

Zarządzenie nr 0050.68.2013  
Burmistrza Miasta Człuchowa  
z dnia 21 czerwca 2013 r.

**w sprawie: sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego  
nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie  
przy ulicy Mickiewicza i alei Wojska Polskiego,  
stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie.**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594),
- art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku z późn. zm.),
- Uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata - z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

§1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, n/w działki gruntu:

- działka nr 1/3 i 1/6 o łącznej pow. 0.1235 ha, położona w Człuchowie przy ulicy Mickiewicza, opisana w księdze wieczystej SL1 Z/00022587/2,
- działka nr 4/5 o pow. 0.2607 ha, położona w Człuchowie przy ulicy Mickiewicza, opisana w księdze wieczystej SL1 Z/00017517/3,
- działka nr 18/6 i 19/2 o łącznej pow. 0.0701 ha, położona w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego, opisana w księdze wieczystej SL1 Z/00020041/9,

stanowiące własność Gminy Miejskiej w Człuchowie,

- szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**2**

**§2**

Na nieruchomości stanowiące działki nr 1/3 i 1/6 oraz na działkę nr 4/5 nie ma obowiązującego planu, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchów - w/w teren został określony jako część strefy H - strefa produkcyjno - usługowa w rejonie ulic Mickiewicza, Towarowej i Słowackiego.

Ponadto, zgodnie z opracowaną decyzją o ustaleniu warunków zabudowy dla nieruchomości składającej się z działek nr 1/3 i 1/6, w/w teren przeznaczony jest pod budowę budynku przemysłowo - magazynowego wraz z parkingami.

Natomiast nieruchomość składająca się z działek nr 18/6 i 19/2 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo - usługową.

**§3**

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 3 tygodni.

**§4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

**§5**

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



**BURMISTRZ**

*mgr Ryszard Szybajło*

*Nie mam zastrzeżeń*  
**RADCA PRAWNY**  
*Marek Pawłowski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa  
nr 0050.68.2013 z dnia 21 czerwca 2013r.

## WYKAZ

**nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, poł. w Człuchowie przy ulicy Mickiewicza i alei Wojska Polskiego.**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i>	<i>Cena gruntu</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1/3 i 1/6	0.1235 ha	22587/2	Człuchów, ulica Mickiewicza	Strefa produkcyjno – usługowa – teren przeznaczony pod budowę budynku przemysłowo - magazynowego	90.000,00 zł + 23% VAT
2.	4/5	0.2607 ha	17517/3	Człuchów, ulica Mickiewicza	Strefa produkcyjno - usługowa	180.000,00 zł + 23% VAT
3.	18/6 i 19/2	0.0701 ha	20041/9	Człuchów, aleja Wojska Polskiego	Zabudowa mieszkaniowo - usługowa	80.000,00 zł + 23% VAT

Wywieszono, dnia .....

Zdjęto, dnia .....

**BURMISTRZ**  
  
mgr Ryszard Szybajło