

Burmistrz Miasta Człuchowa

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
niżej wymienionej nieruchomości niezabudowanej,
położonej w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego,
stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Człuchowie,
opisanej w księdze wieczystej nr SL1Z/00020041/9, tj.:

- działka nr 18/6 i 19/2 o łącznej pow. 0.0701 ha, z ceną wywoławczą 80.000,00 zł.

Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym tereny pod zabudowę mieszkaniową, usługi i przemysł w rejonie al. Jana Pawła II, al. Wojska Polskiego i ul. Kasztanowej w Człuchowie, w/w działka oznaczona jest symbolem **16.MU - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość wolna jest od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 4 czerwca 2014 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102), o godz.10⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr 35203000451110000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 28 maja 2014 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie – pokój nr 116 lub telefonicznie pod numerem (059) 83-42-291 wew. 312.-

BURMISTRZ

mgr Ryszard Sychajto

Wydrukowano z:46.171.133.250

04/30/2014

Przybliżona skala: 1 :

