

Załącznik
do uchwały Nr V. 28 .2015
Rady Miejskiej w Człuchowie
z dnia 4 marca 2015 r.

*Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych
na lata 2015 – 2017*



Człuchów, luty 2015 r.

SPIS TREŚCI

Część opisowa

I. WSTEP.....	3
II. WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH	3
1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych wykonywanych przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Człuchowie w latach 2015 – 2017	3
2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w latach 2015 – 2017	4
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	4
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	5
5. Sposoby finansowania inwestycji	5

Część tabelaryczna

1. Sieć wodociągowa
2. Ujęcie wody ul. Parkowa
3. Sieć kanalizacyjna
4. Przepompownie ścieków
5. Oczyszczalnia ścieków ul. Kamienna
6. Pozostałe inwestycje Zakładu Wodociągów i Kanalizacji

I. WSTĘP

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2015-2017” opracowano zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn.zm.). Jest on zaktualizowaną wersją „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2013-2015”, który został uchwalony przez Radę Miejską w Człuchowie w dniu 21 listopada 2012 r. Uchwała Nr XXIX.192.2012.

Doświadczenie pokazuje, że wieloletnie plany ulegają często zmianom spowodowanym bieżącymi, nieprzewidywalnymi potrzebami.

Konieczność wprowadzania do planu nowych zadań inwestycyjnych zamiennie do wcześniej zakładanych wynika najczęściej ze zwiększonej awaryjności pewnego odcinka sieci, zmian w planach budowy lub remontów ulic oraz ze zmiany zagospodarowania lub użytkowania terenów już uzbrojonych.

W ramach aktualizacji zmieniono horyzont czasowy planu oraz dostosowano zakres planowanych inwestycji do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych Spółki. Ponadto uwzględniono dotację przyznaną z Funduszu Spójności na dokumentację modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków.

Przedłożony plan obejmuje okres 3 lat. Ma on charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

II. WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych wykonywanych przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Człuchowie w latach 2015 – 2017

Przedmiotem działalności przedsiębiorstwa jest i nadal będzie:

- a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na:
 - ujmowaniu wody,
 - uzdatnianiu wody,
 - dostarczaniu wody,
- b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na:
 - odprowadzaniu ścieków,
 - oczyszczaniu ścieków.

Realizacja zadań przedsiębiorstwa odbywa się na podstawie uzyskanych pozwoleń i decyzji:

- na prowadzenie działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków – GKPMiOŚ 7020/68/02 z 10.10.2002r.,
- na pobór wód głębinowych i eksploatację ujęć przy ul. Parkowej w Człuchowie – GiIE 6341.32.2012 z 22.10.2012 r. (obowiązuje od 01.01.2013 r.)
- na zrzut ścieków oczyszczonych z Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Człuchowie do rzeki Chrzastawy – GiIE 6341.33.2012 z 16.10.2012 r. (obowiązuje od 01.01.2013 r.).

Obok w/w działalności przedsiębiorstwo świadczy szereg usług dodatkowych m.in. budowa sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, czyszczenie kanalizacji

sanitarnej i deszczowej sprzętem specjalistycznym, instalacja wodomierzy, badania laboratoryjne.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w latach 2015 – 2017

W części tabelarycznej zestawiono rzeczowy, kosztowy i czasowy zakres przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynikających z potrzeb Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Człuchowie z podziałem na:

- 1. Sieć wodociągowa**
- 2. Ujęcie wody ul. Parkowa**
- 3. Sieć kanalizacyjną**
- 4. Przepompownie ścieków**
- 5. Oczyszczalnię ścieków ul. Kamienna**
- 6. Pozostałe inwestycje Zakładu Wodociągów i Kanalizacji**

Plan obejmuje przedsięwzięcia związane z usprawnieniem dostawy wody i odbioru ścieków jak również najważniejsze inwestycje, których konieczność realizacji podyktowana jest faktem dostosowywania prawodawstwa krajowego do unijnego.

Rzeczowy zakres planu wynika m.in. z informacji na temat stanu technicznego urządzeń wod-kan, doświadczenia przedsiębiorstwa wynikającego z wieloletniej eksploatacji tych urządzeń oraz z założeń inwestycyjno – modernizacyjnych Spółki skorelowanych z planami inwestycyjno – rozwojowymi Miasta.

Plan może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność (zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy do wniosku taryfowego należy załączać plan w wersji zaktualizowanej).

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Przedsiębiorstwo od lat prowadzi działania mające na celu zracjonalizowanie zużycia wody i wprowadzania ścieków.

Najważniejsze przedsięwzięcia zrealizowane przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody to:

- wymiana wodomierzy głównych połączona z przeróbką podejść wodomierzowych na średnice odpowiadające aktualnym wielkościom rozbioru wody w obiekcie,
- systematyczna wymiana wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne,
- kalibracja i legalizacja urządzeń pomiarowych wody surowej i uzdatnionej na ujęciu w Człuchowie.

Na racjonalizację zużycia wody wpływ ma także sprawność urządzeń wodociągowych zainstalowanych na sieci tj. zasuw, hydranty itp. Konieczne jest prowadzenie na bieżąco przeglądów stanu technicznego sieci oraz sukcesywna wymiana i modernizacja uzbrojenia.

Racjonalizacja odprowadzania ścieków realizowana jest m.in. przez kontrolę włączeń do sieci kanalizacyjnej sanitarnej pod kątem nielegalnego odprowadzania wód deszczowych. Ponadto przedsiębiorstwo prowadzi kontrole jakości ścieków wprowadzanych do miejskiej sieci kanalizacyjnej. W celu zmniejszenia awaryjności urządzeń kanalizacyjnych, przepompownie ścieków obejmowane są systemem monitoringu i zdalnego sterowania.

Gospodarka osadami odbywa się zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem z dnia 13 lipca 2010r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz. U. z 2010 r. Nr 137, poz. 924).

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedstawiono w załączonej części tabelarycznej.

5. Sposoby finansowania inwestycji

Przedsiębiorstwo przewiduje realizację zadań ujętych w części tabelarycznej ze środków własnych (odpisy amortyzacyjne), pozyskanych środków zewnętrznych (w tym Fundusz Spójności), kredytów lub pożyczek, a także środków przekazanych przez Gminę Miejską Człuchów.

Z-ca Prezesa
Zarządu
Elżbieta Ochiszek

Prezes Zarządu
mgr inż. Hanna Adamowska

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE
Spółka z o.o.
77-300 CZŁUCHÓW, ul. Sobieskiego 11
tel. (0 59) 83 42 200, 83 42 209, fax 83 43 354
Bank PEKAO S.A. 1 07 Człuchów
89 1240 3796 1111 0000 3074 0602
NIP 643-010-11-0001, REGON 140909400

**„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
na lata 2015 – 2017”**

I. Sieć wodociągowa

Lp.	Miejsce realizacji	Przekrój [mm]	Jedn. miary	Ilość	Planowane nakłady w latach		
					2015	2016	2017
1.	ul. Pszeniczna – Zbożowa	110	mb	300,0	40.000,00		
2.	ul. Pszeniczna – Rzepakowa - Zbożowa	110	mb	300,0		40.000,00	
3.	ul. Motokrosowa – Rzepakowa - Zbożowa	110/160	mb	195,0/65,0			60.000,00
4.	ul. Kosynierów - przebudowa	90	mb	50,0		8.000,00	
5.	ul. Wiosenna	90	mb	180,0	23.000,00		
6.	ul. Hortensjowa – Magnoliowa – Pigwowa - Jaśminowa	110	mb	360,0	38.000,00		
7.	ul. Magnoliowa	110	mb	200,0		28.000,00	
8.	ul. Skrzetuskiego	110	mb	40,0	8.000,00		
9.	ul. Kusocińskiego - Parkowa	180	mb	140,0	38.000,00		
10.	ul. Rataja –Motokrosowa - projekt	160	kpl.			10.000,00	
11.	ul. Rataja –Motokrosowa - realizacja	160	mb	220,0			70.000,00
12.	ul. Wojska Polskiego / przy U.M. - przebudowa	90	mb	150,0			60.000,00
13.	ul. Bema	110	mb	300,0	150.000,00		
14.	ul. Sobieskiego – przebudowa	110	mb	220,0			55.000,00
15.	ul. Batorego – przyłącze wodociągowe	40	mb	40,0	4.000,00		
RAZEM:					301.000,00	86.000,00	245.000,00

II. Ujęcie wody ul. Parkowa

Lp.	Rodzaj zadania – Krótki opis	Jedn. miary	Ilość	Planowane nakłady w latach		
				2015	2016	2017
1.	Odwiert studni – dokumentacja	szt.	2	16.000,00		
2.	Odwiert studni - wykonanie	kpl.	2		140.000,00	150.000,00
3.	Obudowy studni + rurociągi	kpl.	3	14.000,00	14.000,00	14.000,00
4.	Zasilenie energetyczne	kpl.	3	4.500,00	4.500,00	4.500,00
5.	Ogrodzenia stref ochronnych	kpl.	3	6.000,00	6.000,00	6.000,00
6.	Odprowadzenie popłuczyn –Ø 90 mm	mb	120,0	24.000,00		
7.	Zakup pomp rezerwowych	szt.	2		8.000,00	8.000,00
RAZEM:				64.500,00	172.500,00	182.500,00

III. Sieć kanalizacyjna

Lp.	Miejsce realizacji	Przekrój [mm]	Jedn. miary	Ilość	Planowane nakłady w latach		
					2015	2016	2017
1.	ul. Pszeniczna – Rzepakowa -Zbożowa	200/160	mb	300,0/70,0		120.000,00	
2.	ul. Pszeniczna - Zbożowa	200/160	mb	230,0/10,0			80.000,00
RAZEM:						120.000,00	80.000,00

IV. Przepompownie ścieków

Lp.	Rodzaj zadania – Krótki opis	Jedn. miary	Ilość	Planowane nakłady w latach		
				2015	2016	2017
1.	ul. Sienkiewicza – Jeziorna - zakup pomp rezerwowych	szt.	2	28.000,00		
2.	ul. Garbarska – koncepcja + projekt	kpl.	1	150.000,00		
3.	ul. Garbarska – modernizacja przepompowni	kpl.	1		950.000,00	950.000,00
4.	ul. Łąkowa- modernizacja przepompowni	kpl.	1	30.000,00		
5.	ul. Dworcowa – modernizacja szafy energetyczno - sterowniczej	kpl.	2	22.000,00		
6.	ul. Jeziorna, Dworcowa (Rybakówka), Kusocińskiego (OHP) modernizacja szaf sterowniczych	kpl.	3	4.000,00	13.000,00	
7.	ul. Zatorze – Kusocińskiego (OHP) - zakup pomp rezerwowych	szt.	2		18.000,00	
8.	ul. Kamienna - modernizacja rozdzielni	kpl.	1			40.000,00
9.	ul. Kamienna – krata mechaniczna	kpl.	1			140.000,00
10.	ul. Dworcowa /Rybakówka / – Kusocińskiego – Koszalińska zakup pomp rezerwowych	szt.	3			26.000,00
11.	Monitoring przepompowni	kpl.	1	12.000,00	14.000,00	
RAZEM:				246.000,00	995.000,00	1.156.000,00

V. Oczyszczalnia ścieków ul. Kamienna

Lp.	Rodzaj zadania – Krótki opis	Jedn. miary	Ilość	Planowane nakłady w latach		
				2015	2016	2017
1.	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków – projekt budowlany	kpl.	1	315.000,00		
2.	Realizacja modernizacji – rozbudowy oczyszczalni	kpl.	1		8.000.000,00	8.000.000,00
RAZEM:				315.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00

VI. Pozostałe inwestycje Zakładu Wodociągów i Kanalizacji

Lp.	Rodzaj zadania – Krótki opis	Jedn. miary	Ilość	Planowane nakłady w latach		
				2015	2016	2017
1.	Zakup samochodu dostawczego	szt.	2	75.000,00		80.000,00
2.	Zagęszczarka – 500kg	szt.	1	45.000,00		
RAZEM:				120.000,00		80.000,00

	2015	2016	2017
OGÓLEM:	1.046.500,00	9.373.500,00	9.743.500,00

Z-ca Prezesa
Zarządu
Elżbieta Goliszek

Przewodnicząca Zarządu
mgr inż. Hanna Adamowska

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE
Spółka z o.o.
71-300 CZŁUCHÓW, ul. Sobieskiego 1
tel. 83 43 42 200, 83 43 209, fax 83 43 354
Bank PEKAO S.A. O/Człuchów
89 1240 1111 0000 3074 0662
NIP 843-006-28-02 REGON 170297940