

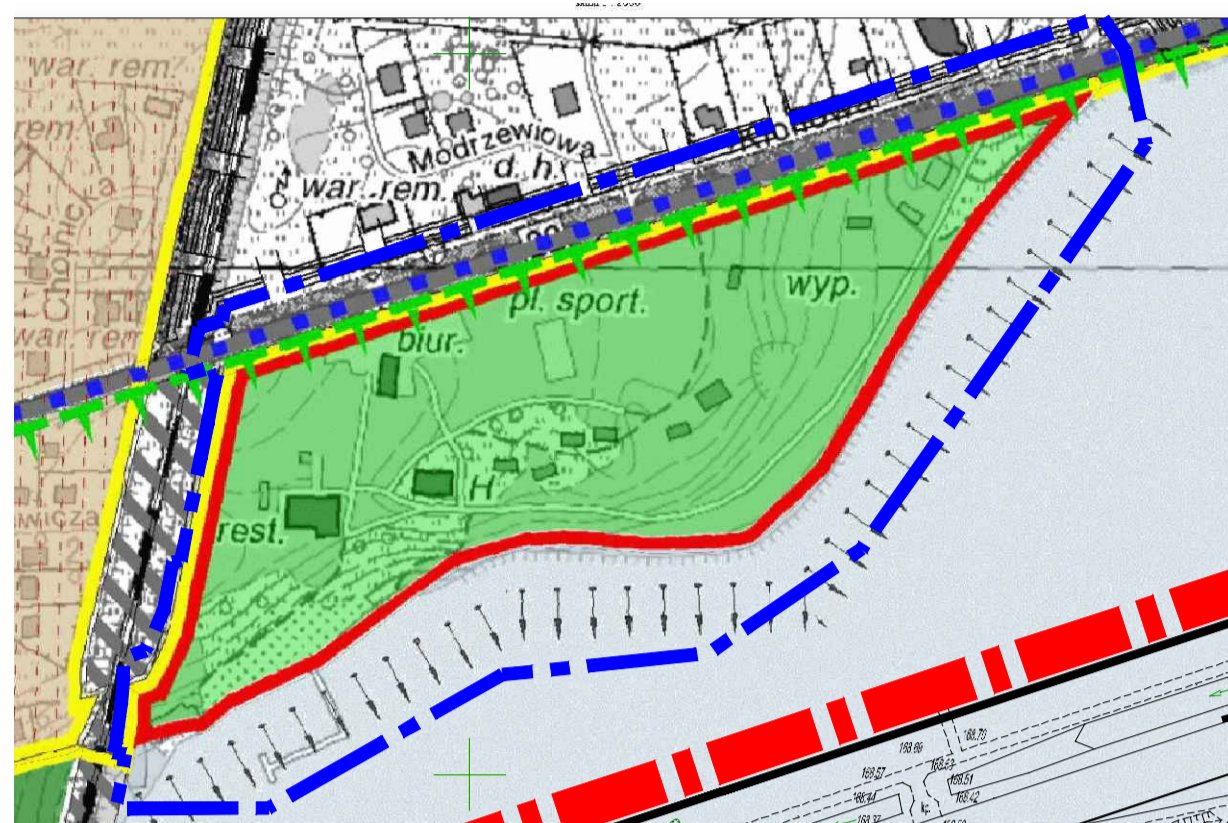
Załącznik graficzny nr 2 do Uchwały Rady Miasta w Człuchowie XXIII.162.2016 z dnia 03 października 2016 r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego: Grodzisko, Zamek, Park Miejski Lasek Luizy, Jezioro Miejskie Małe i Ośrodek Sportu i Rekreacji (OSiR) nad Jeziorem Rychnowskim w Człuchowie.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta Człuchowa
Uchwała NR LIII/ 306/ 2009 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 listopada 2009r.

skala 1:20 000

- INFORMACJE OGÓLNE:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM - GRANICA MIASTA
 - GRANICE I OZANACZENIA STREF FUNKCYJNALNYCH
 - TERENY ZAMKNIĘTE
- FUNKCJE DOMINUJĄCE:**
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA
- USTALENIA FUNKCYJNALNE:**
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
 - TERENY LASÓW
 - TERENY WÓD ŚRODLADOWYCH
- ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:**
- CIĄG WIDOKOWY
- KOMUNIKACJA:**
- UKŁAD DROGOWY
 - LINIE KOLEJOWE / STACJA KOLEJOWA
 - WAŻNIEJSZE CIĄGI PIESZE I PIESZO-ROWEROWE
- OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO:**
- STREFA OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNYCH "W III"
 - OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO
 - GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU



granica obszaru objętego planem

DROGA KRAJOWA NR 22

70.KDG

ul. Wojska Polskiego

71.KDW

69.US/ZP

73.US/ZP

72.KX

68.US/ZP

74.WS

Jeziorno Rychnowskie

OZNACZENIA:

OZNACZENIA OGÓLNE:

granica planu

granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Zespołu Jezior Człuchowskich

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym sposobie zagospodarowania

linie podziału wewnętrznego

oznaczenia podziału wewnętrznego

nieprzekraczalna linie zabudowy

oznaczenie cyfrowo - literowe identyfikujące teren

PRZEZNACZENIE (FUNKCJA) TERENÓW:

US/ZP - tereny usług sportu i rekreacji z uzupełnieniem w formie terenów zieleni urządzonej

WS - tereny wód powierzchniowych

KDG - tereny dróg publicznych - droga krajowa

KDW - tereny dróg wewnętrznych

KX - tereny ciągów pieszo - rowerowy

OZNACZENIA INFORMACYJNE

istniejące zjazdy z drogi krajowej

ELEMENTY KOMPOZYCJI UBRANISTYCZNEJ:

otwarcia widokowe

panoramy

oś widokowa

szpalery drzew do ochrony zachowawczej

obszary ochrony skarp i form ukształtowania terenu - zakaz zabudowy

obszary z dopuszczeniem lokalizacji parkingów oraz pól caravaning'owych

obiekty budowlane do przebudowy lub usunięcia

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Aktualna na dzień: 08.05.2015

KIERG		6640.198.2015
Miejscowość		Człuchów
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	220301_1
	nazwa	Człuchów
Obszar ewidencyjny	identyfikator	0002
	nazwa	Człuchów 64
Skala mapy		1:1000
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości	2000/6
		Kromoszka: 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		nie ustalono
Służebności gruntu mające wpływ na zagospodarowanie gruntu w zaktualizowanych w granicach projektowanej inwestycji		brak
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych i budynków		brak
Granice nieruchomości	ustalone prawnie z digitalizacji mapy ewidencyjnej	

Właściciel, wiedzący, że niniejszy dokument został sporządzony na podstawie prac geodezyjnych i kartograficznych, których wynikiem jest opracowanie niniejszego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zobowiązuje się do opłacenia kosztów geodezyjnych i kartograficznych w całości w terminie określonym w umowie. W przeciwnym razie niniejszy dokument zostanie uznany za nieważny.

STAROSTWO POWIATOWE W CZŁUCHOWIE
WYDZIAŁ GEODEZJI I KATASTRU
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

6640.198.2015 z up. STAROSTY

27.05.2015

SOCIETY PRÁVNÍKŮ "GOSPEKSPRES" Spółka z o.o.
ul. Kościuszki 17, 20-000 Człuchów, ul. Rybnicza 36
Wykonawca: Inicjator i realizator, nr uprawnień, data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-REALIZACYJNE "DOM" sp. z o.o.
83-200 Starogard Gdański ul. Kościuszki 34g
tel. 58 56 220 57, fax 58 56 114 78, e-mail: pprdom@pprdom.pl

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego: Grodzisko, Zamek, Park Miejski Lasek Luizy, Jezioro Miejskie Małe i Ośrodek Sportu i Rekreacji (OSiR) nad Jeziorem Rychnowskim w Człuchowie.

Dyrektor pracowni: mgr inż. arch. Maria Kiełb - Sianczuk
Projektant: mgr inż. arch. Barbara Zgórska
data opracowania: wrzesień 2016 r.