

# Burmistrz Miasta Człuchowa

**Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Człuchowie przy ulicy Zbożowej opisaney w KW nr SL1Z/00031623/3 i SL1Z/00024548/1**

- nieruchomość składająca się z działek nr 1277 i 188/64 o łącznej powierzchni 0.0928 ha, z ceną wywoławczą 60.000,00 zł, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek 23% VAT.

Nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

**Przetarg odbędzie się dnia 14 kwietnia 2021 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102), o godz. 10<sup>00</sup>.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – BNP PARIBAS Bank Polska S.A. nr 35203000451110000002286250 do dnia 7 kwietnia 2021 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie – pok. nr 116 tel. (059) 83-42-291 wew. 312.-

**BURMISTRZ**

*mgr Ryszard Szybajło*

