

Burmistrz Miasta Człuchowa

ogłasza

I. pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego nr 7, położonego w Człuchowie przy ulicy Zanikowej nr 15, stanowiącego własność Gminy Miejskiej w Człuchowie

o pow. użytkowej 58,30 m², wraz z pomieszczeniem przynależnym, tj. piwnicą o pow. 13,89 m², z jednoczesną sprzedażą prawa własności udziału w działce nr 37/1 o pow. 346 m² w wysokości 12/100 części, opisany w księdze wieczystej SL1 Z/00022345/4.

Cena wywoławcza 85.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

II. kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu użytkowego nr 6, położonego w Człuchowie przy ulicy Rynek nr 5, stanowiącego własność Gminy Miejskiej w Człuchowie

o pow. użytkowej 43,69 m², wraz z jednoczesną sprzedażą prawa własności udziału w działkach nr 30/1 i 30/2 o łącznej pow. 262 m² w wysokości 116/1000 części, opisany w księdze wieczystej SL1 Z/00022829/1.

Cena wywoławcza 98.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100).

Odbyte przetargi na sprzedaż w/w lokalu użytkowego - 6.07.2012 r., 5.10.2012 r., 28.03.2013 r..

W/w lokale można obejrzeć w dniu 14 czerwca 2013 roku w godzinach:

od 10.00 do 10.30 - lokal poł. przy ulicy Zamkowej nr 15/7,

od 10.45 do 11.15 - lokal poł. przy ulicy Rynek nr 5/6.

Wyżej opisane nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 28 czerwca 2013 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102) o godz. 10⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej poszczególnej nieruchomości na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie - Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr 35203000451110000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 24 czerwca 2013 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie - pok. Nr 116 lub telefonicznie (059) 8342291 wew. 312.-

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło