

ORiPM. 0002.49.2014.AK

P R O T O K Ó Ł Nr XLIX/2014

z XLIX Sesji Rady Miejskiej w Człuchowie odbytej w dniu 20 sierpnia 2014 roku w sali obrad Urzędu Miejskiego w Człuchowie, ul. Wojska Polskiego Nr 1, w godzinach od 13.00 - 14.05

Obradom przewodniczyła Przewodnicząca Rady Miejskiej Maria Danuta Kordykiewicz.

Radni Rady Miejskiej - według listy obecności - załącznik nr 1 do niniejszego protokołu

Spozą Rady w sesji udział wzięli: załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

1. Ryszard Szybajło - Burmistrz
2. Maria Pazda - Sekretarz
3. Urszula Stupałkowska - Skarbnik Miasta
4. Grażyna Ziehlke - Radca prawny
5. Hanna Adamowska - Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Człuchowie
6. Ewa Osińska - Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Człuchowie
7. Jacek Mroziewicz - Komendant Straży Miejskiej w Człuchowie
8. Jolanta Lisek - Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 w Człuchowie
9. Elżbieta Maćkowska - Dyrektor Gimnazjum nr 1 w Człuchowie
10. Media

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
  - a) otwarcie obrad i stwierdzenie quorum;
  - b) przyjęcie ewentualnych zmian w porządku obrad;
  - c) przyjęcie protokołu z obrad XLVIII sesji Rady Miejskiej.
2. Interpelacje i zapytania radnych.
3. Informacja z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Człuchów, informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacja o wykonaniu planów finansowych instytucji kultury Gminy Miejskiej Człuchów za I półrocze 2014 roku.
4. Przedstawienie projektów uchwał, dyskusja i uchwalenie:
  - a) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Człuchów na 2014 rok;
  - b) w sprawie zatwierdzenia aneksu nr 2 do porozumienia Nr FR/8/2013 pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego w sprawie partnerstwa na rzecz wspólnej realizacji projektu „Chojnicko - Człuchowski Miejski Obszar Funkcjonalny”;
  - c) w sprawie liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Człuchów;
  - d) w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Człuchów;
  - e) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat;
  - f) w sprawie przekazania Przedsiębiorstwu Komunalnemu Spółce z o.o. w Człuchowie na własność nieruchomości niezabudowanej w formie aportu rzeczowego.
5. Sprawozdanie z prac stałych komisji Rady Miejskiej.
6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza i wykonania uchwał Rady Miejskiej.
7. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania zgłoszone na sesji.
8. Wolne wnioski.
9. Zakończenie obrad XLIX sesji.

Ad. pkt. 1

**Sprawy regulaminowe:**

**a) otwarcie obrad i stwierdzenie quorum**

Przewodnicząca Rady M.D.Kordykiewicz dokonała otwarcia obrad XLIX sesji Rady Miejskiej w Człuchowie. Powitała zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdziła, że: w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji i obrady są prawomocne do podjęcia uchwał.

**b) uchwalenie porządku obrad**

Przewodnicząca Rady M.D.Kordykiewicz zapytała, czy są uwagi do proponowanego porządku obrad?

W związku z tym, że uwag nie zgłoszono Rada Miejska w Człuchowie przyjęła porządek obrad XLIX sesji Rady Miejskiej w Człuchowie.

**c) przyjęcie protokołu z obrad XLVIII sesji Rady Miejskiej**

Przewodnicząca Rady M.D.Kordykiewicz zapytała, czy są jakieś uwagi do protokołu z XLVIII sesji RM? Protokół był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

Nie zgłoszono uwag, w związku z tym przystąpiono do głosowania.

Głosowanie przyjęcia protokołu: „za” - 14 osób, przeciw - 0, wstrzymało się - 0 osób. przy 14 głosujących.

Rada Miejska w Człuchowie jednogłośnie „za” przyjęła Protokół Nr XLVIII z dnia 28.05.2014 r.

Do obrad sesji dołączył radny D.Kłudka.

Ad. pkt 2

**Interpelacje i zapytania radnych**

Radna K.Łuczycza:

- 1) Poruszyła temat szpecących garaży znajdujących się przy ul. Traugutta za obwodnicą. Poinformowała, że tam szybko powstaje nowe osiedle i garaże, które kiedyś były poza miastem teraz są za płotem. Zapytała, czy coś można z nimi zrobić, czy może znaleźć im jakąś nową lokalizację. Mieszkańcy mówią, że jeszcze niektóre z tych garaży są użytkowane. Niestety garaże te bardzo szpecą, a powstaje tam bardzo ładna część miasta.
- 2) Poinformowała, że mnóstwo ludzi spaceruje po parku, w związku tym w imieniu mieszkańców zapytała, czy w przyszłości byłoby możliwe, aby powstała tam siłownia. Wie, że takie pomysły już były prosiłaby ewentualnie o jakieś konkretniejsze informacje na ten temat.

Radny M.Szałata

- 1) Poinformował, że chodzi o temat, który krąży wśród człuchowskich handlowców, a związany jest z budową kolejnych marketów. Niepokój wzbudziła już galeria, która powstała. Nie jest ona konkurencją dla naszych handlowców, ale w związku z tym, że powstaje kolejny sklep portugalskiej

sieci, handlowcy są zaniepokojeni. Złożył propozycję zorganizowania spotkania z handlowcami, aby wyjaśnić pewne sprawy. Uznał, że uspokoiłoby to sytuację i mogło służyć określeniu pewnych perspektyw na przyszłość, jeśli chodzi o miasto. Ich udział w tworzeniu strategii był jednak niewielki, więc uważa, że byłby sens spotkać się z nimi i porozmawiać.

**Ad. pkt 3**

**Informacja z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Człuchów, informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacja o wykonaniu planów finansowych instytucji kultury Gminy Miejskiej Człuchów za I półrocze 2014 roku**

Przewodnicząca Rady M.D.Kordykiewicz poprosiła o zabranie głosu p. Burmistrza R.Szybajło.

Burmistrz R.Szybajło przedstawił informację z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Człuchów, informację o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informację o wykonaniu planów finansowych instytucji kultury Gminy Miejskiej Człuchów za I półrocze 2014 roku, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz podziękowała burmistrzowi, następnie poprosiła o zabranie głosu Skarbnika U.Stupałkowska.

Skarbnik U.Stupałkowska przedstawiła informację z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Człuchów, informację o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informację o wykonaniu planów finansowych instytucji kultury Gminy Miejskiej Człuchów za I półrocze 2014 roku w wersji multimedialnej, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz podziękowała p. skarbnik, następnie poprosiła przewodniczących komisji o wyrażanie opinii komisji nt. informacji z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Człuchów za I półrocze.

Przewodnicząca Komisji K.Luczycka poinformowała, że Komisja Budżetu i Infrastruktury Miejskiej na sierpniowym posiedzeniu otrzymała bardzo wyczerpującą informację z wykonania budżetu za I półrocze 2014 r. Po dyskusji komisja przyjęła tę informację.

Przewodnicząca Komisji G.Miształ poinformowała, że Komisja Rewizyjna 14 sierpnia analizowała informację z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Człuchów za I półrocze 2014 r. Bardzo szczegółowo podeszła do zagadnienia. Komisja stwierdziła, że nie ma żadnych zagrożeń. Wykonane wskaźniki za I półrocze gwarantują w pełni wykonanie planu budżetu w 2014 r. Zwrócono uwagę, że nieco mniejsze będą dochody z wpływu z podatku od osób fizycznych jednak według informacji p. skarbnik nie zachwieje to planu dochodów, który został wykonany w prawie 54%. Jest to bardzo dobry wynik również wszystkie zaplanowane inwestycje są realizowane, a płatności w większości będą dokonane w drugim półroczu. W związku z tym komisja pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu za I półrocze 2014 r.

Przewodniczący Komisji J.Górny poinformował, że Komisja Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Społecznych przyjęła sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2014 r. bez uwag.

Przewodnicząca Komisji E.Józefowska poinformowała, że Komisja Edukacji, Kultury i Sportu nie zgłosiła uwag do planu i założeń, jakie były w wykonaniu budżetu za I półrocze 2014 r. Prawidłowo jednostki wywiązały się ze swoich planów.

Przewodniczący Komisji J.Adameczyk poinformował, że Komisja Bezpieczeństwa Publicznego 18 sierpnia zaopiniowała pozytywnie informację z wykonania budżetu za I półrocze 2014 r.

Przewodnicząca Rady M.D. Korzykiewicz podziękowała przewodniczącym za przedstawienie sprawozdań, następnie zapytała, czy ktoś chciałby jeszcze w tym punkcie zabrać głos?

Radny M.Szałata poinformował, że można by pogratulować burmistrzowi wykonania takiego budżetu. Z pewnością jest to konsekwencja też wcześniejszych informacji o tym, że rzeczywiście trzeba będzie nieco przyhamować też inwestycje. Natomiast z drugiej strony chciał podkreślić, że bardzo optymistycznie brzmi, że zamiast deficytu mamy nadwyżkę, ale ta nadwyżka z czegoś wynika. Analogicznie do pewnej reklamy dotyczącej oszczędzania oraz ile z tego tytułu wpłynęło na konto skoro nic to znaczy, że mąż, czy żona nie są tacy oszczędni. Tak to wygląda z naszym budżetem. Z prezentacji pani skarbnik wynika, że zadłużenie zostanie spłacone w 2023 r., czyli za 9 lat. Ta prognoza nie obejmuje ewentualnych przyszłych nowych kredytów. Nie znaczy to, że za 10 lat wyjdziemy na zero. Poza tym rzeczywiście budżet realizowany jest z pewną dyscypliną, za co należy pogratulować panu burmistrzowi i pani skarbnik, jak i szefom naszych jednostek.

Przewodnicząca Rady M.D. Korzykiewicz podziękowała za zabranie głosu, następnie zapytała, czy ktoś chciałby jeszcze zabrać głos? Następnie w imieniu radnych na ręce burmistrza i wszystkich pracowników złożyła podziękowanie. Dodała, że jesteśmy w bardzo dobrej sytuacji i jesteśmy pewni, że dobrze gospodarzemy majątkiem miasta.

Burmistrz R.Szybajło podziękował w imieniu pracowników i swoim.

#### **Ad. pkt. 4**

#### **Przedstawienie projektów uchwał, dyskusja i uchwalenie:**

##### **projekt uchwały w sprawie:**

wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Człuchów na 2014 rok

Przewodnicząca Rady M.D. Korzykiewicz poprosiła o opinię Przewodniczącą Komisji Budżetu i Infrastruktury Miejskiej.

Przewodnicząca Komisji K.Łuczycka poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Wszyscy byli jednogłośnie „za”. Zasadnicze zmiany w budżecie dotyczą wprowadzenia dochodów z tytułu zwiększonej subwencji z przeznaczeniem na dostosowanie Szkoły Podstawowej nr 1 do przyjęcia dzieci 6-letnich. Dotyczą wprowadzenia dotacji z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej z przeznaczeniem na budowę sali gimnastycznej przy szkole podstawowej, dotyczą także wprowadzenia dochodów na realizację projektu Klub Integracji Społecznej i to jest projekt prowadzony przez MOPS. Zmiany dotyczą także zmniejszenia wydatków na budowę budynku sanitarnego przy stadionie miejskim. Został ograniczony zakres robót i budynek do końca roku ma zostać oddany w stanie surowym. Zmiany dotyczą również zwiększenia wydatków na wypłatę dodatków mieszkaniowych a także wprowadzenia wydatków dotyczących zakupu przystanków autobusowych oraz zakupu laptopów do gimnazjum.

Przewodnicząca Rady M.D. Korzykiewicz zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie projektu uchwały?

Nikt z członków rady nie zabrał głosu, w związku z tym Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, kto jest za podjęciem uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Człuchów na 2014 rok?

Obecnych przy głosowaniu: 15 radnych

**Głosowanie:**

za - 15 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymało się - 0 głosów

**Rada jednogłośnie „za” podjęła uchwałę Rady Miejskiej w Człuchowie Nr XLIX.348.2014 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Człuchów na 2014 rok - która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

*Zamknięto dyskusję nad ww. uchwałą.*

**projekt uchwały w sprawie:**

**zatwierdzenia aneksu nr 2 do porozumienia Nr FR/8/2013 pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego w sprawie partnerstwa na rzecz wspólnej realizacji projektu „Chojnicko - Człuchowski Miejski Obszar Funkcjonalny”**

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz poprosiła o opinię Przewodniczącą Komisji Budżetu i Infrastruktury Miejskiej.

Przewodnicząca Komisji K.Łuczycka poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji, przy 1 głosie „wstrzymującym się”. Dodała, że konieczność aneksowania tego porozumienia wynika z tego, że przetargi będą ogłaszane przez powiat chojnicki, a nie tak jak zakładano każdą gminę.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie projektu uchwały?

Nikt z członków rady nie zabrał głosu, w związku z tym Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, kto jest za podjęciem uchwały w sprawie zatwierdzenia aneksu nr 2 do porozumienia Nr FR/8/2013 pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego w sprawie partnerstwa na rzecz wspólnej realizacji projektu „Chojnicko - Człuchowski Miejski Obszar Funkcjonalny”?

Obecnych przy głosowaniu: 15 radnych

**Głosowanie:**

za - 14 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymało się - 1 głos

**Rada 14 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę Rady Miejskiej w Człuchowie Nr XHX.349.2014 w sprawie zatwierdzenia aneksu nr 2 do porozumienia Nr FR/8/2013 pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego w sprawie partnerstwa na rzecz wspólnej realizacji projektu „Chojnicko - Człuchowski Miejski Obszar Funkcjonalny - która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

*Zamknięto dyskusję nad ww. uchwałą.*

**projekt uchwały w sprawie:**

liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Człuchów

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz poprosiła o opinię Przewodniczącego Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Społecznych.

Przewodniczący Komisji J.Górny poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Uchwała ujednotacza dwa zakresy działalności w sprawie alkoholu także mamy jedną uchwałę i wystarczającą ilość punktów, która zabezpiecza tego typu rozrywkę miastu.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz poprosiła o opinię Przewodniczącego Komisji Bezpieczeństwa Publicznego.

Przewodniczący Komisji J.Adamczyk poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz poprosiła o opinię Przewodniczącego Komisji Budżetu i Infrastruktury Miejskiej.

Przewodnicząca Komisji K.Łuczycza poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie projektu uchwały?

Radny M.Szałata poprosił o informacje, ile rzeczywiście dzisiaj jest tych punktów?

Sekretarz M.Pazda poinformowała, że punktów przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży wykorzystanych jest 52, natomiast punktów przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży na dzień dzisiejszy jest 19. Limit obowiązujący do tej pory w pierwszym przypadku był 60 i nie zostaje zwiększony natomiast w drugim przypadku był 20, zostaje zwiększony do 30.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos w sprawie projektu uchwały?

Radny M.Szałata uznał, że warto podkreślić, że ta uchwała jest dość elastyczna i nie zmusza wydłużania w sposób sztuczny drogi do lokalu.

Nikt z członków rady nie zabrał głosu, w związku z tym Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, kto jest za podjęciem uchwały w sprawie liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Człuchów?

Obecnych przy głosowaniu: 15 radnych

**Głosowanie:**

za - 15 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymało się - 0 głosów

**Rada jednogłośnie „za” podjęła uchwałę Rady Miejskiej w Człuchowie Nr XLIX.350.2014 w sprawie liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Człuchów - która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

*Zamknięto dyskusją nad ww. uchwałą.*

**projekt uchwały w sprawie:**

określenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Człuchów

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz poprosiła o opinię Przewodniczącą Komisji Budżetu i Infrastruktury Miejskiej.

Przewodnicząca Komisji K.Łuczcka poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Wszyscy byli „za”. Dodała, że chodzi przede wszystkim o inicjatywę pana burmistrza, który zamierza wprowadzić budżet obywatelski na 2015 rok i w związku z tym zaszła potrzeba określenia sposobu przeprowadzenia konsultacji społecznych.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz poprosiła o opinię Przewodniczącego Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Społecznych.

Przewodniczący Komisji J.Górny poinformował, że komisja zapoznała się z projektem uchwały i przyjęła go pozytywnie.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie projektu uchwały?

Nikt z członków rady nie zabrał głosu, w związku z tym Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, kto jest za podjęciem uchwały w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Człuchów?

Obecnych przy głosowaniu: 15 radnych

**Głosowanie:**

za - 15 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymało się - 0 głosów

**Rada jednogłośnie „za” podjęła uchwałę Rady Miejskiej w Człuchowie Nr XLIX.351.2014 w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Człuchów - która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

*Zamknięto dyskusję nad ww. uchwałą.*

projekt uchwały w sprawie:

**wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat**

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz poprosiła o opinię Przewodniczącą Komisji Budżetu i Infrastruktury Miejskiej.

Przewodnicząca Komisji K.Łuczycka poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Wszyscy byli „za”. Chodzi o dzierżawę budynku, który bezpośrednio przylega do Przedszkola Motylek w celu rozbudowania zaplecza socjalnego i gospodarczego.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz poprosiła o opinię Przewodniczącego Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Społecznych.

Przewodniczący Komisji J.Górny poinformował, że komisja bez słów sprzeciwu ze względu na przyszłe dobra, przyjęła projekt uchwały pozytywnie.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie projektu uchwały?

Nikt z członków rady nie zabrał głosu, w związku z tym Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, kto jest za podjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat?

Obecnych przy głosowaniu: 15 radnych

Głosowanie:

za - 15 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymało się - 0 głosów

Rada jednogłośnie „za” podjęła uchwałę Rady Miejskiej w Człuchowie Nr XLIX.352.2014 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat - która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

*Zamknięto dyskusję nad ww. uchwałą.*

projekt uchwały w sprawie:

**przekazania Przedsiębiorstwu Komunalnemu Spółce z o.o. w Człuchowie na własność nieruchomości niezabudowanej w formie aportu rzeczowego**

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz poprosiła o opinię Przewodniczącą Komisji Budżetu i Infrastruktury Miejskiej.

Przewodnicząca Komisji K.Łuczycka poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Wszyscy byli „za”. Dodała, że Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. będzie składało projekt na rozbudowę i modernizację miejskiej oczyszczalni ścieków i dlatego bardzo pożądane jest uregulowanie własności tej nieruchomości na potrzeby tego projektu.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz poprosiła o opinię Przewodniczącego Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Społecznych.



Przewodniczący Komisji J.Górny poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie projektu uchwały?

Nikt z członków rady nie zabrał głosu, w związku z tym Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Przewodnicząca Rady M.D. Kordykiewicz zapytała, kto jest za podjęciem uchwały w sprawie przekazania Przedsiębiorstwu Komunalnemu Spółce z o.o. w Człuchowie na własność nieruchomości niezabudowanej w formie aportu rzeczowego?

Obecnych przy głosowaniu: 15 radnych

#### **Głosowanie:**

za - 15 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymało się - 0 głosów

**Rada jednogłośnie „za” podjęła uchwałę Rady Miejskiej w Człuchowie Nr XLIX.353.2014 w sprawie przekazania Przedsiębiorstwu Komunalnemu Spółce z o.o. w Człuchowie na własność nieruchomości niezabudowanej w formie aportu rzeczowego - która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

*Zamknięto dyskusję nad ww. uchwałą.*

#### **Ad. pkt 5**

#### **Sprawozdanie z prac stałych komisji Rady Miejskiej.**

Przewodniczący Komisji J.Adamczyk poinformował, że Komisja Bezpieczeństwa Publicznego obradowała 18 sierpnia. Na posiedzeniu analizowano sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Człuchów za I półrocze 2014 r. oraz zaopiniowano projekt uchwały na dzisiejszą sesję.

Przewodnicząca Komisji E.Józefowska poinformowała, że Komisja Edukacji, Kultury i Sportu w okresie między sesjami odbyła posiedzenie 19 sierpnia. Przedmiotem obrad była analiza sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze 2014 r.

Przewodniczący Komisji J.Górny poinformował, że Komisja Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Społecznych w okresie między sesjami odbyła posiedzenie 19 sierpnia. Komisja analizowała informację z wykonania budżetu za I półrocze 2014 r. w merytorycznej części pracy komisji oraz opiniowała projekty uchwał na dzisiejszą sesję. Komisja wytyczyła sobie również zadanie na następne posiedzenie komisji podsumowujące prace zeszłego roku.

Przewodnicząca Komisji G.Misztal poinformowała, że Komisja Rewizyjna w okresie między sesjami obradowała 14 sierpnia, gdzie analizowała informację z wykonania budżetu gminy miejskiej za I półrocze 2014 r.

Przewodnicząca Komisji K.Łuczvcka poinformowała, że Komisja Budżetu i Infrastruktury Miejskiej w okresie między sesjami odbyła jedno posiedzenie. Posiedzenie komisji poświęcone było analizie sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze 2014 r. Komisja zajmowała się również zaopiniowaniem projektów uchwał na dzisiejszą sesję.

#### **Ad. pkt 6**

#### **Sprawozdanie Burmistrza Miasta z prac i wykonania uchwał Rady Miejskiej**

Burmistrz Miasta R.Szybajło przedstawił sprawozdanie z prac i realizacji uchwał Rady za okres od 29.05.2014 r. do 19.08.2014 r. - *które stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

#### **Ad. pkt 7**

#### **Odpowiedzi na interpelacje i zapytania**

Burmistrz R.Szybajło poinformował, że jeśli chodzi o garaże nie jest w stanie odpowiedzieć od razu, ponieważ musi się zorientować jak wygląda sytuacja ich własności. Udzieli informacji w późniejszym terminie. Co do siłowni zewnętrznej jest to jego marzenie. Dodał, że myślał już o tym, aby przy tworzeniu promenady wzdłuż naszych jezior zaproponować takie urządzenia. Na dzień dzisiejszy, jeśli chodzi o całą przestrzeń parku, która została zrewitalizowana w ramach środków unijnych do pewnego okresu nie można niczego na tym terenie zmieniać. Nie stoi nic na przeszkodzie, aby poszerzyć zakres rewitalizacji parku, zakupić i zamontować tam siłownię zewnętrzną. Na pewno w następnych latach być może taka propozycja będzie z jego strony, a jeśli będzie przychylność rady wprowadzimy taką pozycję w przyszłorocznym budżecie. Następnie poinformował, że bardzo chętnie spotka się z handlowcami, gdyż pewne rzeczy trzeba sobie wytłumaczyć i wyjaśnić. Był nawet artykuł na ten temat w którymś z dzienników. Jako burmistrz i rada miasta na pewne rzeczy nie mamy wpływu. Mając na uwadze sprzedaż działki po dawnym dworcu PKS poinformował, że sprzedała tę działkę spółka, a kupił inwestor, który zaplanował wybudowanie na terenie miasta Człuchowa galerii. Stało się to zgodnie z planami zagospodarowania przestrzennego. My, jako miasto nawet, jeśli chcielibyśmy to zablokować, nie mamy takiej możliwości. Następnie wyjaśnił temat związany z budową najprawdopodobniej trzeciego marketu Biedronki obok urzędu. Jedną działkę po dawnej świetlicy, którą wystawiło miasto kupiła osoba prywatna. Drugą działkę kupił inny inwestor od PSS SPOŁEM. Dwaj biznesmeni się dogadali i tutaj również zgodnie z naszymi planami, który przewiduje w tym miejscu usługi podjęli decyzję, że wybudują market. Nawet gdyby chciał nie jest w stanie zablokować tej budowy, bo dopuszcza to miejscowy plan. Jako burmistrz widzi, że firmy wyliczają, że takie inwestycje, które powstają w ostatnim okresie czasu przyniosą im zyski. Czy to pan Nalepa wybudował, czy ktoś inny ten obiekt na terenie Człuchowa zostanie. Co tam jeszcze będzie pokaże życie. Był taki moment, że nie było już PKS-u, wiatr hulał i roznosił reklamówki, a teren ten zarastał trawą. Bał się, że to może tak zostać i że nie znajdzie się inwestor, który zmieni oblicze tej smutnej wtedy przestrzeni. Nie ukrywa również, że to będzie największy dochód, jeśli chodzi o powierzchnię handlową dla miasta. To samo z Biedronką, jeżeli powstanie to niech się martwi inwestor i sieć tej firmy czy 3 Biedronka ma rację bytu na terenie miasta Człuchowa. Ten teren w ostatnim czasie też nie napawał wielkim optymizmem. Dodał, że z tytułu usług prowadzonych w następnym markecie będą dochody ze sprzedaży alkoholu. Te sieci płacą regularnie do kasy miejskiej. To jest jedno oblicze. Drugie oblicze napawa optymizmem, ponieważ miasto Człuchów traktują jako dobrą inwestycję i w tych ostatnich latach wszedł kapitał zewnętrzny i wewnętrzny dzięki czemu zmienia się nasze miasteczko. Byłby przerażony gdyby było odwrotnie, gdyby nie pojawiali się inwestorzy i nic nie budowali na terenie miasta Człuchowa. Natomiast, jako przykład, że małe sklepy są w stanie się obronić przed dużymi marketami podał sklep osiedlowy przy os. Sikorskiego. Myśleliśmy, że sklepy osiedlowe padną i nie wytrzymają tej konkurencji, a życie pokazało, że się utrzymały, mało tego jeszcze powstał kolejny i funkcjonuje. Jeżeli nasi handlowcy będą właściwie prowadzili interesy są w stanie się utrzymać, bo każdy z nas robi zakupy w sklepach osiedlowych. Sam osobiście robi w najbliższym sklepie, natomiast do sklepów sieciowych nie jeździ za każdym razem. Mając do wyboru sieciówkę. czy sklep osiedlowy miejskiego handlarza to konsument ostatecznie podejmie decyzję z którego sklepu skorzysta. Jako burmistrz może jedynie zaapelować, aby kupować więcej od naszych miejskich handlarzy, aby ich podtrzymać. Takie głosy może propagować natomiast życie jest okrutne i dyktuje warunki na naszym rynku. Cieszy się z tego, że jest tyle inwestycji na terenie miasta, dobiega końca walka papierowa na potężną inwestycję Firmy Agrochem, gdzie koleją będzie przewozić swoje

produkty. To kolejny argument żeby walczyć o dworzec PKP. Rozbudowała się również firma Internet. Udało się uratować Promet, bo już był wniosek do urzędu pracy o zwolnienie 170 pracowników. Dzięki nowym obiektom, które powstają jest zapotrzebowanie na nowe stanowiska pracy i to też cieszy. Może jedynie podzielić tą uwagę, że są to plusy i minusy. W jego ocenie opinia jest taka, że lepiej jak na terenie miasta powstają obiekty, jakby miał być całkowity zastój.

Ad. pkt 8

Wolne wnioski

Radny T.Golec poinformował, że ma sugestie do wszystkich radnych, by przy formułowaniu interpelacji na sesjach były one bardziej trafione. Nawiązał do interpelacji radnego M.Szałaty. Uznał, że otwieranie dyskusji na sesji czy to dobrze, że markety rozbudowują się w Człuchowie, czy to źle, czy miasto powinno blokować, czy miasto ma instrumenty na to, aby takie inwestycje blokować powinno się rozstrzygać na komisjach. Komisje są bardzo dobrym miejscem do dyskusji. Taki jest jego wniosek, aby bardziej na komisjach dyskutować na ten temat a nie na sesjach, bo burmistrz bardzo obficie wyjaśnia to radnemu a według niego nie jest to miejsce na sesji.

Przewodnicząca M.D.Kordykiewicz poinformowała, że miejsce jest, bo interpelacja to jest przedstawiony problem.

Radm M. Szałata poinformował, że nie może brać odpowiedzialności za to, jak długo pan burmistrz odpowiada.

Wiceprzewodnicząca Rady M.Gostomczyk poinformowała, że ma wniosek w sprawie ul. Średniej. Inwestycja, która dotyczyła pojawienia się galerii sprawiła, że była konieczność robienia jakiś robót ziemnych pod chodnikiem, który biegnie wzdłuż galerii przy ul. Średniej. Chodnik ten w tej chwili jest w opłakanym stanie. Każda kostka jest na innej wysokości przez to potykają się dzieci, ludzie starsi. Bardzo prosi o to żeby wejść w porozumienie z zarządcą drogi i sprawić żeby ktoś, kto zepsuł do niedawna w dobrym stanie chodnik doprowadził go do stanu pierwotnego. Drugi wniosek poprzedzi pytaniem, czy oddany niedawno fragment prawej strony ul. Wyszyńskiego biegnąc w stronę obwodnicy jest miejski? Ludzie, którzy tamtędy chodzą i użytkują ten fragment drogi twierdzą że jest to część spółdzielni. Ta prawa strona jest bardzo nieuporządkowana. Jedne garaże zostały uprzątnięte, ale pozostawiono po nich jakieś wykładziny, resztki części samochodowych, fragmenty betonowych części chodnika, czy podstawy tych garaży. W każdym razie ta prawa strona fajnie wyglądającej, nowej części ulicy wygląda koszmarnie. Jej wniosek dotyczy porozumienia się z zarządcą tej części, która przylega z prawej strony ulicy, aby ją ostatecznie uporządkować.

Burmistrz R.Szybajło poinformował, że prawa strona ulicy, gdzie zostały wypowiedziane umowy jest terenem spółdzielni i garaże zostały usunięte. Półtora tygodnia temu wydał polecenie pracownikowi, aby skontaktował się ze spółdzielnią i nakazał wywiezienie tych różnych elementów i zanieczyszczeń. Spółdzielnia obiecała, że wykona to zadanie na własny koszt, ponieważ to jest jej teren. Mamy takie przyrzeczenie, a więc odczekajmy do końca tygodnia. Jeśli nie będzie wykonane to zadanie zwrócimy się do spółdzielni na piśmie i podamy termin, do kiedy to usunąć. Co do ul. Średniej wiemy, że zarządcą jest powiat w związku z tym skontaktuje się z panem starostą, aby uporządkować te nierówności.

Wiceprzewodnicząca Rady M.Gostomczyk poinformowała, że na Dni Powiatu przyjedzie do Człuchowa delegacja ze szkoły artystycznej z partnerskiego miasta Kaniewa. Będą oni uczestnikami programu artystycznego przygotowywanego przez starostwo, ale w związku z tym, że jest to również nasze miasto partnerskie myśli, że będzie z naszej strony elegancko, jak przyjmujemy zaproszenie i będziemy na koncertach. Zaprosiła wszystkich do udziału.

Burmistrz R.Szybajło dodał, że przede wszystkim są to imprezy związane z Dniami Powiatu, ale my również, jako miasto organizujemy pożegnanie lata i włączyliśmy się w organizację.

Radny M.Szałata trochę pół żartem z uwagi na takowe wykonanie budżetu jest to również zasługa pracowników urzędu, co tutaj podkreślano w związku z tym może to znajdzie również swój wyraz na liście płac.

Następnie Przewodnicząca Rady M.D.Korzykiewicz w imieniu swoim i rady złożyła burmistrzowi kondolencje z powodu śmierci ojca.

#### **Ad. pkt 9**

#### **Zakończenie obrad XLIX sesji**

Przewodnicząca Rady M.D.Korzykiewicz w związku z tym, że porządek obrad sesji został wyczerpany zamknęła obrady XLIX sesji Rady Miejskiej w Człuchowie.

Protokół sporządziła:

A.Kumiszczka

**PODINSPEKTOR**  
ds. obsługi Rady Miejskiej  
*mgr Agnieszka Kumiszczka*

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**

*[Signature]*  
**Maria Danuta Korzykiewicz**