

# Burmistrz Miasta Człuchowa

## Ogłasza

1. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości niezabudowanych, poł. przy alei Lawendowej na osiedlu Witosy, tj.:
  - działka nr 1080/43 o pow. 0.0763 ha, z ceną wywoławczą 43.000,00 zł,
  - działka nr 1080/44 o pow. 0.0986 ha, z ceną wywoławczą 55.000,00 zł,
  - działka nr 1080/45 o pow. 0.0606 ha, z ceną wywoławczą 34.000,00 zł,
  - działka nr 1080/46 o pow. 0.0864 ha, z ceną wywoławczą 48.000,00 zł,Zgodnie z m.p.z.p. w/w działki oznaczone są jako:
  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
2. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości niezabudowanych, poł. przy ul. Malinowej i Porzeczkowej (w sąsiedztwie ulicy Jerzego z Dąbrowy), tj.:
  - działka nr 73/20 o pow. 0.1941 ha, z ceną wywoławczą 81.000,00 zł,
  - działka nr 73/26 o pow. 0.1765 ha, z ceną wywoławczą 73.000,00 zł.Zgodnie z m.p.z.p. w/w działki oznaczone są jako:
  - tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami rzemiosła.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

**Przetarg odbędzie się dnia 25 maja 2012 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102), o godz. 10<sup>00</sup>.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr 35203000451110000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 21 maja 2012 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

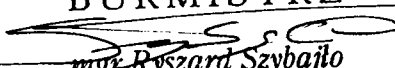
Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

**Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie – pok. nr 116 i nr 117 lub telefonicznie pod nr (059) 83-42-291 wew. 312 i 313.-**

BURMISTRZ

  
mgr Ryszard Szybajło