferty usług społecznych na rzecz rodziny. Rezultatem będzie stworzenia zaplecza lokalowego do świadczenia usług społecznych w obszarze. Wskaźnik rezultatu: Liczba obiektów kubaturowych objętych wsparciem: 1 sztuka.	2018-2019	4 500 000,00	RPO WP, budżet Gminy Miejskiej Człuchów	0,00	3 825 000,00	675 000,00	-----
Utworzenie Przestrzeni Publicznej dla mieszkańców Śródmieścia w Człuchowie	Utworzenie przestrzeni publicznej nad brzegiem jeziora Urzędowego Utworzenie ciągu pieszo-jezdnego ul. Szczecińskiej i połączenie ul. Jacka i Agatki	Gmina Miejska Człuchów	Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak zagospodarowanej przestrzeni publicznej, wielofunkcyjnej i łączącej pokolenia. Niewystarczająca oferta w zakresie "gimnastyki ciała" i "gimnastyki umysłu" dla seniorów. Zapewnienie zagospodarowanej przestrzeni publicznej wraz z ciągiem pieszojezdnym zwiększającym jej dostępność, która okresowo i naprzemiennie będzie przyjmować charakter miejsca spotkań plenerowych, wystawienniczo-handlowych, integracyjnych oraz miejsca aktywności ruchowej dla różnych grup wiekowych mieszkańców Śródmieścia. Miejsce zabezpiecza możliwości spędzania wolnego czasu, integracji międzypokoleniowej, aktywności ruchowej, jako profilaktyki chorób cywilizacyjnych oraz utrzymywania sprawności ruchowej seniorów. Rezultatem bezpośrednim będzie zwiększenie liczby miejsc umożliwiających aktywność ruchową, poprawa dostępności komunikacyjnej. Wskaźnikiem rezultatu będzie: 1) Liczba punktów integracyjnych - zagospodarowanych przestrzeni publicznych: 1 sztuka; 2) Liczba zmodernizowanych ciągów komunikacyjnych: 1 sztuka; 3) Liczba miejsc aktywności ruchowej w obszarze: 1.	2018 - 2019	1 000 000,00	RPO WP, budżet Gminy Miejskiej Człuchów	0,00	850 000,00	150 000,00	-----
Remont wybranych elementów wspólnych w budynkach mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem ich bezpośredniego otoczenia : 1) Remont elementów wspólnych, 2) Zagospodarowanie podwórek	ul. Sobieskiego 6: wzmocnienie ścian i fundamentów zewnętrznych budynku z wykonaniem izolacji i naprawy polbruku, renowacja istniejącego ryzalitu elewacji frontowej, odwrócenie detali architektonicznych, kolorystyka ścian i detali, remont dachu (wymiana pokrycia, obróbek blacharskich, rynien spustowych, wymiana kominów) ul. Szczecińska 22: remont elewacji budynku z dociepleniem, remont opaski wokół budynku, remont wjazdów na posesję Szczecińska 12: remont dachu z dociepleniem styropianu, ul. Szczecińska 22: remont elewacji budynku z dociepleniem, remont opaski wokół budynku, remont wjazdów na posesję Traugutta 7a: remont izolacji pionowej ścian fundamentowych Traugutta 6: remont klatek schodowych, remont schodów wejściowych do budynku oraz wykonanie zadzierzeń Szczecińska 2: remont elewacji z dociepleniem, wymiana drzwi wejściowych i okienek na klatce, wykonanie opaski wokół budynku Szczecińska 21: remont elewacji budynku z dociepleniem od strony podwórza, wymiana drzwi wejściowych do budynku oraz okna na klatce, remont izolacji pionowej ścian fundamentowych Plac Bohaterów 1: remont elewacji budynku z dociepleniem oraz likwidacja tarasu od podwórza, remont wjazdu na posesję. Traugutta 1: przebudowa, remont elewacji budynku mieszkalnego Szczecińska 25: remont elewacji budynku mieszkalnego - wielorodzinnego Traugutta 3: remont elewacji budynku mieszkalnego wraz z ociepleniem, wykonaniem instalacji c.o.	Wspólnoty Mieszkaniowe / Zarządcy Wspólnot, Gmina Miejska Człuchów	Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną, komunikacyjną, postępująca degradacja techniczna. Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, zanikające więzi międzypokoleniowe. Dostosowanie funkcji miejskich poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznych w formie "miejsce schronienia przed słońcem", "miejsce odpoczynku w drodze", "miejsce spotkań sąsiedzkich" łączących mieszkańców z różnych budynków obszaru tzw. podwórek. Włączenie do procesu rewitalizacji mieszkańców obszaru poprzez powstrzymanie degradacji technicznej i poprawę stanu infrastruktury mieszkaniowej. Zwiększenie dostępu do podstawowych usług społecznych wraz z zapewnieniem rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska. Utworzenie ogólnodostępnych przestrzeni i miejsc spotkań sąsiedzkich. Rezultatem będzie: wzrost liczby budynków objętych działaniami zmniejszającymi energochłonność budynków; wzrost liczby budynków mieszkalnych z podniesionym standardem technicznym; poprawa dostępności komunikacyjnej; zwiększenie liczby miejsc umożliwiających aktywność ruchową. Wskaźniki rezultatu: 1) Liczba docieplonych budynków: 10; 2) Liczba osób korzystających z nowej lub zmodernizowanej infrastruktury wod-kan.: 10 osób; 3) Liczba miejsc aktywności ruchowej w obszarze: 2; 4) Liczba ciągów komunikacyjnych zmodernizowanych: 1; 5) Liczba punktów integracyjnych - zagospodarowanych przestrzeni publicznych: 9.	2018-2020	2 666 380,17	RPO WP, budżet Gminy Miejskiej Człuchów; środki wspólnot mieszkaniowych; Fundusz Termomodernizacji i Remontów	255 322,30	1 525 045,33	886 012,53	Wykonane w oparciu o art.33 ustawy o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014 - 2020 wspólnoty mieszkaniowe współuczestniczenie w realizacji inwestycji w zakresie remontów elementów wspólnych budynków.
	Osiędzie Piastowskie: wymiana ławek parkowych przy klatkach schodowych budynków 1-4 i 6-12, zamontowanie stojaków na rowery przy budynkach 1-4 i 6-12, wymiana nawierzchni zatoki postojowej i drogi dojazdowej w rejonie ściany szczytowej budynku nr 1. Osiędzie Wazów: zamontowanie stojaków na rowery przy budynkach 2-7, wymiana ławek parkowych przy klatkach schodowych budynków 2-7, wymiana nawierzchni osiedlowego boiska sportowego	Spółdzielnia Mieszkaniowa	Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadżrzenie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb najstarszej i najmłodszej grupy wiekowej obszaru. Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną, komunikacyjną, sportową lub jej zły stan.							Wykonana w oparciu o art.33 ustawy o zasadach realizacji

<p>Bezpośrednie zagospodarowanie otoczenia budynków spółdzielni mieszkaniowej</p>	<p>ul. Sobieskiego 10: remont nawierzchni drogi dojazdowej i zatok postojowych, utwardzenie placu do gromadzenia odpadów i ogrodzenie pergolą Traugutta 9: wykonanie terenu rekreacyjnego przy budynku z nasadzeniem zieleni niskiej</p>	<p>Spółdzielnia Mieszkaniowa</p>	<p>Zagospodarowanie przestrzeni publicznych "sąsiedzkich" łączących mieszkańców. Zwiększenie stopnia wykorzystywania infrastruktury społecznej, sportowej jako profilaktyki chorób cywilizacyjnych oraz utrzymania aktywności ruchowej seniorów. Rezultatem będzie: poprawa dostępności komunikacyjnej; zwiększenie liczby miejsc umożliwiających aktywność ruchową; wzrost liczby miejsc służących integracji międzypokoleniowej. Wskaźniki rezultatu: 1) liczba ciągów komunikacyjnych zmodernizowanych: 1; 2) Liczba miejsc aktywności ruchowej w obszarze: 1 sztuka.</p>	<p>2017-2020</p>	<p>782 827,00</p>	<p>RPO WP; środki spółdzielni mieszkaniowej; Fundusz Termomodernizacji i Remontów</p>	<p>170 436,80</p>	<p>612 390,20</p>	<p>0,00</p>	<p>programów w zakresie polityki społecznej finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020, spółdzielnia mieszkaniowa zlokalizowana na terenie Śródmieście w Człuchowie - współudział finansowy w realizowanych inwestycjach, odpowiedzialna za zagospodarowanie otoczenia i podwórka.</p>
<p>Włączenie społeczne mieszkańców w realizację zadań inwestycyjnych wynikających z GPR</p>	<p>Bezpośredni udział mieszkańców i organizacji społecznej w uporządkowaniu terenu, wykonaniu nasadzeń na wskazanych przestrzeniach publicznych, pomalowaniu ławek, posadowieniu koszy, stojaków na rowery. Udział mieszkańców w wyborze elementu sztuki, który zostanie usytuowany w przestrzeni publicznej obszaru oraz wyboru miejsca.</p>	<p>Gmina Miejska Człuchów, MOPS, MDK, Wspólnota Mieszkaniowa, Spółdzielnia Mieszkaniowa, Organizacja Pozarządowa</p>	<p>Pasywność części mieszkańców obszaru, niewielkie zaangażowanie w życie społeczne. Zanik więzi międzypokoleniowych. Włączenie do procesu rewitalizacji mieszkańców obszaru poprzez bezpośredni udział w zagospodarowaniu przestrzeni publicznej. Rezultatem będzie wzrost integracji społecznej na obszarze, zmniejszenie poczucia wyłączenia społecznego. Wskaźniki: Liczba osób objętych pomocą sąsiedzką: 48 osób.</p>	<p>2018-2020</p>	<p>100 000,00</p>	<p>RPO WP; budżet Gminy Miejskiej Człuchów; środki prywatne wyłonionej organizacji pozarządowej</p>	<p>0,00</p>	<p>85 000,00</p>	<p>15 000,00</p>	<p>Wyłoniona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. O działalności pożytku publicznego i wolonariacie organizacja pozarządowa - przeprowadzenie działań z zakresu włączenia społecznego, we współpracy ze wspólnotami mieszkaniowymi i spółdzielnią mieszkaniową - zapewnienie udziału mieszkańców w podejmowanych działaniach.</p>
<p>Razem</p>					<p>11 649 207,17</p>		<p>425 759,10</p>	<p>8 132 435,53</p>	<p>3 091 012,53</p>	