

BURMISTRZ MIASTA CZŁUCHOWA

ogłasza I przetarg ustny ograniczony na dzierżawę ułamkowych części działki, przeznaczonych pod garaże blaszane, poł. w Głędowie, dla mieszkańców budynku wielorodzinnego - Głędowo 4d

Przedmiotowa nieruchomość, będąca własnością Gminy Miejskiej Człuchów, stanowiąca część działki nr 222/20, przeznaczona jest do dzierżawy pod 3 garaże blaszane, tj. garaże nr: 1, 5, 9 w zabudowie szeregowej 10 garaży blaszanych od 1 do 10, na okres do 30 czerwca 2016 roku, z możliwością przedłużenia dzierżawy na dalsze okresy.

Na ww. teren jest opracowana decyzja nr 72 Wójta Gminy Człuchów z dnia 28 grudnia 2012 r. o warunkach zabudowy, ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji: budowa 10 garaży blaszanych w zabudowie szeregowej na działce nr 222/20, położonej w miejscowości Głędowo, gmina Człuchów.

Stawką wyjściową do przeprowadzenia przetargu jest czynsz roczny, który wynosi: 60,60 zł netto dla każdej ułamkowej części działki o pow. 15 m².

Przetarg odbędzie się w dniu 20 sierpnia 2013 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Człuchowie -1 piętro, sala nr 102.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ustalonego w przetargu czynszu rocznego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. nr 54, poz. 535 ze zm.), zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% oraz podatek od nieruchomości.

Zainteresowani winni wnieść wadium, z podaniem numeru garażu, w pieniądzu, w wysokości 20% rocznego czynszu w terminie do dnia 16 sierpnia 2013 r. na konto nr 35203000451110000002286250 BGŻ S.A. lub w kasie urzędu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Burmistrz Miasta Człuchowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 117 tut. urzędu lub telefonicznie pod nr 59 8342291 wew. 313.

Z up. BURMISTRZA
Mario Pazda
Sekretarz Miasta