

ZARZĄDZENIE Nr 0050/44/2014

Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 25 kwietnia 2014r.

w sprawie zamiany gruntów, położonych w Człuchowie przy ul. Sienkiewicza i Broniewskiego stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie na grunty będące własnością Pana Tomasza Frazik

Na podstawie:

- art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst z 2013 roku, poz 594 /,
- art. 15. ust. 1, art. 24, ust. 25, art. 37 ust.2 pkt 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 518/
- uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie, z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3lata.

Zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości położonych w Człuchowie przy ul. Sienkiewicza i Broniewskiego oznaczonych numerami działek; 967/28 967/23 o łącznej powierzchni 0,0539 ha, będących własnością Gminy Miejskiej Człuchów, na grunt będący własnością Pana Tomasza Frazik oznaczony numerem działki 967/31 o powierzchni 0,0006 ha, położony w Człuchowie przy ul. Sienkiewicza.

Zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez rzeczoznawcę majątkowego wartość działek gruntu nr 967/28 i 967/23 będących własnością Gminy Miejskiej Człuchów wynosi 35.000,00 zł, (słownie: trzydzieści pięć tysięcy zł. 00/100) a wartość działki gruntu nr 967/31 będącej własnością Pana Tomasza Frazik wynosi 615,00 zł.(słownie: sześćset piętnaście zł 00/100).

Zamiany dokonuje się za dopłatą Pana Tomasza Frazik na rzecz Gminy Miejskiej Człuchów.

Szczegółowe warunki zamiany strony określą w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 3.

Nabyty w formie wyżej wymienionej zamiany grunt zostanie włączony do zasobu gruntów Gminy Miejskiej w Człuchowie.

§ 4.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe strony ponoszą po połowie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
Grażyna Ziehlke
Bd 130/84



BURMISTRZ
mgr Ryszard Szybałto

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa
nr. 0050/44/2014 z dnia 25.04.2014...

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, oznaczonych
w ewidencji gruntów jako działki nr 967/28 i 967/23 o łącznej powierzchni 0,0539 ha
na działkę nr 967/31 o powierzchni 0,0006 ha położonych w Człuchowie przy ul. Sienkiewicza i Broniewskiego.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	967/28 967/23	539 m ²	10917/8	Człuchów ul. Sienkiewicza ul. Broniewskiego	23.teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	35.000,00zł
	w zamian za działkę nr 967/31	6 m ²	21268/3	ul. Sienkiewicza	- // -	615,00zł dopłata na rzecz Gminy Miejskiej Człuchów w wysokości 34.385,00 + VAT



Wywieszono, dnia

Zdjeto, dnia

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybała