

ZARZĄDZENIE NR 0050.26.2014
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 21 marca 2014 roku

w sprawie: dokonania zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej
w Człuchowie na nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Człuchowskiego.

Na podstawie:

- art. 46 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594),
- art. 11, art. 11 a, art. 12, art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- Uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

Burmistrz Miasta Człuchowa,

z a r z ą d z a , c o n a s t ę p u j e :

§1.

Dokonać zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, oznaczonych w ewidencji gruntów n/w działkami:

- nr 12/9 o powierzchni **0.0360 ha**, poł. w Człuchowie przy ulicy Sobieskiego, dla której w Sądzie Rejonowym w Człuchowie urzędzona jest księga wieczysta nr **SL1Z/00020041/9**,
- nr 17/5 o powierzchni **0.3072 ha**, poł. w Człuchowie przy ulicy Jerzego z Dąbrowy, dla której w Sądzie Rejonowym w Człuchowie urzędzona jest księga wieczysta nr **SL1Z/00032471/9**,
- nr 17/8 o powierzchni **0.2827 ha**, poł. w Człuchowie przy ulicy Jerzego z Dąbrowy, dla której w Sądzie Rejonowym w Człuchowie urzędzona jest księga wieczysta nr **SL1Z/00020828/0**,
- nr 3/4 o powierzchni **0.0104 ha**, poł. w Człuchowie przy ulicy Jerzego z Dąbrowy, dla której w Sądzie Rejonowym w Człuchowie urzędzona jest księga wieczysta nr **SL1Z/00031936/0**,

szczegółowo opisanych na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, na nieruchomość będącą własnością Powiatu Człuchowskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów:

- nr 76/2 o powierzchni **0.4258 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Człuchowie urzędzona jest księga wieczysta nr **SL1Z/00025923/1**.

Zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie wynosi razem **460.900,00 zł** a własność nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Człuchowskiego wynosi **1.477.874,48 zł**. Zamiana będzie dokonana bez obowiązku dopłat pomimo różnej wartości zamienianych nieruchomości.

§2.

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 3 tygodni.

§3.

Nabyte nieruchomości opisane w § 1 niniejszego zarządzenia zostaną włączone do zasobu gruntów Gminy Miejskiej w Człuchowie.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi ref. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§5.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

RAJCA PRAWNY
Grazyna Unyke
Bd 30/84

BURMISTRZ
mar Ryszard Szybajło

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa
nr .Q35IC?„.££>„.2014 z dnia 21 marca 2014r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie,
przeznaczonych do zamiany na nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Człuchowskiego.

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i>	<i>Wartość gruntu</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	12/9	0.0360 ha	20041/9	Człuchów, ulica Sobieskiego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	31.900,00 zł
2.	17/5	0.3072 ha	32471/9	Człuchów, ulica Jerzego z Dąbrowy	Teren zabudowy przemysłowej – C.03.P	241.600,00 zł
3.	17/8	0.2827 ha	20828/0	Człuchów, ulica Jerzego z Dąbrowy	Teren zabudowy przemysłowej – C.03.P	180.330,00 zł
4.	3/4	0.0104 ha	31936/0	Człuchów, ulica Jerzego z Dąbrowy	Pas techniczny infrastruktury – 02/1.1.IT	7.070,00 zł

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia

BURMISTRZ

Burmistrz Ryszard Szybajło