

**Zarządzenie nr 005.86.2014  
Burmistrza Miasta Człuchowa  
z dnia 14 sierpnia 2014 r.**

**w sprawie: sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego  
nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie  
na osiedlu Wschód i alei Lawendowej, stanowiących własność  
Gminy Miejskiej w Człuchowie.**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z2013r.poz. 594),
- art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku z późn. zmianami),
- Uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

**zarządzam, co następuje:**

## **§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, położone w Człuchowie przy ulicach:

1. na osiedlu Wschód (pomiędzy ulicami Skrzetuskiego a ks. Kordeckiego), dla których Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00012189/9, n/w nieruchomości:
  - **działka gruntu nr 1194/25 o pow. 0.1005 ha,**
  - **działka gruntu nr 1194/29 o pow. 0.1622 ha,**
  - **działka gruntu nr 1194/30 o pow. 0.1415 ha,**
  - **działka gruntu nr 1194/33 o pow. 0.1082 ha,**
  - **działka gruntu nr 1194/34 o pow. 0.1102 ha,**
  - **działka gruntu nr 1194/40 o pow. 0.1173 ha,**
  - **działka gruntu nr 1194/44 o pow. 0.1020 ha,**
  - **działka gruntu nr 1194/45 o pow. 0.1031 ha.**

W/w działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla „Wschód I i II” w Człuchowie, oznaczone są symbolem 3 MN i 4 MN

- **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

## 2

2. przy alei Lawendowej, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1 Z/00017037/4, n/w nieruchomości:

- **działka gruntu nr 1080/43 o pow. 0.0763 ha.**

W/w działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ulicą Kamienną w Człuchowie teren oznaczony jest symbolem **35 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

W/w nieruchomości szczegółowo opisane są na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

## §2

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 3 tygodni.

## §3

Uchylić Zarządzenie nr 0050.42.2014 r. Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 25 kwietnia 2014 roku w części dot. dz. 1194/25, 1194/30, 1194/33, 1194/34, 1194/40, 1194/44 i 1194/45 oraz Zarządzenie nr 0050.79.2014 Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 11 lipca 2014 roku.

## §4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

## §5

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



**BURMISTRZ**  
*[Signature]*  
mgr Ryszard Szybajło

**RADCA PRAWNY**  
Grażyna Zienke  
B. 130/84

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa  
nr *0050.R6.2dy* z dnia *14.08.2014*

## WYKAZ

nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, poł. w Człuchowie na osiedlu Wschód pomiędzy ul. Skrzetuskiego a ks. Kordeckiego i al. Lawendowej

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i>	<i>Cena gruntu</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1194/25	0.1005 ha	SL1Z/000 12189/9	Człuchów osiedle Wschód	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	53.000,00 zł + 23% VAT
2.	1194/29	0.1622 ha	-/-	-/-	-/-	83.000,00 zł + 23% VAT
3.	1194/30	0.1415 ha	-/-	-/-	-/-	74.000,00 zł + 23% VAT
4.	1194/33	0.1082 ha	-/-	-/-	-/-	57.000,00 zł + 23% VAT
5.	1194/34	0.1102 ha	-/-	-/-	-/-	58.000,00 zł + 23% VAT
6.	1194/40	0.1173 ha	-/-	-/-	-/-	62.000,00 zł + 23% VAT
7.	1194/44	0.1020 ha	-/-	-/-	-/-	54.000,00 zł + 23% VAT
8.	1194/45	0.1031 ha	-/-	-/-	-/-	54.000,00 zł + 23% VAT
9.	1080/43	0.0763 ha	SL1Z/000 17037/4	Człuchów aleja Lawendowa	-/-	46.000,00 zł + 23% VAT



Wywieszono, dnia .....

Zdjęto, dnia .....

**BURMISTRZ**  
*mgr Ryszard Szybajło*