

Burmistrz Miasta Człuchowa

Ogłasza

1. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości niezabudowanych, poł. przy alei Lawendowej, tj.:

- działka nr 1080/43 o pow. 0.0763 ha, z ceną wywoławczą 39.000,00 zł,
- działka nr 1080/44 o pow. 0.0986 ha, z ceną wywoławczą 48.000,00 zł,
- działka nr 1080/45 o pow. 0.0606 ha, z ceną wywoławczą 31.000,00 zł,
- działka nr 1080/46 o pow. 0.0864 ha, z ceną wywoławczą 42.000,00 zł,

Zgodnie z m.p.z.p. działki oznaczone sajkajo: - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 28 czerwca 2013 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102), o godz. 10³⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie - Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr 3520300045111000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 24 czerwca 2013 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu wraz z podatkiem VAT stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie - pok. nr 116 lub tel.(059) 83-42-291 wew. 312.-

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło