

Burmistrz Miasta Człuchowa

ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Miejskiej w Człuchowie

**Lokal mieszkalny nr 4, położony w Człuchowie przy ulicy Felczaka nr 3a o pow. użytkowej 39,92 m², wraz ze sprzedażą prawa własności udziału w działce nr 31/4 o pow. 0.0134 ha w wysokości 17/100 części, opisany w księdze wieczystej SL1Z/00023305/9.
Cena wywoławcza 60.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).**

W/w lokal można obejrzeć w dniu 8 grudnia 2014 roku w godzinach od 14.30 do 15.00.

Wyżej opisana nieruchomość wolna jest od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 22 grudnia 2014 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102) o godz. 11⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej poszczególnej nieruchomości na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr 35203000451110000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 15 grudnia 2014 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie - pok. Nr 116 lub telefonicznie pod nr (059) 8342291 wew. 312.-

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybań