

UCHWAŁA NR XIX.134 .2016  
RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE

z dnia 27 kwietnia 2016 roku

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji  
w mieście Człuchów**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz.446) art. 3 ust.1, art.8 ust.1 z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz. 1777), uchwała się, co następuje:

**§1.** Wyznacza się obszar zdegradowany tj. Śródmieście.

**§2.** Ze względu na szczególną koncentrację negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, przestrzenno – funkcjonalnych i technicznych oraz istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, wyznacza się obszar rewitalizacji obejmujący całość obszaru zdegradowanego tj. Śródmieście.

**§3.** 1. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wyznaczonych w §1 i 2 niniejszej uchwały wskazane są na załączniku graficznym:

– Obszar Śródmieście – załącznik nr 1

Obszar zamieszkują ok. 3062 osoby, co stanowi 26% ogólnej liczby ludności. Obszar ten zajmuje powierzchnię ok. 35 ha, co stanowi ok. 3% ogólnej powierzchni miasta, w jego skład wchodzi ulice: Garbarska, Jacka i Agatki, Nowaka – Jeziorańskiego, Osiedle Piastowskie, Osiedle Wazów, Plac Bohaterów (78%), Sobieskiego, Szczecińska (80%), Średnia, Łąkowa (21%), Traugutta (75%).

2. Diagnozę dokumentującą przesłanki wyboru obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji stanowi raport z delimitacji obszarów zdegradowanych na terenie miasta Człuchowa odzwierciedlający przeprowadzone analizy wewnętrzniejskie stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

*Elżbieta Józefowska*  
Elżbieta Józefowska

Uzasadnienie:

Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne. Ponieważ gmina Miejska Człuchów zamierza realizować to zadanie oraz ubiegać się o pozyskanie środków z RPO WP na jego realizację opracowała w roku 2015 diagnozę pt. „*Raport z delimitacji obszarów zdegradowanych na terenie miasta Człuchów*”. W dniu 22 grudnia 2015r. uchwałą nr 1325/101/15 Zarząd Województwa Pomorskiego zatwierdził listę obszarów rekomendowanych do objęcia wsparciem w ramach zintegrowanych projektów rewitalizacyjnych RPO WP na lata 2014 – 2020. Na liście tej znalazł się również obszar wyznaczony w w/w diagnozie tj. Śródmieście. Sposób przeprowadzenia analiz wewnątrzmijskich oraz przesłanki wyznaczenia obszaru zdegradowanego zawarto w w/w dokumencie. Zgodnie z zobowiązaniem ustawy z dnia 9 października 2015r. zawartym w art. 8 rada gminy wyznacza w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk gospodarczych, przestrzenno – funkcjonalnych, technicznych oraz mający istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego wyznacza się jako obszar rewitalizacji. W naszym przypadku obszar zdegradowany jest jednocześnie obszarem rewitalizacji. Wypełniając zatem zobowiązanie ustawodawcy Burmistrz Miasta Człuchowa przedkłada Radzie Miejskiej wniosek o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w tym projekt niniejszej uchwały.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta.

Przyg. D.L.

Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w mieście Człuchów, przeprowadzonych w formie zbierania uwag w postaci papierowej.

**Miejsce i czas przeprowadzania:**

W dniach od 25 lutego 2016r. do 08 kwietnia 2016r. umożliwiono wnoszenie uwag do projektu uchwały w formie pisemnej w w/w terminie. Uwagi w formie papierowej lub elektronicznej należało dostarczyć do Urzędu Miejskiego al. Wojska Polskiego 1w Człuchowie w Człuchowie.

**Omówienie przebiegu konsultacji**

W wyznaczonym terminie wpłynęły trzy uwagi na piśmie.

Uwagi zostały poddane rozpatrzeniu. Ze względu na fakt, że zakres uwag nie odnosi się do granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji i nie wnosi żadnych zmian do projektu uchwały nie uwzględniono uwag na obecnym etapie. Przyjęto je do wiadomości i skierowano do dalszego etapu prac na Gminnym Programem Rewitalizacji.

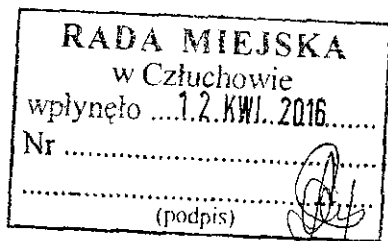
Wnioskodawca	Uwagi	Sposób rozpatrzenia
Wspólnota Mieszkaniowa Szczecińska 12	Uwaga dotyczy zagospodarowania podwórka przy domu ulicy Szczecińskiej12. Wniosek wskazuje propozycje zmian, które powinny zaistnieć zdaniem mieszkańców.	Nie uwzględniono uwagi na obecnym etapie, z uwagi na fakt, że nie odnosi się do granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Przyjęto uwagę do wiadomości i dalszych prac nad GPR.
Wspólnota Mieszkaniowa ul. Szczecińska 14/ Sobieskiego 1	Uwaga dotyczy zagospodarowania podwórka przy domu ulicy Szczecińskiej14/ Sobieskiego1. Wniosek wskazuje propozycje zmian, które powinny zaistnieć zdaniem mieszkańców.	Nie uwzględniono uwagi na obecnym etapie, z uwagi na fakt, że nie odnosi się do granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Przyjęto uwagę do wiadomości i dalszych prac nad GPR.
Mieszkaniec ul. Traugutta	Uwaga dotyczy zagospodarowania terenu otaczającego Dom Kultury, Bibliotekę Miejską, Sąd Rejonowy i Sanepid. Wniosek wskazuje propozycje zmian, które powinny zaistnieć zdaniem mieszkańca.	Nie uwzględniono uwagi na obecnym etapie, z uwagi na fakt, że nie odnosi się do granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Przyjęto uwagę do wiadomości i dalszych prac nad GPR.

Zgodnie z art. 6 ust. 9 ustawy wymienionej na wstępie zamieszczenie na stronie gminy miejskiej Człuchów w BIP-ie informacji podsumowującej konsultacje kończy te konsultacje.

Opracowała: Dorota Lipska

~~BIURMISTRZ~~  
*mgr Ryszard Szybajło*

## WNIOSEK O WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI



Rada Miejska

w Człuchowie

Burmistrz Miasta Człuchowa działając na podstawie art. 11 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz. 1777) wnioskuje o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Informuje jednocześnie, że w dniach 25.02.2016r. – 11.04.2016r. przeprowadzono konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w mieście Człuchów.

W przedłożonym projekcie uchwały nie uwzględniono wniesionych uwag, ze względu na fakt, że nie odnosiły się do zakresu uchwały. W dniu 12.04.2016r. zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej informację podsumowującą przebieg konsultacji.

Do niniejszego wniosku załączam:

1. Załącznik graficzny w skali 1:2000, przedstawiający wskazanie granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
2. Diagnozę dokumentującą przesłanki wyboru obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji pt. „Raport z delimitacji obszarów zdegradowanych na terenie miasta Człuchowa”, odzwierciedlający przeprowadzone analizy wewnętrzniejskie w podsystemie społecznym, gospodarczym, przestrzennym.

BURMISTRZ

*mgr Ryszard Szybajło*

**Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w mieście Człuchów, przeprowadzonych w formie spotkań.**

**I. Miejsce i czas przeprowadzania**

W dniach od 25 lutego 2016r. do 01 kwietnia 2016r. uczestniczono w 39 zebraniach wspólnot mieszkaniowych, które odbywały się w świetlicy Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. przy ul. Sobieskiego 11 w Człuchowie.

**Omówienie przebiegu konsultacji**

W zebraniach wspólnot mieszkaniowych udział wzięły dwie osoby – członkowie Zespołu Zadaniowego do przygotowania Gminnego Programu Rewitalizacji tj. Pani Janina Dudek oraz Pani Grażyna Mękał, dodatkowo na dwóch losowo wybranych zebraniach był trzeci przedstawiciel zespołu tj. Pani Dorota Lipska.

Po przywitaniu zebranych i wprowadzeniu w tematykę rewitalizacji szczegółowo omówiono załącznik do projektu uchwały tj. „Raport z delimitacji obszarów zdegradowanych na terenie miasta Człuchów, kwiecień 2015r.”. W ciągu spotkania nie wniesiono żadnych uwag do treści uchwały.

**II. Miejsce i czas przeprowadzania**

Spotkanie ogólne w dniu 1 kwietnia 2016r. w Miejskim Domu Kultury.

**Omówienie przebiegu konsultacji**

Spotkanie ogólne 1 kwietnia 2016r. w Miejskim Domu Kultury przeprowadzono jako ostatnie z zaplanowanych spotkań. Na spotkaniu głos zabrały dwie osoby – członkowie Zespołu Zadaniowego do przygotowania Gminnego Programu Rewitalizacji tj. Pani Maria Pazda oraz Pani Dorota Lipska.

Po przywitaniu zebranych i wprowadzeniu w tematykę rewitalizacji szczegółowo omówiono załącznik do projektu uchwały tj. „Raport z delimitacji obszarów zdegradowanych na terenie miasta Człuchów, kwiecień 2015r.”. W ciągu spotkania nie wniesiono żadnych uwag do treści uchwały.

Zgodnie z art. 6 ust. 9 ustawy wymienionej na wstępie zamieszczenie na stronie gminy miejskiej Człuchów w BIP-ie informacji podsumowującej konsultacje kończy te konsultacje.

Opracowała: Dorota Lipska

**BURMISTRZ**

*mgr Ryszard Szybajło*