

## **Burmistrz Miasta Człuchowa ogłasza**

**II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż  
niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych,  
położonych w Człuchowie na osiedlu Wschód  
pomiędzy ulicami Skrzetuskiego a ks. Kordeckiego,  
stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie,  
opisanych w księdze wieczystej nr SL1Z/00012189/9, tj.:**

- działka nr 1194/25 o powierzchni 0.1005 ha, z ceną wywoławczą 53.000,00 zł,
- działka nr 1194/29 o powierzchni 0.1622 ha, z ceną wywoławczą 83.000,00 zł,
- działka nr 1194/30 o powierzchni 0.1415 ha, z ceną wywoławczą 74.000,00 zł,
- działka nr 1194/34 o powierzchni 0.1102 ha, z ceną wywoławczą 58.000,00 zł,
- działka nr 1194/44 o powierzchni 0.1020 ha, z ceną wywoławczą 54.000,00 zł,
- działka nr 1194/45 o powierzchni 0.1031 ha, z ceną wywoławczą 54.000,00 zł.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Wschód I i II w Człuchowie, w/w działki oznaczone są symbolem 3 MN i 4 MN - **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w wysok. 23%.

Nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

**Przetarg odbędzie się dnia 22 grudnia 2014 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102), o godz.10<sup>30</sup>.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr 35203000451110000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 15 grudnia 2014 roku włącznie.**

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

**Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie – pokój nr 116 lub telefonicznie pod numerem (059) 83-42-291 wew. 312.-**

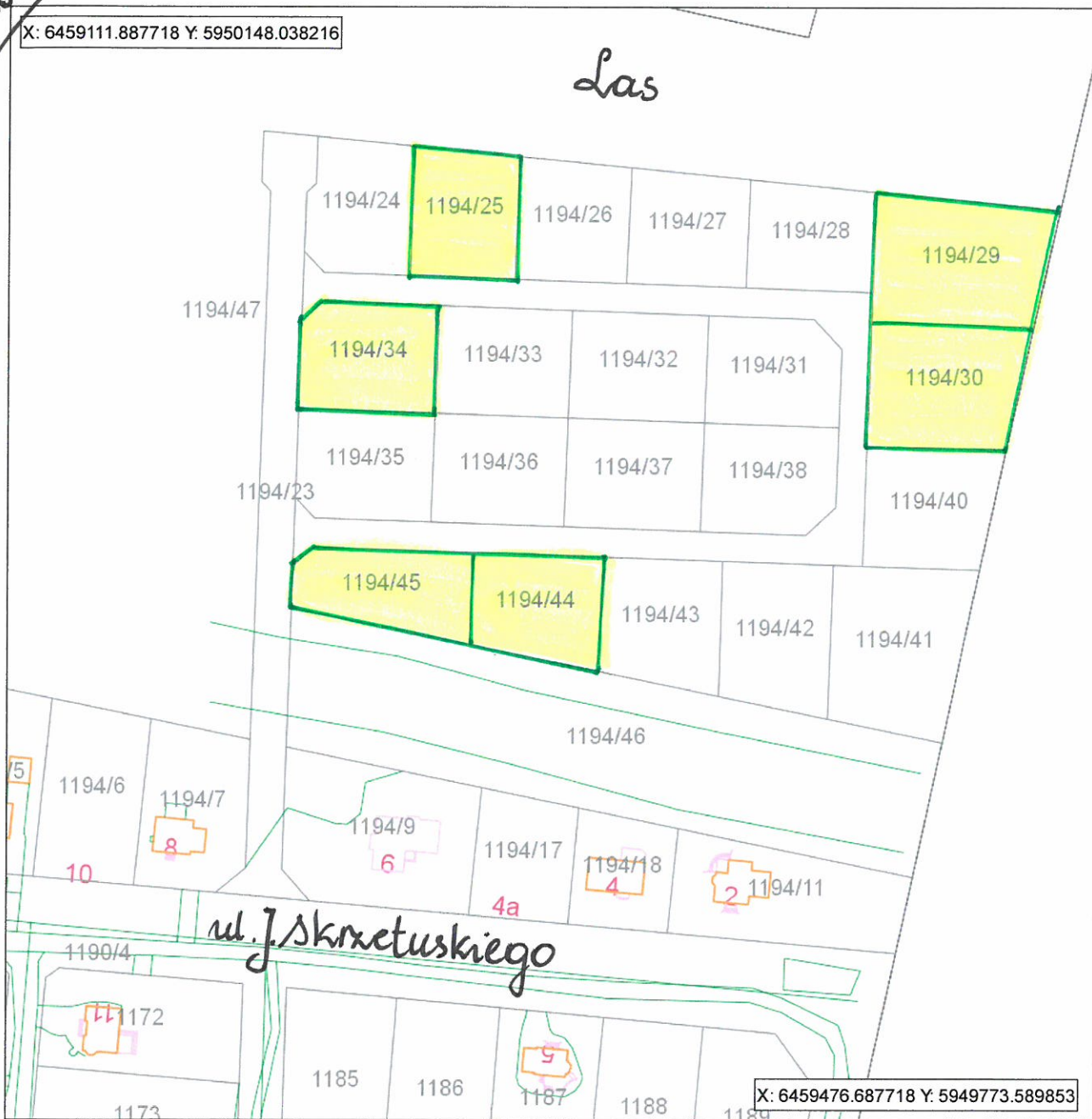
**BURMISTRZ**  
  
mgr Ryszard Szybajło

Wydrukowano z: 46.171.133.250

11/21/2014

Przybliżona skala: 1 : 1824

*ul. ks. Wondrackiego*



Wydruk informacyjny - nie stanowi dokumentu prawnego.