

# Burmistrz Miasta Człuchowa

## ogłasza

- I. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości **zabudowanej garażem murowanym o pow. 16,40 m<sup>2</sup>, położonym w Człuchowie przy ulicy Ogrodowej, tj.: zabudowanej działki nr 18/39 o pow. 21 m<sup>2</sup>, KW SL1Z/00000907/2**  
- z ceną wywoławczą do przetargu - **8.000,00 zł.**  
W/w nieruchomość posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego i oznaczona jest jako - **teren garaży.**
- II. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości **niezabudowanej, położonej w Człuchowie przy ulicy Kamiennej, przeznaczonej pod budowę garaży murowanych, tj. działka nr 1080/31 o pow. 296 m<sup>2</sup> (zespół 10 garaży), KW SL1Z/00017037/4, przeznaczonych pod budowę garaży nr 1-10, z ceną wywoławczą ułamkowej części gruntu przeznaczonej pod budowę jednego garażu - 4.000,00 zł.**  
W/w nieruchomość posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego i oznaczona jest jako - **teren parkingów i garaży.**  
Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Nieruchomości stanowią własność Gminy Miejskiej w Człuchowie i są wolne od ciężarów, długów oraz roszczeń osób trzecich.**

I przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się 7.12.2012 roku.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**Przetarg odbędzie się dnia 6 marca 2013 roku**

- o godz. 10<sup>00</sup> - w części dotyczącej garażu poł. przy ulicy Ogrodowej
- o godz. 10<sup>30</sup> - w części dotyczącej działek poł. przy ulicy Kamiennej

**w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102).**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej garażu poł. przy ulicy Ogrodowej lub gruntu poł. przy ulicy Kamiennej, ze wskazaniem pod budowę, którego garażu działka jest przeznaczona, na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr - 3520300045111000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 28 lutego 2013 roku włącznie.**

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi, bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie, do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

**Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie - pok. nr 116 i 117 lub telefonicznie pod nr (059) 8342291 wew. 312 i 313.**

BURMISTRZ  
  
mgr Ryszard Szybajło