

ZARZĄDZENIE Nr 0050.130.2014
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 7 listopada 2014 r.

w sprawie: sprzedaży działek gruntu stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, położonych w Człuchowie przy ulicy Łąkowej, w trybie przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli bądź użytkowników wieczystych sąsiednich nieruchomości, bezpośrednio przyległych do zbywanych działek gruntu.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst z 2013 roku, poz. 594 /
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27, art. 28, art 35, art.37 ust.1, art. 38, art.39, art.40, ust.1 pkt.2, art.41, art.67 ust.1 i 2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. Z 2014 poz. 518),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108 z 2004 r. ze zmianami)
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata,

Zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położone w Człuchowie przy ul. Łąkowej, oznaczone numerami działek: 24/18 o powierzchni 0,0072 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Człuchowie prowadzona jest księga wieczysta KW nr SL1 Z/00012270/4 oraz 24/21 o powierzchni 0,0047 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Człuchowie prowadzona jest księga wieczysta KW nr SL1 Z/00018765/3, z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyłożonych w Człuchowie przy ulicy Łąkowej

- szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia

W związku z tym, że działki gruntu nr 24/18 i 24/21 nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, należy przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli bądź użytkowników wieczystych sąsiednich nieruchomości bezpośrednio przyległych do zbywanych działek gruntu.

§2-

Będące przedmiotem zbycia nieruchomości gruntowe zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą nr XLVIII.342.2014, Rady Miejskiej w Człuchowie, z dnia 08 maja 2014r, oznaczona symbolem planu 30 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§3.

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§5.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ
[Signature]
mgr Ryszard Szybajło

RAJCA PRAWNY
Grzyby 4/2014
50 430/84

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa
nr 0050.130.2014 z dnia 07.11.2014

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli bądź użytkowników wieczystych sąsiednich nieruchomości bezpośrednio przyległych do zbywanych nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, położonych w Człuchowie przy ul. Łąkowej

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	24/18 24/21	72 m ² 47 m ²		Człuchów ul. Łąkowa	30MN -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	7.100,00zł + VAT



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

Wywieszono, dnia

Zdjeto , dnia