

ZARZĄDZENIE Nr 0050.121.2013
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości, zabudowanej budynkiem usługowym, stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, położonej w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 3.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 594),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27,art. 28,art. 35, art.37 ust.1, art. 38, art.39,art.40, art.41, art.67 ust.1 i 2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz.2108 z 2004 r. z późniejszymi zmianami),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości, opisaną w księdze wieczystej SL1 Z/00005936/9, położoną w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 3, stanowiącą działkę nr 26/6 o pow. 0,0374 ha zabudowaną budynkiem usługowym o powierzchni użytkowej 308,03 m², szczegółowo opisaną na wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wyżej opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi, produkcję i komunikację w rejonie ulicy Jerzego z Dąbrowy w Człuchowie - **oznaczona jest symbolem 2U - tereny zabudowy usługowej.** Ponadto nieruchomość położona w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 3 znajduje się w wykazie obiektów zabytkowych będących w wojewódzkiej ewidencji konserwatorskiej.

2

§3

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§5

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



Burmistrz
[Signature]
mgr Ryszard Szybajła

RADCA PRAWNY
[Signature]
Grażyna Żohlika
Bc 430/84

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa
nr 0090.121.2013 z dnia 29 listopada 2013 r.

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym o pow. użytkowej 308,03 m², przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, położonej w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 3

| <i>Lp.</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. działki</i> | <i>Pow. użytkowa budynku</i> | <i>Nr KW</i> | <i>Położenie</i> | <i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i> | <i>Cena nieruchomości</i> |
|------------|-------------------|---------------------|------------------------------|-----------------|--|---|---------------------------|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
| 1. | 26/6 | 0.0374 ha | 308,03 m ² | SL1Z/00005936/9 | Człuchów aleja Wojska Polskiego nr 3 | teren oznaczony jest symbolem 2U – teren zabudowy usługowej | 600.000,00 zł |

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia



BURMISTRZ
[Signature]
mgr Kyszard Szybajło