

**ZARZĄDZENIE Nr ..0050..89..2012**  
**Burmistrza Miasta Człuchowa**  
**z dnia .....6..lipca..2012r..**

**w sprawie : sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Człuchowie przy ul. Jana Skrzetuskiego stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Człuchowie z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami/
- art.35, art.37, ust. 2 pkt. 6, art.67 ust.1 i 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zmianami/,
- uchwały nr VII/372007 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 28 marca 2007r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, - z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu prowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości(Dz. U. Nr 207 poz. 2108 , z 2004r)

**Zarządzam co następuje :**

**§ 1.**

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość:

- na rzecz Zdzisława i Danuty małżonków Bartnik, działkę gruntu nr 49/61 o powierzchni 0,0667 ha, położoną w Człuchowie przy ul. Jana Skrzetuskiego opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00016076/2 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 49/54 o powierzchni 0,1820 ha, (K.W. nr 11815- własność )
- szczegółowo opisaną na wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Będącą przedmiotem zbycia nieruchomości gruntowa zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla „Wschód I i II „ w Człuchowie, zatwierdzonego Uchwałą nr XXXII/252/2005 Rady Miejskiej w Człuchowie, z dnia 22 grudnia 2005r, zbywana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczona symbolem planu 36 MN - teren zabudowy mieszkaniowej.

§ 3.

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

*Ryszard Szybajło*  
mgr Ryszard Szybajło

RADCA PRAWNY  
Grażyna Ziehlke  
Bd 430/84

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa  
nr 0050.99.2012 z dnia 6. lipca 2012 r.


## W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność  
Gminy Miejskiej w Człuchowie, położonej w Człuchowie przy ul. Jana Skrzetuskiego

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	49/61	667m2	16076/2	Człuchów ul. Jana Skrzetuskiego	36 MN - teren zabudowy mieszkańcowej	<b>37.600,00 zł</b> -20% bonifikaty = <b>30.080,00 zł</b> + 23% VAT 6.918,40 zł <b>łącznie 36.998,40 zł</b>

Człuchów, dnia 06.07.2012  
Wywieszono, dnia 06.07.2012  
Zdjęto, dnia .....

BURMISTRZ

  
mgr Ryszard Szybajło