

Burmistrz Miasta Człuchowa

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w wolnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Miejskiej w Człuchowie

Lokal mieszkalny nr 3, położony w Człuchowie przy ulicy Dworcowej nr 25

o pow. użytkowej 37,91 m², wraz z pomieszczeniami przynależnymi, tj. piwnicą o pow. 13,72 m², pomieszczeniem na strychu o pow. 2,70 m² oraz pomieszczeniem gospodarczym o pow. 21,29 m² z jednoczesną sprzedażą prawa użytkowania wieczystego udziału w działce nr 34 o pow. 800 m² w wysokości 2016/10000 części, opisany w księdze wieczystej SL1Z/00023413/9.

Cena wywoławcza 47.000,00 zł (słownie: czterdzieści siedem tysięcy złotych 00/100).

Odbyte przetargi na sprzedaż w/w lokalu mieszkalnego – 13.10.2011 roku i 9.03.2012 roku.

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w wolnego lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miejskiej w Człuchowie

Lokal użytkowy nr 6, położony w Człuchowie przy ulicy Rynek nr 5

o pow. użytkowej 43,69 m², wraz z jednoczesną sprzedażą prawa własności udziału w działkach nr 30/1 i 30/2 o łącznej pow. 262 m² w wysokości 116/1000 części, opisany w księdze wieczystej SL1Z/00022829/1.

Cena wywoławcza 110.000,00 zł (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych 00/100).

Odbyty przetarg na sprzedaż w/w lokalu użytkowego – 6.07.2012 roku.

W/w lokale można obejrzeć w dniu 25 września 2012 roku w godzinach:

od 10.00 do 11.00 – lokal poł. przy ulicy Dworcowej nr 25/3,

od 11.30 do 12.30 – lokal poł. przy ulicy Rynek nr 5/6.

Wyżej opisane nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 5 października 2012 roku

w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102)

- o godz. 10⁰⁰ - na sprzedaż lokalu mieszkalnego poł. przy ul. Dworcowej 25/3,

- o godz. 10³⁰ – na sprzedaż lokalu użytkowego poł. przy ul. Rynek 5/6.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej poszczególnej nieruchomości na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr 3520300045110000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 1 października 2012 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie - pok. Nr 116 i 117 lub telefonicznie pod nr (059) 8342291 wew. 312 i 313.-

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło